

6

Obec Ďurčina

Obecný úrad v Ďurčinej, Ďurčina č.77, 015 01 Rajec

Č.j.: 12/71/2018-
Č. záznamu: 12/71/2018/KR/13-Ja
Vybavuje: Ing. Dita Jarinová
Tel: 041/5076515
E-mail: dita.jarinoval@rajec.sk

dňa 19.3.2018

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Ďurčina, ako stavebný úrad príslušný podľa §119 ods.3 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), v kolaudačnom konaní preskúmal podľa §81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 17.1.2018 podal stavebník

Obec Kanská, Školská 410/2, 013 13 Kanská

a na základe tohto preskúmania podľa § 82 stavebného zákona a §20 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje užívanie

stavby

Kanská - Nižné Kapustniská

Odvodnenie 1.etapa

na pozemku register "C" parc. č. 2060/1, 2071/1, 2112 v katastrálnom území Kanská.

Stavba obsahuje:

- SO 01 Dažďová kanalizácia 1.etapa
- PVC - DN 500mm - dĺžka 212m

Na užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Pri miestom zisťovaní v kolaudačnom konaní boli zistené na stavbe drobné nedostatky, ktoré musia byť odstránené v týchto lehotách (podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona):
 - a) Spätné úpravy miestnej komunikácie budú realizované v r.2018 obcou Kanská
2. vlastník stavby je povinný udržiavať stavbu v dobrom stavebnom stave, tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov a hygienických rizík, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť
3. vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočnej realizácie stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníka stavby dokumentáciu odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavebnému úradu
4. stavbu možno užívať len na účel určený v kolaudačnom rozhodnutí.
5. zmeny účelu užívania stavby, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, jej prevádzkového zariadenia, v zmene spôsobu a v podstatnom rozšírení činností, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.

OU OSŽP ŠVS Žilina vydal k predmetnej stavbe povolenie na osobitné užívanie vôd pod č.OU-ZA-OSZP3-2018/003875-003/kri dňa 25.1.2018 platné do 31.12.2027, za dodržania podmienok v rozhodnutí

V kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené nedostatky, ktoré by bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

S užívaním predmetnej stavby sa nesmie začať skôr, ako kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť.

Odôvodnenie:

Dňa 17.1.2018 podal navrhovateľ návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na horeuvedenú stavbu; uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie. Stavebné povolenie na kolaudovanú stavbu bolo vydané dňa 27.9.2016 pod č.sp. 12/1814/2016-.

Stavebný úrad oznámil začatie kolaudačného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Na prerokovanie návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 6.3.2018, o jeho výsledkoch bol spísaný záznam.

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prerokoval ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že stavba je uskutočnená v súlade s §81 ods.1 stavebného zákona, jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho realizáciu a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok rozhodnutia.

Pri realizácii stavby došlo k zmenám oproti projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní. Tieto zmeny boli zakreslené do projektovej dokumentácie, predloženej pri kolaudačnom konaní. Zistené drobné nedostatky na stavbe nebránia jej riadnemu a nerušenému užívaniu, preto bolo užívanie stavby povolené ešte pred ich odstránením. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby, z toho dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania: Obec Konská, vlastníci pozemkov - verejná vyhláška. Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie na Obec Ďurčína, Obecný úrad v Ďurčinej, Ďurčina č.77, 015 01 Rajec v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Rozhodnutie je vykonateľné až po nadobudnutí právoplatnosti. Právoplatné rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Ján Čerňan
starosta obce Ďurčína

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa: **19-03-2018**

Zvesené dňa: **14.2.18**

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Obec Konská
Školská ulica 410/2
013 13 Konská

Doručí sa:

Obec Konská, Školská súp. č. 410/2, 013 13 Konská
SVP š.p., Nábřežie I. Krasku súp. č. 834/3, 921 80 Piešťany
SPP-D a.s., Mlynské Nivy súp. č. 44, 825 19 Bratislava
Stredoslovenská Distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
SeVaK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
PROZIS s.r.o., Závodská cesta súp. č. 4, 010 01 Žilina
Tcom a.s., Poštová súp. č. 1, 010 01 Žilina
Inšpektorát práce, Hlavná súp. č. 2, 010 09 Žilina
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, V. Spányola súp. č. 27, 010 01 Žilina
STAUBAU s.r.o., K cintorínu súp. č. 651, 010 01 Žilina
Obec Ďurčína, Ďurčíná súp. č. 77, 015 01 Rajec