

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Konskej dňa **26.08.2011**

Prítomní: 8 poslancov - podľa prezenčnej listiny

Program: podľa pozvánky

Zapisovateľ: **p. Karnausová Blažena**

Overovatelia: **p. Ing. Harant Jaroslav, p. Mgr. Račko Pavol**

K bodu č. 1.

Zahájenie a kontrola uznesenia

V tomto bode starostka obce privítala všetkých prítomných poslancov a občanov a oboznámila ich s programom zasadnutia – podľa pozvánky. Poslanci takto navrhnutý program zasadnutia schválili.

HLASOVANIE: za 8 (z 8 prítomných poslancov)

Zároveň informovala prítomných o plnení úloh, ktoré vyplynuli z predchádzajúcich uznesení.

K bodu č. 2.

Voľba zapisovateľky a overovateľov

V tomto bode starostka navrhla:

zapisovateľku: p. Karnausovú Blaženu – pracovníčku OÚ

overovateľov: p. Ing. Harant Jaroslav a p. Mgr. Račko Pavol - poslancov OZ.

HLASOVANIE: za 8 (z 8 prítomných poslancov)

K bodu č. 3

Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 10 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky a o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Konská

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov i občanov s návrhom prijať dodatok č. 1 k VZN č. 10 z dôvodu vydania nových finančných pásiem Ministerstvom školstva SR, platných od 01.09.2011.

HLASOVANIE: za 8 (z 8 prítomných poslancov)

K bodu č. 4

Schválenie VZN č. 14 Obce Konská o podnikateľskej činnosti a určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území Obce Konská

V tomto bode starostka obce predniesla návrh na prijatie VZN o podnikateľskej činnosti a určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb vzhľadom na množiace sa sťažnosti občanov na hluk a neprimerané správanie sa hlavne mladistvých v nočných hodinách v blízkosti pohostinstiev. Poslanec OZ Mgr. Pavol Račko pripomienkoval VZN , aby sa doplnil v čl. VII. bod 4 o nasledovné znenie:

“Prevádzkovateľ zodpovedá za čistotu a poriadok verejného priestranstva obce v okolí prevádzky do vzdialenosti 10 m, pri prevádzkovaní pohostinskej a reštauračnej činnosti do vzdialenosti 15 m. V prípade opodstatnených sťažností obyvateľov na čistotu a poriadok v okolí týchto prevádzok zašle obec upozornenie na dodržiavanie čistoty a poriadku, resp. uloží podnikateľovi pokutu v zmysle čl. 8 tohto VZN“.

Po vzájomnej diskusii poslanci OZ VZN prijali nasledovne:

HLASOVANIE: za 5 (z 8 prítomných poslancov) , zdržal sa: 2, proti: 1

K bodu č. 5

Schválenie Štatútu Obecnej knižnice v Kanskej

V tomto bode starostka obce predniesla návrh na schválenie Štatútu Obecnej knižnice. Poslanci po predmetný štatút schválili.

HLASOVANIE: z 8 (z 8 prítomných poslancov)

K bodu č. 6

Schválenie Knižničného a výpožičného poriadku Obecnej knižnice v Kanskej

Vzhľadom k tomu, že naša Obecná knižnica k svojej činnosti potrebuje mať schválený Knižničný a výpožičný poriadok, starostka obce predložila jeho návrh poslancom na schválenie. Tí po jeho preštudovaní návrh schválili.

HLASOVANIE: za 8 (z prítomných 8 poslancov)

K bodu č. 7

Schválenie Záložnej zmluvy na bytové domy súp. číslo 599 a 600 v prospech MDV a RR SR

Starostka obce v tomto bode oboznámila poslancov s nutnosťou schválenia Záložnej zmluvy na bytové domy súp. číslo 599 a 600, postavené na parc. č. 2225/26 a 2225/27 v prospech MDV a RR SR, nakoľko nám bola poskytnutá dotácia na obstarávanie nájomných bytov po dobu minimálne 30 rokov a to výlučne na účely nájomného bývania. Poslanci predložený návrh Záložnej zmluvy schválili.

HLASOVANIE: za 8 (z prítomných 8 poslancov)

K bodu č. 8

Schválenie zmeny rozpočtu č. 1/2011

V tomto bode starostka obce oboznámila poslancov s návrhom na zmenu rozpočtu č. 1/2011 z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov v jednotlivých kapitolách. Jedná sa o presun finančných prostriedkov v rámci rozpočtu na tieto činnosti:

- Obecná knižnica - je potrebné prijať pracovníka do knižnice a zároveň obecného kronikára
- od 01.07.2011 sme prijali hlavnú kontrolórku
- od 01. 07. 2011 sme prijali 3 nezamestnaných na protipovodňové opatrenia
- vybudovanie zastávky SAD na dolnom konci obce pri Kríži (na mieste trafostanice)
- vybudovanie zničenej tržnice
- výmena poškodenej brány na miestnom cintoríne
- zakúpenie kamerového systému, resp. fotopasce

Poslanci po dôkladnom zvážení uvedený návrh zmeny rozpočtu jednohlasne schválili.

HLASOVANIE: za 8 (z prítomných 8 poslancov)

K bodu č. 9

Záver a rôzne

a) JUDr. Kecerová – Návrh Dohody o spolupráci vo veci prípravy podkladov a výkupu pozemkov pre výstavbu prístupovej komunikácie v kat. území Kanská

Na zasadnutie OZ prišla JUDr. Kecerová, ktorá predniesla Návrh dohody o spolupráci pri výstavbe prístupovej komunikácie z Kamennej Poruby cez KÚ Kanská medzi zmluvnými stranami Obec Kanská a PRAMENŇ Kamenná Poruba, s.r.o. Po preštudovaní dohody o spolupráci poslanci mali námietky najmä týkajúce sa bodu 2.3.2 a to schválenie kúpy pozemkov do vlastníctva obce za cenu max. 3,- €/m². Podľa ich názoru nemôžeme obmedzovať vlastníkov pri ich rozhodnutí na predaj pozemkov za nimi určenú cenu. V uvedenej dohode je viacero bodov, týkajúcich sa Obce Kanská v náš neprospech. Trvajú na tom, aby boli vybudované inžinierske siete. Poverili starostku obce, aby dala preskúmať zmluvu, aby sa nemohlo stať, že by v budúcnosti mohli nastať komplikácie, týkajúce sa výstavby komunikácie, v neprospech obce. Poslanci mali otázky na JUDr. Kecerovú, týkajúce sa údržby komunikácie v zimných mesiacoch. Pre Obec Kanská by boli zvýšené náklady na údržbu, nakoľko v danej lokalite nie je žiadna bytová výstavba. OZ berie na vedomie.

b) Kronikárka obce a pracovníčka Obecnej knižnice

V tomto bode starostka obce navrhla na kronikárku obce a zároveň pracovníčku Obecnej knižnice p. Zdenku Kaveckú. Poslanci OZ tento návrh schválili.

HLASOVANIE: za 8 (z 8 prítomných poslancov)

c) Kúpa obecného pozemku – ohrešok – Ing. Mičuch Peter

Žiadosť o kúpu obecného pozemku – ohrešok – od p. Ing. Petra Mičucha bola odovzdaná predsedovi stavebnej komisii na posúdenie.

d) Vladimír Dolinay, Kanská č. 415

Žiadosť p. Vladimíra Dolinay o možnosť prechodu k svojmu rodinnému domu formou kúpy, prenájmu, resp. zriadenia vecného bremena bola odovzdaná na posúdenie predsedovi stavebnej komisii.

e) Peter Janura, Kanská č. 393

Žiadosť TJ VTJ Rajecké Teplice-Kanská, týkajúca sa priestupku p. Petra Januru a refundácie pokuty bola odovzdaná predsedovi KOVP.

f) Sťažnosť p. Vladimíra Ďuranu

Sťažnosť p. Vladimíra Ďuranu na neoprávnený vstup a zásah do jeho pozemku p. Branislavom Baránkom bola odovzdaná predsedovi stavebnej komisie.

g) Žiadosť p. Vladimíra Maniaka – odpredaj obecného pozemku

Žiadosť p. Vladimíra Maniaka na odpredaj obecného pozemku bola stavebnou komisiou doporučená. OZ zámer predat' vec z majetku obce schválilo. Obecný úrad dá vyhotoviť znalecký posudok na predmet predaja, ktorý sa spolu s návrhom kúpnej zmluvy predloží na rokovanie OZ. Znalecký posudok bude vyhotovený na náklady kupujúceho. Po oboznámení sa so znaleckým posudkom OZ uznesením rozhodne o jednom z možných spôsobov predaja veci z majetku obce a schváli podmienky tohto predaja.

HLASOVANIE: za 8 (z 8 prítomných poslancov)

h) Miloš Šimun – nájomná zmluva na parkovanie hasičského auta

Nájomná zmluva sa uzatvorí na pozemok, pretože humno nie je na liste vlastníctva. Pozemok je zaťažený vecným bremenom a preto bude potrebné uviesť aj vedľajších účastníkov tejto zmluvy. Cena za prenájom zostáva nezmenená, nájomná zmluva sa predloží na nasledujúce zasadnutie OZ. Poslanci OZ berú na vedomie.

ch) Sťažnosť p. Anny Časnochovej – parkovanie áut na chodníku

Vzhľadom na neustále sťažnosti občanov na parkovanie áut na chodníkoch OZ prijme v najbližšej dobe VZN, týkajúce sa tejto problematiky. Poslanci berú na vedomie.

i) Majetkoprávne vysporiadanie miestnej komunikácie Vyšné Kapustníská

Väčšia časť darovacích zmlúv je podpísaná a zapísaná Správou katastra Žilina. Na vybavenie zostalo ešte pár záložných zmlúv, nakoľko pozemky majú občania založené v banke vzhľadom na úvery. Starostka obce oboznámila poslancov s vyhotovenými darovacími zmluvami, ktoré sú už podané na Správu katastra Žilina. Ostáva už iba necelá 1/3 nepodpísaných zmlúv. Na štyri prevody zmlúv s darcami je potrebný súhlas s uvoľnením záložného práva, nakoľko sú zaťažené bankami. Ďalší presun sa môže uskutočniť po skončení dedičského konania a jeden je dlhodobo v zahraničí. Poslanci berú na vedomie.

j) Pozemok pri bývalej MŠ

Predmetný pozemok je vo vlastníctve SPF, ktorý sme opätovne dňa 25.07.2011 žiadali vrátiť späť do vlastníctva obce. Prvýkrát sme dňa 22.02.2011 žiadali SPF o bezodplatný prevod CKN parc. č. 483 – záhrada o výmere 1027 m². Dňa 11.07.2011 nám poslal SPF stanovisko vo veci delimitácie pozemku v prospech obce Kanská. Na tento list sme opätovne dňa 25.07.2011 reagovali a žiadame o prechod pozemku do vlastníctva obce podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Po jeho získaní by sme chceli na tomto mieste vybudovať hasičskú zbrojnicu. Poslanci berú na vedomie.

k) Bývalá budova MŠ – rekonštrukcia

V budove bývalej MŠ by sme chceli zriadiť centrum, v ktorom by občania mladí i starší mali možnosť stretávať sa, posedieť pri knihe alebo časopise, porozprávať sa. Vzhľadom na vek budovy bývalej MŠ je potrebné najskôr zistiť stanovisko statika, ktorý posúdi možnosti jej prestavby. Je potrebné osloviť a požiadať o vyjadrenie Ing. Kaveckého Jána.

l) autobusová zastávka pri Alanovi a Ing. Sojkovi

Obe autobusové zastávky je potrebné vybudovať. Vzhľadom na súčasnú nepriaznivú finančnú situáciu sa v blízkej budúcnosti bude riešiť iba zastávka pri penzióne Mystic - Alan. Autobusová zastávka pri Ing. Sojkovi je podmienená odkúpením predmetného pozemku - parc. č. 2069/8 – zastavané plochy o výmere 81 m² od Slovenskej správy ciest Žilina. Poslanci súhlasia s odkúpením predmetného pozemku.

HLASOVANIE: za 8 (z 8 prítomných poslancov)

m) Priechod pre chodcov pri predajni MIX

Požadované vyznačenie priechodu pre chodcov pri predajni MIX Ľubomír Hodás je podmienené vybudovaním chodníka pre peších z druhej strany cesty č. I/64, čo v súčasnej finančnej situácii nie je možné a ani potrebné, nakoľko v týchto miestach je minimálny pohyb ľudí. Poslanci berú na vedomie.

n) Odmeny poslancov OZ

Starostka obce oboznámila poslancov OZ s tým, že odmeny za ich činnosť budú vyplatené z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov v septembrovej výplate za 3 štvrtroky naraz.

o) Sociálna výpomoc z potravinovej banky Slovensko

V súčasnosti sa pripravuje II. etapa tejto potravinovej pomoci. Rozhodnutia zo Sociálnej poisťovne je potrebné priniesť čo najskôr, aby sme mohli požiadať ešte o ďalšie dodávky, najneskôr do 15.10.2011. V prvej etape bola pomoc poskytnutá 73 občanom. Podrobnejšie informácie sú aj na našej internetovej stránke obce.

p) Multifunkčné ihrisko

Sme v kontakte so spoločnosťou MARO, s.r.o. V prípade vyhlásenia výzvy na budovanie multifunkčných ihrísk pre obce, ktoré sú mimo pólu rastu nás budú informovať. Zástupca spoločnosti bol na tvári miesta v areáli ZŠ s MŠ, kde by sa ihrisko vybuďovalo.

r) Predloženie návrhu na riešenie územia pre IBV – Vlastarea

Zástupcovia firmy žiadajú od Obecného zastupiteľstva stanovisko vo veci vybudovania inžinierskych sietí obcou Korská a vyhotovenie geometrického plánu na pozemky pre IBV – časť ZA MOČIARE. Poslanci OZ s vybudovaním inžinierskych sietí Obcou Korská nesúhlasia. K vyhotoveniu geometrického plánu na vysporiadanie pozemkov pre IBV nemajú námietky, nakoľko je to záležitosť jednotlivých vlastníkov uvedených pozemkov. Starostka obce navrhuje uskutočniť stretnutie so spoločnosťou VLASTAREA a vlastníkmi nehnuteľností.

s) Zberný dvor – KO

Bude potrebné prehodnotiť VZN o komunálnom odpade, nakoľko občania si mýlia zberný dvor so smetnými nádobami a všetok odpad vozia v sobotu do kontajnera, umiestneného v zbernom dvore. Kontajner slúži na príležitostný odpad, ktorý vzniká v domácnostiach, napr. pri jarnom a jesennom upratovaní (výmena kobercov, starého nábytku atď.). Občania, ktorí majú drobný stavebný odpad pretriedený, po dohode s Obecným úradom budú mať možnosť umiestniť ho na určené miesto. Týka sa to i zeminy. Týmto opatrením chceme zabrániť nelegálnym, tzv. čiernym skládkam.

Odpad, vznikajúci pri výstavbe rodinného domu, resp. iných objektov je možné prostredníctvom Obecného úradu umiestniť na skládku odpadov Rajeckého regiónu v Šuji za odplatu.

t) Retardéry

Vzhľadom k tomu, že časť retardéra umiestneného na novej ulici pri p. Chovancovi bola ukradnutá, zvyšnú časť sme zdemontovali. V blízkej budúcnosti nerátame s jeho opätovným umiestnením na miestnej komunikácii.

u) Súťaž o najkrajšiu záhradku a balkón

Nakoľko sa blíži termín ukončenia súťaže o najkrajšiu záhradku a balkón, je potrebné, aby školská a kultúrna komisia pripravila fotografie na vyhodnotenie. Fotografie spolu s vyhodnotením budú umiestnené aj na našej internetovej stránke. Termín ukončenia je 15.09.2011, výsledky budú známe 16.09.2011.

v) Bývalí zamestnanci – p. Dobošová, p. Ďuranová

Starostka obce oboznámila poslancov s ukončením pracovného pomeru pracovníčok p. Dobošovej Evy a p. Ďuranovej Heleny.

z) Katarínske hody

Na najbližšom zasadnutí OZ bude potrebné zaoberať sa prípravami hodových osláv, spojených s posedením dôchodcov a zabíjačkou.

Po vyčerpaní programu starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Ing. Janka Stupňanová
starostka obce

Overovatelia:

- p. Ing. Jaroslav Harant
- p. Mgr. Pavol Račko