Obec Konská

Školská ulica 410/2, 013 13 Konská

ŽIADOSŤ O VYDANIE STAVEBNÉHO POVOLENIA

**Vec:** Žiadosť o vydanie stavebného povolenia podľa § 58 stavebného zákona č. 50/1976 Zb.

v znení neskorších zmien a doplnkov a §§ 8 a 9 vyhl. č. 453/2000 Z.z.

1.  **Meno (názov) a adresa žiadateľa**

*Fyzická osoba:*

meno, priezvisko a tiul (názov):*.........................................................................*nar........................................

manžel(-ka).........................................................................................................nar.......................................

adresa .................................................................................................................tel.č......................................

*Právnická osoba:*

organizácia (konateľ).........................................................................................IČO......................................

sídlo....................................................................................................................tel.č.......................................

2. **Stavba**

druh a účel stavby ..........................................................................................................................................

miesto stavby (obec, ulica, súpis.č.)...............................................................................................................

predpokladaný termín ukončenia stavby (pri dočasnej čas trvania)...............................................................

predpokladaný náklad stavby .......................................................................................................................

úžitková plocha ...............................................................................................................................................

3. **Stavebný pozemok** (vrátane pozemkov, ktoré sa pri výstavbe majú použiť/napr. na prípojky, rozvodové

siete, stavenisko/)

Katastrál.územie Parcelné číslo KN Druh (kultúra) Vlastník (meno, adresa )

........................... ............................. ...................... ....................................................................

........................... ............................. ...................... ....................................................................

........................... ............................. ...................... ....................................................................

........................... ............................. ...................... ....................................................................

........................... ............................. ...................... ....................................................................

4. **Susedné pozemky**

Katastrál.územie Parcelné číslo KN Druh (kultúra) Vlastník (meno, adresa )

........................... ............................. ...................... ....................................................................

........................... ............................. ...................... ....................................................................

........................... ............................. ...................... ....................................................................

........................... ............................. ...................... ....................................................................

5. **Dokumentácia** – Projektovú dokumentáciu vypracoval : (uvedie sa meno, pres.názov a adresa projektanta)

.............................................................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................................

6. **Spôsob uskutočnenia stavby** - svojpomocne\* - dodávateľsky\* \* *nehodiace sa šrtnite*

Stavebný dozor bude vykonávať: meno, adresa, stavebná kvalifikácia .........................................................

..............................................................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................................

Pri dodávateľskom spôsobe uskutočnenia stavby – dodavateľ:..........................................................................

..............................................................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................................

7. **Účastníci stavebného konania**

Meno, priezvisko Adresa

..................................................................... ..........................................................................................

..................................................................... ..........................................................................................

..................................................................... ..........................................................................................

..................................................................... ..........................................................................................

..................................................................... ..........................................................................................

..................................................................... ..........................................................................................

..................................................................... ..........................................................................................

..................................................................... ..........................................................................................

8. **Základné údaje o stavbe**, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke, jej vply-

vu na životné prostredie a súvisiacich opatreniach: ...........................................................................................

............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................................

9. **Vyjadrenie obce - stanovisko k realizácii stavby (potvrdenie súladu s územným plánom):**

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

**Poznámka:**

Rozsah uvedených údajov a dokladov po ich preskúmaní môže byť podľa povahy stavby zúžený alebo  rozšírený o ďalšie údaje a doklady potrebné k vydaniu povolenia.

**Spracovanie osobných údajov:**

Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle [www.osobnyudaj.sk/informovanie](http://www.osobnyudaj.sk/informovanie), ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.

V ................................. dňa ............................. ..................................................................

(pri fyzických osobách podpisy všetkých

žiadateľov, resp.meno,funkcia,pečiatka

a podpis osoby oprávnenej zastupovať

právnickú osobu)

**DOKLADY POTREBNÉ K VYDANIU STAVEBNÉHO POVOLENIA:**

1. **doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám**: výpis z katastra nehnuteľností .
2. **snímka z katastrálnej mapy**
3. **doklad o zaplatení správneho poplatku** podľa zákona 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnkov
4. návrh na umiestnenie stavby doplní žiadateľ **projektovou dokumentáciou stavby v dvoch vyhotoveniach**, ktorá obsahuje:
5. **projektovou dokumentáciou stavby v dvoch vyhotoveniach**, ktorá obsahuje:
6. sprievodnú správu so základnými údajmi o stavbe, s informáciami o výsledku vykonaných prieskumov a o dodržaní všeobecných technických požiadaviek na výstavbu,
7. súhrnnú technickú správu, z ktorej je zrejmé, že

* navrhované urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby , ich konštrukčné časti a použitie stavebných materiálov
* požiarno-bezpečnostné riešenie
* nároky na vodné hospodárstvo , energie , dopravu (vrátane parkovania), likvidácia odpadov, riešenie napojenia stavov na existujúce inžinierske siete a kanalizáciu .
* údaje o existujúcich ochranných pásmach nadzemných a podzemných objektoch, vrátane inžinierskych sietí
* usporiadanie staveniska a bezpečnostné opatrenia , ak ide o uskutočňovanie stavebných prác za mimoriadnych podmienok
* pri stavbách s prevádzkovým , výrobným alebo technickým zariadením údaje o technickom alebo výrobnom zariadení, koncepcii skladovania , riešenia vnútornej dopravy a plôch pre obsluhu , údržbu a opravy , príp. nároky na uskutočnenie skúšobnej prevádzky po skončení stavby
* splnenie podmienok na ochranu zdravia a životného prostredia , stanovených podľa osobitných predpisov

1. celkovú situáciu stavby (zastavovací plán) v mierke 1:200 až 1:500 s vyznačením hraníc pozemku existujúcich stavieb, podzemných inžinierskych sietí , prípojok na verejné rozvodné siete a kanalizáciu, vytyčovacie výkresy alebo potrebné geometrické parametre vyznačené v zastavovacom pláne jednoduchých alebo drobných stavieb príp. ďalšie výkresy podľa charakteru a zložitosti stavby.
2. stavebné výkresy pozemných a inžinierskych objektov, z ktorých je zrejmý existujúci a navrhovaný stav, predovšetkým pôdorysy , rezy , pohľady , obsahujúce jednotlivé druhy konštrukcií stavby a ich časti , polohové a výškové usporiadanie stavieb a všetkých jej priestorov s presným vyznačením funkčného určenia , schematické vyznačenie vnútorných rozvodov a inštalácií , technické zariadenia, úpravy a riešenia predpísané na osobitné zabezpečenie stavieb z hľadiska civilnej obrany a požiarnej ochrany , pri stavbách prevádzkových výrobných alebo technických zariadení musia stavebné výkresy obsahovať priestorové umiestnenie strojov a zariadení , vrátane komunikácií
3. projekt organizácie výstavby pri stavbách s osobitými nárokmi na uskutočňovanie/pokiaľ nepostačujú údaje uvedené v súhrnnej technickej správe
4. **zastavovací plán celého súboru stavieb, vrátane zariadenia staveniska,** ak stavebník žiada o stavebné povolenie postupne na jednotlivé stavby súboru
5. **rozhodnutia a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy príp. účastníkov územného konania** napr. orgán hygieny, požiarnej ochrany, dopravy, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu alebo lesného pôdneho fondu , štátnej pamiatkovej starostlivosti , ochrany prírody , ovzdušia , odpadového hospodárstva, vodohospodársky orgán, mesto – obec, inšpektorát bezpečnosti práce , správcovia sietí: vodárne, plynárne, telekomunikácie , diaľkové káble, elektrárne
6. **územné rozhodnutie,** ak ho vydal iný orgán než stavebný úrad
7. **vyhlásenie autorizovanej osoby, že bude vykonávať zabezpečovať odborné vedenie stavby**, ak ju bude sama pre seba uskutočňovať právnická osoba alebo fyzická osoba podnikajúca podľa osobitných predpisov, ktorá nemá stavebné alebo montážne práce v predmete svojej činnosti alebo podnikania
8. **vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude vykonávať odborný dozor nad stavbou** pri svojpomocnej výstavbe, ak stavebník nie je sám spôsobilý vykonávať stavebný dozor .