

Dodatok č. 2

k Všeobecne záväznému nariadeniu

OBCE KONSKÁ

č. 1

o dani z nehnuteľností

Obec Kanská v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4, písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov vydáva tento dodatok č. 2 k všeobecne záväznému nariadeniu Obce Kanská č. 1 o dani z nehnuteľností.

v Čl. II

DAŇ ZO STAVIEB

v § 7

Predmet dane

odsek 1) po zmene a doplnení od písmena c/ znie:

- c/** chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d/** samostatne stojace garáže,
- e/** stavby hromadných garáží,
- f/** stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
- g/** priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h/** stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- i/** ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až h/.

v odseku 2) sa za pôvodné znenie prvej vety vkladajú slová: „alebo ukotvené pilótami“.

v § 8

Základ dane

v odseku 1) sa za pôvodné znenie vkladá veta:

Základom dane pri stavbe hromadných garáží umiestnenej pod zemou je výmera zastavanej plochy v m², pričom zastavanou plochou sa rozumie pôdorys na úrovni najrozsiahlejšej podzemnej časti stavby.

v Čl. III
v § 10
Oslobodenie od dane a zníženie dane

v odseku 3) v písmene a/ sa nahrádza slovo „občanov“ slovami „fyzických osôb“ a vypúšťajú sa slová za bodkočiarkou.

v odseku 3) v písmene b/ sa nahrádza slovo „občanov“ slovami „fyzických osôb“ a vypúšťajú sa slová za bodkočiarkou.

v odseku 4) sa nahrádza slovo „občanov“ slovami „fyzických osôb“.

za odsek 4) sa vkladá odsek 5) :

Daňovník uplatní nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane podľa odsekov 2 až 4 v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane, najneskôr v lehote podľa § 12 ods. 1 a ods. 3 tohto VZN, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

v Čl. IV
v § 11
Vznik a zánik daňovej povinnosti

v odseku 2) sa za pôvodné znenie vkladá veta:

Pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka daňová povinnosť dedičovi vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve.

v § 12
Priznanie k dani z nehnuteľností

v odseku 2) sa za slovo vydražením vkladajú slová: „alebo dedením“.

v odseku 4) sa za slovo vydražením vkladajú slová: „alebo dedením“.

v odseku 7) sa za pôvodné znenie vkladá veta:

Dodatočným priznaním nemožno meniť účel využitia stavby.

v Čl. V
v § 13
Vyrubenie dane

v odseku 2) sa za slovo vydražením vkladajú slová: „alebo dedením“ a za slovo vydražiteľovi vkladajú slová „alebo dedičovi“.

v odseku 2) sa za pôvodné znenie vkladá veta:

Ak správca dane nevyrubil daň poručiteľovi dedenej nehnuteľnosti na príslušné zdaňovacie obdobie podľa stavu k 1. januáru, vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností dedičovi začínajúc mesiacom, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.

za odsek 2) sa vkladá odsek 3) :

Ak dôjde počas zdaňovacieho obdobia k zániku daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich, správca dane vydá nové rozhodnutie, ktorým vyrubí pomernú časť dane. Novým rozhodnutím sa pôvodné rozhodnutie alebo časť výroku rozhodnutia zrušuje; proti novému rozhodnutiu alebo časti výroku rozhodnutia možno podať odvolanie.

v § 14
Platenie dane

v odseku 2) sa vypúšťa druhá veta a nahrádza sa vetami:

Splátky dane sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň. Daňovník môže vyrubenú daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje, ktorá bola rozhodnutím správcu dane určená v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.

v Čl. VI
v § 15
Záverečné ustanovenia

v odseku 1) sa za pôvodný text vkladá veta:

Obecné zastupiteľstvo Obce Kanská sa na tomto dodatku č. 2 k všeobecne záväznému nariadeniu Obce Kanská č. 1 uznieslo dňa 12.11.2014 uznesením č. 11/2014 bod 1., písm.).

v odseku 3) sa za pôvodný text vkladá veta:

Dodatok č. 2 všeobecne záväzného nariadenia nadobúda účinnosť 1. januára 2015.

Ing. Janka STUPŇANOVÁ
starostka obce

VYVESENÉ: 27.10.2014

ZVESENÉ: