

Z á p i s n i c a

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kanskej dňa **16.11.2012**

Prítomní: 8 poslancov - podľa prezenčnej listiny

Program: podľa pozvánky

Zapisovateľ: **p. Blažena Karnausová**

Overovatelia: **p. Ondrej Hlaváč, p. Juraj Šimkulič**

K bodu č. 1.

Zahájenie a kontrola uznesenia

V tomto bode starostka obce privítala všetkých prítomných poslancov a občanov a oboznámila ich s programom zasadnutia – podľa pozvánky. Poslanci takto navrhnutý program zasadnutia schválili.

HLASOVANIE: za 8 (z 8 prítomných poslancov)

Zároveň informovala prítomných o plnení úloh, ktoré vyplynuli z predchádzajúcich uznesení.

K bodu č. 2.

Voľba zapisovateľky a overovateľov

V tomto bode starostka navrhla:

zapisovateľka: p. Blažena Karnausová – pracovníčka OÚ

overovatelia: p. Ondrej Hlaváč a p. Juraj Šimkulič - poslanci OZ.

HLASOVANIE: za 8 (z 8 prítomných poslancov)

K bodu č. 3

Schválenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa CKN parc. č. 2083/7 zast.pl. a nádvoria o výmere 80 m² v kat. území Kanská v prospech Peter Pustaj a manž. Mgr. Petra Pustajová

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov i občanov s požiadavkou o schválenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa CKN par.č. 2083/7 zast.pl a nádvoria o výmere 80 m². Žiadateľ požiadala o jeho odkúpenie ešte v roku 2002, kedy jeho žiadosť nebola schválená. Po opätovnom podaní žiadosti v roku 2005 bola v júli na zasadnutí OZ táto schválená, k prevodu však nedošlo. Preto v roku 2011 bola podaná žiadosť o vysporiadanie pozemkov. Stavebná komisia po vykonaní obhliadky odporučila odpredať predmetnú nehnuteľnosť. Poslanci OZ vykonali obhliadku na tvare miesta, aby mohli posúdiť reálnosť odpredaja z dôvodu priechodnosti budúcej novej miestnej komunikácie. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely

a s prihliadnutím na výmeru je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

Poslanci OZ súhlasili so schválením zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

OZ súčasne poveruje obecný úrad, aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti, súvisiace s priamym predajom zhora uvedeného majetku obce Konská.

HLASOVANIE: za 8 (z 8 prítomných poslancov)

K bodu č. 4

Schválenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa CKN parc. č. 280/15 ostatné plochy o výmere 105 m² v kat. území Rajecké Teplice v prospech Mgr. Milan Turčan a manželka Zuzana Turčanová

V tomto bode starostka obce oboznámila poslancov OZ a občanov s požiadavkou o schválenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa CKN par.č. 280/15 ost.pl. o výmere 105 m². Žiadateľka požiadala o jeho odkúpenie, nakoľko pozemok sa už niekoľko rokov nachádza v rámci oploteného dvora, v ktorom stojí rozostavaný rodinný dom. Stavebná komisia vykonala obhliadku a odporúča odpredaj uvedenej nehnuteľnosti. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

Poslanci OZ súhlasili so schválením zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

OZ súčasne poveruje obecný úrad, aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti, súvisiace s priamym predajom zhora uvedeného majetku obce Konská.

HLASOVANIE: za 8 (z 8 prítomných poslancov)

K bodu č. 5

Schválenie Štatútu klubu seniorov

Starostka obce informovala poslancov i prítomných občanov o vzniku Klubu seniorov v našej obci. Klub pracuje od mája 2012. Dôvodom vzniku klubu bolo vytvorenie podmienok na záujmovú a kultúrnu činnosť, na podporu a udržanie fyzickej a psychickej aktivity občanov v seniorskom veku. V súčasnosti má 21 členov, predseda je pani Anna Čučová. Štatút klubu seniorov poslanci obdržali na preštudovanie.

Poslanci OZ predložený návrh Štatútu klubu seniorov schválili.

HLASOVANIE: za 8 (z 8 prítomných poslancov)

K bodu č. 6

Správa z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce

Hlavná kontrolórka obce p. Mária Galová oboznámila poslancov s výsledkami kontrolnej činnosti na II. polrok 2012. Pri kontrole neboli zistené žiadne nedostatky.

Poslanci OZ správu z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky vzali na vedomie.

K bodu č. 7

Správa o verejnom obstarávaní na zákazku: Viacúčelové ihrisko

Po zverejnení vo Vestníku dňa 21.08.2012 sa prihlásilo 8 uchádzačov o súťažné podklady. Tri spoločnosti žiadali o nápravu, preto sa VO zrušilo. Po vyhotovení nových súťažných podkladov a opätovnom zverejnení dňa 29.09.2012 sa prihlásilo 10 uchádzačov o súťažné podklady. Ponuky predložili iba 4 spoločnosti. Po vyhodnotení predložených ponúk bola komisiou vybratá spoločnosť VAAT, s.r.o., Mydlárska 185 ako najvýhodnejšia. Po podpísaní Zmluvy o dielo dňa 13.11.2012 sa v prípade priaznivého počasia už 19.11.2012 začne so zemnými prácami.

Poslanci OZ správu o verejnom obstarávaní na Viacúčelové ihrisko vzali na vedomie.

K bodu č. 8

Správa o ukončení prác na Dome smútku

Stavebné práce na Dome smútku sú k dnešnému dňu ukončené. Stavebná firma do dnešného dňa neodstránila kolaudačné závady, preto východiskom je dohoda o zľave z ceny. Celková suma za práce je 36.382,96 €. Obecný úrad dal prečalúniť pôvodné stoličky, zakúpili sa pisoáre, umývadlo, batéria, dorábala sa elektrina, urobila sa príprava na osvetlenie vonkajších priestorov.

Je potrebné ešte opraviť ventil v šachte na vodu. S realizátorom stavby sme neboli spokojní pre opakované reklamácie, ktoré neboli schopní opraviť. V súčasnej dobe sme v jednaní, celková nevyplatená suma – zádržné je vo výške 1.799,- €.

Poslanci OZ správu o ukončení prác na Dome smútku vzali na vedomie.

K bodu č. 9

Záver a rôzne

9.1. - Dňa **27.10.2012** sa v našej obci uskutočnil **Stolnotenisový turnaj pre telesne postihnutých športovcov** – vozičkárov - o Pohár starostky obce Konská. Navštívili nás aj paralympijskí víťazi v tomto športe. Podujatie sa vydarilo, hostia i miestni športovci a priaznivci tohto športu boli spokojní. Článok o tomto podujatí bol uverejnený v MY Žilinské noviny.

9.2. - V nedeľu dňa **28.10.2012** sa v KD uskutočnilo **posedenie s dôchodcami**. Sviatočné popoludnie spojené s malým občerstvením a obedom im spríjemnili svojim programom deti zo ZŠ s MŠ v Konskej v sprievode pani učiteľiek a skupina AUDIO. Na záver na každého čakalo milé prekvapenie v podobe darčeka.

9.3. - Dňa **31.10.2012** sme podali žiadosť o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2013 z enviromentálneho fondu s názvom projektu „**Informačno-oddychová zóna v obci Konská**“. Projekt je vyhotovený na časť obecného pozemku pri p. Vladimírovi Dolinayovi. Požadovaná výška dotácie predstavuje sumu 5.000,- €, vlastné zdroje 7.212,92€. Celkové náklady sú vo výške 12.212,92 €.

9.4. - Program cezhraničnej spolupráce Poľsko-Slovenská republika.

Dňa 08.11.2012 sme boli oboznámení, že náš mikroprojekt získal dostatočný počet bodov, čím splnil kritéria strategického a operatívneho hodnotenia a bude odporučený na schválenie v mesiaci december 2012. O výsledku budeme oboznámení.

9.5. - Iveta Štaffenová - opätovná sťažnosť a odvolanie voči vybaveniu sťažnosti

Pani Iveta Štaffenová sa sťažuje na neustále poruchy vody pred jej rodinným domom a následne na vodu vo dvore i v pivnici. Stavebná komisia vykonala dňa 06.09.2012 miestne zisťovanie. Zistila, že dom ani žumpa nie je odizolovaná, nie sú napojení na splaškovú kanalizáciu a odporučila odstrániť tento stav napojením na splaškovú kanalizáciu a vykonaním kontroly možného úniku vody. Zo strany a.s. SEVAK Žilina nebol zistený únik vody. Dňa 10.10.2012 prišla opätovná sťažnosť, nakoľko

nebola spokojná s výsledkom šetrenia. Z toho dôvodu sme jej odporučili obrátiť sa na Okresný súd v Žiline.

9.6. - Meranie rýchlosti v obci Kónská

Na základe podnetu obyvateľov z dolného konca obce sme napísali žiadosť na OR PZ SR ODI Žilina na určenie dopravného značenia a meranie rýchlosti v tejto časti obce. Na základe osobného jednaní s pracovníkmi ODI na Obecnom úrade v Kónskej nám odporučili vyhotoviť dopravný projekt a následne pasport dopravného značenia v obci na miestnych komunikáciách. Na základe toho by sme mohli umiestniť správne dopravné značky na miestnych komunikáciách. Týka sa to aj Slovenskej správy ciest Žilina.

Na ich odporúčanie sme zaslali na DI Žilina (p. Chýlik) písomnú žiadosť o meranie rýchlosti v uvedenom úseku v dňoch a hodinách, určených obyvateľmi tohto úseku cesty.

9.7. - p. Jana Prieložná – výpoveď z 2-izbového nájomného bytu č. 10 bytového domu číslo 600

Dňa 13.11.2012 bola na Obecný úrad doručená výpoveď p. Jany Prieložnej, ktorá bola nájomkyňa 2-izbového bytu č. 10 v bytovom dome č. 600. Na druhý deň 14.11.2012 bol zaslaný dotazník spolu s povinnými prílohami všetkým 28-im evidovaným žiadateľom o nájomný byt. Všetky potrebné doklady a potvrdenia je potrebné priniesť osobne do 05.12.2012 na Obecný úrad.

9.8. - 24.11.2012 – 26.11.2012 - Hodové slávnosti

Hodové slávnosti v našej obci tento rok začínajú v piatok dňa **24.11.2012** od 7,00 hod. výrobou zabíjačkových špecialít, spojených s popoludňajším predajom.

V sobotu **25.11.2012** sa ráno o 7,00 hod. začína II. ročník Kónšťanskej zabíjačky

Od 12,00 do 15,00 hod. – Ľudová hudba Jána Hanuliaka z Terchovej

O 15,00 hod. – Vyhodnotenie súťaže o najkrajší balkón a záhradku

O 18,00 hod. – Hodová sv. omša vo farskom kostole v Kónskej

Od 20,00 hod. – Hodová Katarínska zábava v KD – hrá skupina GOLF

V nedeľu **26.11.2012** sa o 15,00 hod. v Katolíckom dome v Kónskej začína divadelné predstavenie „ Kamenný chodníček“ v podaní Ľudovky z Kónskej. Vstupné je dobrovoľné.

9.9. – 06.12.2012 - Mikuláš

Dňa 06.12.2012 na sviatok sv. Mikuláša je pre naše deti od 2 do 11 rokov prichystané prekvapenie. Mikuláš s čertom a malým darčekom bude chodiť po celej dedine.

9.10. - Zájazd do Viedne

Dňa 08.12.2012 sa uskutoční predvianočný poznávací zájazd do Viedne - poplatok 20,- €/osoba.

9.11.- Obecná knižnica

Obecná knižnica je otvorená každý utorok a štvrtok od 16,00 do 18,00 hod. V knižnici sú umiestnené 2 počítače s pripojením na internet.

9.12. - TJ VTJ Rajecké Teplice

Nezaplatená faktúra za spotrebovanú vodu na ihrisku mala za následok jej odpojenie. Za jej opätovné zapojenie obec zaplatila 81,- €. V súčasnej dobe už obec platí za spotrebovanú elektrickú energiu i spotrebovanú vodu, aby nedošlo k ich opätovnému odpojeniu.

9.13.- Kolaudácia prístavby a nadstavby Obecného úradu

Do konca roka by sme chceli skolaudovať prístavbu a nadstavbu Obecného úradu. Z toho dôvodu sme zabezpečili výmenu expanzomatu, opravu zamrznutého plynového kotla, výmenu opotrebovaného čerpadla. Taktiež je potrebné zabezpečiť kolaudáciu na ČOV, požiarne projekt, revíziu elektriny a veľa iných vecí.

9.14. - Výstavba bytových domov

Starostka obce oboznámila poslancov a prítomných občanov o možnostiach výstavby nájomných bytov. Je potrebné v obci vykonať prieskum záujmu o takýto druh bytov.

9.15.- Predaj obecného pozemku pre p. Vladimíra Maniaka

Starostka obce informovala poslancov OZ i prítomných občanov, že odpredaj obecného pozemku pre p. Vladimíra Maniaka nie je predmetom rokovania tohto zastupiteľstva, nakoľko nesúhlasil s navrhovanou cenou, t.j. 12,- €/m².

9.16. - Michal Kopera – Rajecké Teplice

Poslanci OZ a prítomní občania požadovali, aby p. Michal Kopera, ktorý užíva pozemky v Stráni, umožnil obyvateľom obce prístup na poľnú cestu, ktorá sa v minulosti využívala. Pánu Koperovi bol adresovaný list tohto znenia ešte pred konaním OZ.

Po vyčerpaní programu starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Ing. Janka Stupňanová
starostka obce

Overovatelia:

- p. Ondrej Hlaváč

- p. Juraj Šimkulič