

# U z n e s e n i e č. 6/2012

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Konskej  
zo dňa 16.11.2012

Obecné zastupiteľstvo v Konskej

## 1. schvaľuje:

- a.) Program zasadnutia OZ
- b.) Zapisovateľku a overovateľov
- c.) OZ v Konskej schvaľuje počtom 8 všetkých prítomných poslancov v súlade s ustanovením § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer previesť predajom majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa Petrovi Pustajovi a manželke Mgr. Petre Pustajovej, bytom Kanská 201, 013 13 Kanská za nižšiu cenu ako všeobecná hodnota majetku, ktorá by bola stanovená vyhláškou č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov a to za 12 € za 1 m<sup>2</sup>. Nižšie uvedený pozemok sa už niekoľko rokov nachádza v rámci oploteného dvora záujemcu, v ktorom stojí rodinný dom v jeho vlastníctve. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom. Pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. Zámer obce takto previesť pozemky sa vzťahuje k tejto nehnuteľnosti v katastrálnom území Kanská: parc. č. C – KN 2083/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená odčlenením z pôvodnej PKN parcely č. 263 – mlyn. náhon v k. ú. Kanská, na základe geometrického plánu č. 59/2002 zo dňa 14.08.2002 vyhotoveného GEOPLAN, Saleziánska 11, 010 01 Žilina, úradne overeným Správou katastra Žilina dňa 11.09.2002 pod č. 1156/02. Podľa úradného záznamu Správy katastra Žilina je PKN parcela č. 263 – mlyn. náhon v k. ú. Kanská v pozemkovej knihe vedená ako neknihovaná.
- d.) OZ v Konskej schvaľuje počtom 8 všetkých prítomných poslancov v súlade s ustanovením § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer previesť majetok obce kúpnu zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa Zuzane Turčanovej a manž. Mgr. Milanovi Turčanovi, bytom Gerlachovská 7, 010 08 Žilina za nižšiu cenu ako všeobecná hodnota majetku, ktorá by bola stanovená vyhláškou č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov a to za 12 € za 1 m<sup>2</sup>. Nižšie uvedený pozemok sa už niekoľko rokov nachádza v rámci oploteného dvora záujemcu, v ktorom stojí rozostavaný rodinný dom v jeho vlastníctve. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom. Pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. Zámer obce takto previesť pozemky sa vzťahuje k tejto nehnuteľnosti v katastrálnom území Rajecké Teplice: parc. č. C – KN 280/15 ost.pl. o výmere 105 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená odčlenením z pôvodnej komasovanej parcely č. 1410 – pasienok v k. ú.

Konská, na základe geometrického plánu č. 49-215/2012 zo dňa 03.07.2012 vyhotoveného Geodéziou Žilina, a.s., Hollého 7, 010 50 Žilina, úradne overeným Správou katastra Žilina dňa 18.07.2012 pod č. 1037/2012.

e.) Štatút klubu seniorov

## **2. berie na vedomie:**

- a.) Správu z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky
- b.) Správu o verejnom obstarávaní na „Viacúčelové ihrisko“
- c.) Správu o ukončení prác na Dome smútku

## **3. poveruje:**

- a.) Obecný úrad zabezpečiť všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti, súvisiace s priamym predajom obecného majetku v prospech Peter Pustaj a manželka Mgr. Petra Pustajová
- b.) Obecný úrad zabezpečiť všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti, súvisiace s priamym predajom obecného majetku v prospech Mgr. Milan Turčan a manželka Zuzana Turčanová

Ing. Janka Stupňanová  
starostka obce

