

OBECNÝ ÚRAD  
015 13 KONSKA  
Dňa: 23 -09- 2016  
Čj: 1361- PK: Vyb.

# OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

pozemkový a lesný odbor  
Andreja Kmeťa 17, 011 39 Žilina

č.: OU-ZA-PLO 2016/030555/Št/PK-Vv

V Žiline, dňa 19. 09. 2016

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### NARIADENIE KONANIA O ZAČATÍ POZEMKOVÝCH ÚPRAV

Okresný úrad Žilina – pozemkový a lesný odbor ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) podľa § 7 ods. 2 zákona

#### n a r i a d' u j e

na základe žiadosti Obce Kanská zo dňa 4. 7. 2016 podanej osobne Obcou Kanská, sídlo Kanská 410 dňa 8. 7. 2016, konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Kanská z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona a to z dôvodu usporiadania pozemkov vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde.

#### Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 8. 7. 2016 bola osobne doručená na Okresný úrad Žilina – pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ-PLO“) žiadosť Obce Kanská o vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Kanská.

Žiadosť o vykonanie jednoduchých pozemkových úprav žiadateľ podal v súlade s ustanovením § 2 ods. 1 písm. h) zákona a to z dôvodu usporiadania pozemkov vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde. V žiadosti navrhol obvod pozemkových úprav a cieľ pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa týkajú pozemkov v navrhovanom obvode pozemkových úprav v katastrálnom území Kanská a tvoria ho parcely:

- C KN č.: 113, 134, 145 až 157, 159, 160, 161/1, 162 až 167, 170, 171/1, 172 až 175, 178, 179, 180, 184, 187, 188, 190, 192, 194, 195, 196/1 až 3, 198/1, 198/2, 201, 202, 203/1, 207, 216, 222, 533/2, 537, 539, 541, 543, 545, 551, 555, 560/1 až 3, 561/3 až 6, 563/3, 563/4, 563/6, 563/9, 563/11, 563/12, 563/16, 563/19, 563/21, 563/22, 563/36, 563/38 až 42, 563/46, 563/47, 563/51 až 53, 563/59, 602/5, 2083/9, 2160, 2161, 2164/1, 2164/2, 2165, 2169/1 až 7, 2172, 2173, 2176 až 2179, 2182, 2184, 2187, 2188/1 a 2188/3,
- E KN č.: 132/1, 132/2, 136 až 139, 143, 144, 146 až 150, 154 až 158, 159/1, 159/2, 160/1, 160/2, 161/1, 161/2, 162/1, 162/2, 163/1, 163/2, 164/1, 164/2, 165/1, 165/2, 166/1 až 166/3, 167/1, 167/2, 168 až 172, 173/1, 173/2, 174 až 181, 182/1, 182/2, 183/1, 183/2, 184 až 187, 188/1, 188/2, 189/1, 189/2, 190/1, 190/2, 191/1, 191/2, 194 až 200, 201/1, 201/2, 202/1 až 202/3, 203 až 209, 211

až 221, 223 až 226, 232, 478/2, 485/2, 486, 487, 517 až 521, 524 až 527, 528/1, 528/2, 529/2, 531 až 543, 544/1, 544/2, 545/1, 545/2, 546, 548 až 555, 556/2, 556/101, 557, 558/2, 560/2, 561, 562/2, 563/2, 564, 566 až 568, 569/2, 570, 573, 574/1, 574/2, 575 až 577, 578/1, 578/2, 579 až 584, 585/1, 585/2, 586/1 až 586/3, 587/1, 587/2, 587/101, 587/201, 588/1, 588/2, 589/1, 589/2, 590 až 592, 604, 605, 606/1, 606/2, 607/1, 607/2, 608/1, 608/2, 609, 610/1, 610/2, 611, 612/1, 612/2, 613 až 617, 618/1, 618/2, 619/2 až 619/4, 620/2, 621/2, 622/3, 623/2, 624 až 633, 636 až 638, 645/1, 645/2, 646 až 653, 655, 656, 667 až 670, 671/1, 672, 677, 678, 679/1, 680/1, 681 až 685, 692 až 695, 1087/201, 1090/2 až 1090/4, 1091/2, 1092, 1093/1, 1093/2, 1096/2 až 1096/4, 1097/3, 1098/3, 1100/2, 1101/1, 1104/2, 2251/3, 2252/6, 2252/7, 2273/1, 2273/203, 2273/204, 2273/206 až 2273/210 a 2306.

Navrhovaný obvod pozemkových úprav je znázornený v grafickej časti, ktorý tvorí prílohu nariadenia.

Cieľom navrhovaných pozemkových úprav je vhodným usporiadaním pozemkov zabezpečiť ich sprístupnenie, úpravu tvaru pozemkov, zníženie rozdrobenosti vlastníckych vzťahov a ich využitie pre individuálnu bytovú výstavbu.

Dňom podania žiadosti začalo podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o pozemkových úpravách.

Po preskúmaní žiadosti OÚ-PLO nariaďuje prípravné konanie v súlade s § 7 ods. 2 zákona.

V súlade s § 6 ods. 1 zákona účastníkmi pozemkových úprav sú vlastníci a nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, vlastníci ostatného nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav, fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond a Obec Kónská.

OÚ-PLO zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách, aby uplatnili svoje námietky, pripomienky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v obvode pozemkových úprav.

Účelom prípravného konania je:

- určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav,
- zistenie záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy,
- prerokovanie dôvodov a predpokladov začatia pozemkových úprav s Obcou Kónská,
- v spolupráci s orgánom územného plánovania určenie záväznosti územnoplánovacích podkladov a možností ich využitia,
- prerokovanie potreby revízie údajov katastra nehnuteľností s Okresným úradom Žilina – katastrálnym odborom,
- informovanie účastníkov konania o plánovanom konaní,
- zriadenie prípravného výboru,
- prerokovanie vykonania pozemkových úprav s hospodárskymi subjektmi, ktoré obhospodarujú pozemky v navrhovanom obvode pozemkových úprav,
- prerokovanie vykonania pozemkových úprav s orgánom štátnej správy na úseku územného plánovania.

Na základe výsledkov prípravného konania OÚ-PLO rozhodne podľa § 8b v spojitosti s § 8 a § 8d zákona o povolení pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav.

Toto nariadenie prípravného konania sa podľa § 7 ods. 3 zákona zverejňuje v obci Kanská na verejne prístupnom mieste. Nariadenie prípravného konania sa zverejňuje na dobu 15 dní. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Príloha:  
Návrh obvodu PPÚ – grafická časť (2 x A4)

Okresný úrad Žilina  
pozemkový a lesný odbor  
Andreja Krmeľa 17  
011 99 Žilina  
-2-

Ing. Štefan Macášek  
vedúci odboru

VYVEJENÉ : 23 -09- 2016

**Doručuje sa:**  
Účastníkom verejnou vyhláškou

**Na vedomie:**  
1. Obec Kanská, Kanská 410, 013 13  
2. SPF – regionálny odbor, Sad SNP 667/10, 010 01 Žilina

# Návrh obvodu pozemkových úprav k. ú. Kónská

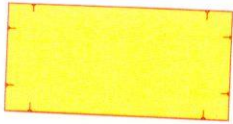
M 1 : 3000



pozemky podliehajúce  
pozemkovým úpravám

# Návrh obvodu pozemkových úprav k. ú. Konská

M 1 : 3000



pozemky podliehajúce pozemkovým úpravám

