

## Zápisnica z riadneho zasadnutia OZ v Konskej dňa 01.06.2012

Prítomní : 7 poslancov podľa prezenčnej listiny

Program: Podľa pozvánky

Zapisovateľka: **Mária Škorová**

Overovatelia: **Štrba Jozef**

**Juraj Šimkulič**

### **K bodu č. 1**

#### **Zahájenie a kontrola uznesenia**

V tomto bode starostka obce privítala poslancov obecného zastupiteľstva a občanov, oboznámila prítomných s programom zasadnutia – podľa pozvánky. Poslanci tento program zasadnutia schválili.

HLASOVANIE: za 7 zo 7 prítomných poslancov

Zároveň starostka obce informovala prítomných o priebežnom plnení úloh, ktoré vyplynuli z predchádzajúcich uznesení.

### **K bodu č. 2**

#### **Voľba zapisovateľky a overovateľov**

Starostka navrhla za zapisovateľku pracovníčku Obecného úradu p. Máriu Škorovú a za overovateľov p. Jozefa Štrbu a Juraja Šimkuliča – poslanci OZ.

HLASOVANIE: za 5 zo 7 prítomných poslancov

2 sa zdržali

### **K bodu č. 3**

#### **Schválenie Návrhu záverečného účtu obce za rok 2011**

V tomto bode pracovníčka obecného úradu p. Škorová Mária podrobne oboznámila prítomných so Záverečným účtom obce za rok 2011.

Poslanci OZ prednesený návrh schválili.

HLASOVANIE:            za 7 zo 7 prítomných poslancov

### **K bodu č. 4**

#### **Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce**

V tomto bode z dôvodu ospravedlnenej neprítomnosti hlavnej kontrolórky p. Galovej Márii pracovníčka OcÚ prečítala Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2011.

Poslanci OZ prednesené stanovisko berú na vedomie.

### **K bodu č. 5**

#### **Schválenie dodatku č. 2 k VZN č. 5 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v obci Kanská**

V tomto bode starostka oboznámila prítomných o dodatku č.2, jednalo sa o sumu

úhrady podľa § 72 ods.2 a § 110 c) ods. 4 zákona č. 448/2008 Z.Z, ktorú je obec povinná určiť najneskôr do 30.6.2012.

Poslanci OZ prednesený návrh schválili.

HLASOVANIE:            za 7 zo 7 prítomných poslancov

### **K bodu č. 6**

#### **Schválenie návrhu VZN č. 17 Obce Kanská – Požiarneho poriadok obce**

V tomto bode starostka oznámila potrebu schváliť Požiarneho poriadok obce. Uvedené VZN č. 17 sa zaoberá povinnosťou obce, úlohou orgánov a obce a osôb poverených zabezpečením ochrany pred požiarom a to obecného zastupiteľstva, starostky obce a obecného úradu, ďalej obecného hasičského zboru, kontrolných skupín, protipožiarnej asistencie hliadky, preventívára požiarnej ochrany obce a veliteľa OHZ. Zároveň sa uvedený PPO zaoberá povinnosťami fyzických a právnických osôb.

Poslanci OZ prednesený návrh schválili.

HLASOVANIE:            za 7 zo 7 prítomných poslancov

## **K bodu č.7**

### **Schválenie navýšenia príspevku člena združenia Skládky odpadov Rajeckej doliny**

V tomto bode starostka oznámila prítomným, že na základe zasadnutia členskej schôdze združenie SORR Rajec, zo dňa 4.5.2012, ukladá členom združenia prerokovať v mestských a obecných zastupiteľstvách a vo vedení podnikov – členov združenia SORR Rajec zmenu výšky príspevku a odsúhlasené uznesenia písomnou formou zaslať na adresu združenia SORR Rajec. Ďalej starostka vysvetlila prítomným, že z dôvodu vystúpenia niektorých členov zo združenia SORR Rajec, sa musel prehodnotiť a rozpočítať na ostatných zostávajúcich členov úver, ktorý združenie platí za Kazetu /miesto uloženia a zneškodnenia odpadov/ pre členov. Zmena výšky príspevku predstavuje sumu 60,35 eur na jeden hlas ročne, čo u Obce Kónská predstavuje pri počte hlasov 31 peňažný príspevok vo výške 1.870,85 eur **ročne** a to počas celej doby platnosti Dohody o čerpaní finančných prostriedkov z úveru a prevzatí záväzku podieľať sa na splatení úveru, ktorá bola uzatvorená dňa 08.09.2008 medzi Mestom Rajec na strane jednej ako veriteľom a Skládkou odpadov Rajeckého regiónu, združenie ako dlžníkom na strane druhej, až do úplného splatenia úveru.

Poslanci OZ prednesený návrh schválili.

HLASOVANIE:        za 7 zo 7 prítomných poslancov

## **K bodu č. 8**

### **Schválenie zápisu do kroniky obce za roky 1993 - 2001**

V tomto bode starostka oznámila prítomným návrh záznamu do kroniky. Ďalej uviedla, že povinnosťou viesť obecnú kroniku v slovenskom jazyku vyplýva zo zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Minulý rok sme schválili za kronikárku obce pani Zdenku Kaveckú, ktorá predložila návrh za obdobie od roku 1993-2001 starostke obce. Poslanci mali možnosť preštudovať si uvedený materiál.

Ďalej uviedla, že ešte k zápisu sa doplní vývoj obyvateľstva – prírastky a úbytky za uvedené obdobie.

Poslanci OZ prednesený návrh schválili.

HLASOVANIE:        za 7 zo 7 prítomných poslancov

## **K bodu č. 9**

### **a) Schválenie darovacej zmluvy**

Na základe podnetu poslanca OZ p. Miroslava Brodňana zo zastupiteľstva dňa 20.1.2012 oslovila starostka obce písomne pani Hodásovú Annu a pani Ružarovskú Máriu o odkúpenie pozemkov CKN parc. č.844/2 – TTP o výmere 88 m<sup>2</sup> a CKN parc. č. 846/2 – TTP o výmere 238, zapísaných na LV č. 282 v kat. úz. Konská, na ktorých sa nachádza miestna komunikácia do bývalého mlyna.

Hodásová Anna pri osobnom stretnutí so starostkou obce súhlasila s odpredajom. Neskôr nám oboznámila, že uvedené CKN parcely bezplatne daruje obci.

Na základe telefonického rozhovoru starostky s pani Ružarovskou Máriou predmetné parcely odpredá za 150 Eur.

Starostka obce pripraví všetky podklady potrebné k podpísaniu darovacej zmluvy na prevod podielu 6/7-ín na CKN parc.č. 844/2 ttp o výmere 88 m<sup>2</sup> a CKN parc.č.846/2 ttp o výmere 238 m<sup>2</sup> v prospech Obce Konská.

Poslanci OZ prednesený návrh schválili.

HLASOVANIE:        za 7 zo 7 prítomných poslancov

### **b) Schválenie kúpnej zmluvy**

Starostka obce pokračovala v nadväznosti na predchádzajúci bod o informácii o Kúpnej zmluve na CKN parc.č. 844/2 ttp o výmere 88 m<sup>2</sup> a CKN parc.č.846/2 ttp o výmere 238 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č. 282 v prospech Ružarovská Mária v podieli 1/7-ina t.j. 46,57 m<sup>2</sup>, na ktorých sa nachádza miestna komunikácia do bývalého mlyna. Pani Ružarovská Mária žiada za uvedený podiel sumu 3,22€/m<sup>2</sup>, t.j. 150 Eur.

Starostka obce pripraví všetky podklady potrebné k podpísaniu kúpnej zmluvy na prevod podielu 1/7-ina na CKN parc.č. 844/2 ttp o výmere 88 m<sup>2</sup> a CKN parc.č.846/2 ttp o výmere 238 m<sup>2</sup> v prospech Obce Konská.

Poslanci OZ prednesený návrh schválili.

HLASOVANIE:        za 7 zo 7 prítomných poslancov

### c) Schválenie komisie na VO

Starostka obce oboznámila prítomných v zmysle zákona č. 25/2006 Z.Z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle § 40 VO a obstarávateľ je povinný na vyhodnotenie ponúk zriadiť najmenej trojčlennú komisiu. Členovia komisie musia mať odborné vzdelanie alebo odbornú prax zodpovedajúcu predmetu zákazky. Komisia je spôsobilá vyhodnocovať predložené ponuky, ak je súčasne prítomná väčšina jej členov, najmenej však traja.

Uvedenú komisiu je potrebné zvoliť vzhľadom k tomu, že na našej webovej stránke, ale aj na [www.uvo.gov.sk](http://www.uvo.gov.sk) vo vestníku pod č. 100/2012-25.5.2012 máme výzvu na Dom smútku.

Lehota na predkladanie ponúk uchádzačov je do 14. 6. 2012 do 10:00 hod. a o 13:00 hod. toho istého dňa bude komisia otvárať súťažné ponuky.

Za členov boli navrhnutí:

1. člen	Vladimír Prieložný	-
2. člen	Ondrej Hlaváč	poslanec OZ
3. člen	Mgr. Pavol Račko	poslanec OZ

Poslanci OZ prednesený návrh schválili.

HLASOVANIE: za 5 zo 7 prítomných poslancov

2 sa zdržali

### d) Oboznámenie o príspevkoch pre ZŤP občanov

Na Obecnom úrade v Kanskej boli podané žiadosti o finančné príspevky od pani Valérie Donovalovej, Jany Vrábľovej, Evy Jánošíkovej a Heleny Mičechovej.

Starostka poverila týmto sociálnu komisiu, ktorá uvedené žiadosti posúdi a navrhne výšku príspevku.

### e) Oboznámenie o splaškovej kanalizácii a o riešení havarijného stavu dažďovej kanalizácie

Starostka obce oboznámila poslancov a občanov o riešení havarijnej situácie, ktorá vznikla na pozemku p. Eberle, kde .p. Pustaj (pozn. otec p.Eberle) zahatal kanál na jej pozemku a tým boli ohrozené rodiny od p. Ivana Práznovca po p.Lubomíra Stranianka, ktorým vedie kanalizácia do tohto kanála. Keďže predpoveď počasia bola nepriaznivá, rodina p.L. Stranianka sa opätovne obávala o svoj príbytok, nakoľko mu v období dažďov zaplavovalo pivnicu a dochádzalo k poškodzovaniu majetku.

Starostka obce niekoľkokrát telefonovala do Švajčiarska pani Eberle a aj emailovala. Zo strany vlastníka pozemku- p.Eberle, na ktorom bol umiestnený kanál nebola ochota vyriešiť daný problém, nakoľko uvádzala, že kanál poškodzuje jej majetok a trvá na tom, aby bol kanál mimo jej nehnuteľnosti.

Zároveň starostka obce informovala, že uvedený kanál bol vybudovaný cca v šesťdesiatych rokoch na obecnom pozemku, ktorý je už v súčasnej dobe prevedený na nových vlastníkov.

Nakoľko je situácia vážna, hľadali sme spoločnými silami ďalšie riešenie. Pani Capková Helena a Macková Renáta, spoluvlastníčky susednej nehnuteľnosti súhlasili, aby na ich pozemku boli uložené kanalizačné rúry. Zároveň starostka podotkla, že je náročné umiestnenie rúr na jej pozemku. Jednoduchší spôsob by bol ten pôvodný-existujúci poškodený kanál , t.j. na pozemku p.Eberle. Po vykonaní prác bude vyhotovená zmluva o vecnom bremene medzi povinnými pani Capkovou Helenou, Mackovou Renátou a oprávnenou Obcou Korská.

P. V. Jankovičová sa pýta, kde zmizol pôvodný obecny pozemok , cez ktorý tieto rúry šli. Starostka odpovedá, že sa časom previedol na nových vlastníkov . Nevieme posúdiť, akým spôsobom sa pozemky poprevádzali. V minulosti sa neriešili vecné bremená zápisom na listy vlastníctva. Na stavby zrealizované pred rokom 1976 bez povolenia platil stavebný zákon.

V tomto bode ďalej starostka oznámila, že na základe stretnutia stavebnej komisie s p. Masárom, p. Masárovou a spol. sa dohodli nielen ústne, ale aj písomne o pripojení sa na splaškovú a dažďovú kanalizáciu. Po napojení sa na kanalizáciu sa môžu uskutočňovať úpravy na obecnom pozemku. Informovala aj o napojení splaškovej kanalizácie na ZŠ s MŠ . Stavbu plánujeme zrealizovať počas letných prázdnin po vybavení stavebného povolenia.

P. Š. Janura upozornil na nesprávne dopravné značenie križovatky pri Dolinajovi V. Poslanec V.Stranianek odpovedá, že sa spolupracuje so ŽSK a komunikácia bude v našom vlastníctve. Následne požiadame dopravný inšpektorát o správne označenie komunikácií.

Poslanci OZ vzali na vedomie .

#### **f) Žiadosti o prenájom pozemkov – Jozef Záh, Michal Kopera**

Starostka oboznámila v tomto bode poslancov a prítomných občanov o podaných nájomných zmluvách.

Záh Jozef – Žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve Obce Korská. Žiada o prenájom parcely registra „E“ 1674 orná pôda o výmere 9596 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná na LV č.817 v prospech Obce Korská. Záujem o prenájom zdôvodňuje vo svojej žiadosti tým, že je vlastníkom susednej nehnuteľnosti parcely registra „E“ 1675 orná pôda o výmere 5758 m<sup>2</sup>. Na uvedených pozemkoch by chcel vysadiť stromy, nakoľko sú pozemky v súčasnosti nevyužívané a zarastené. Predmetnú nehnuteľnosť by chcel do dlhodobého prenájmu, najmenej na 99 rokov, resp. odkúpiť.

Kopera Michal – Žiadosť o prenájom poľnohospodárskych pozemkov za odplatu a to parcely 1674,1690,1692 o celkovej výmere 16 122 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Obce Korská. Uvedené pozemky chce využívať na podnikateľský zámer-chov hovädzieho dobytku. Nájomnú zmluvu chce uzatvoriť na 15 rokov.

V.Prieložný oznamuje, že zistil, že p. M.Kopera nemá na ŽL uvedený predmet činnosti zhodný s podnikateľským zámerom.

M.Piala má k uvedenému pripomienku o tom, že ak tu bude stádo napr. 200 ks kráv, vzniknú spasené terasy – miesta, ktoré budú upadať. Vyjadruje nesúhlas, s tým, že ešte nemá p.Kopera uzatvorené nájomné zmluvy a už to ide užívať a oplocovať.

Starostka obce uviedla, že sa vykoná verejné stretnutie s občanmi a p. Koperom, aby vysvetlil svoj zámer, nakoľko sa v posledných dňoch čoraz častejšie obracajú naši občania na obecný úrad s otázkami na zámer pána Koperu.

E.Stranianek – hovorí, že je dobré, keď chcú ľudia znova chovať, inak sa nebude kosiť ani spásat' , a malo by sa dať posúdiť odborníkom , čo také stádo môže alebo nemôže spôsobiť.

Poslanci sa pýtali starostky, aby im vysvetlila, kde sa nachádzajú pozemky, o ktoré majú záujem pán Kopera a pán Záh. O parcelu registra „E“ 1674 orná pôda o výmere 9596 m<sup>2</sup> majú spoločný záujem. Vzhľadom na danú situáciu, poslanci nemajú záujem o uzatváranie nájomných zmlúv. Starostka túto tému uzatvára.

Poslanci OZ uvedené Žiadosti o prenájom pozemkov neschválili.

HLASOVANIE:        za 7 zo 7 prítomných poslancov

### **g) Cezhraničná spolupráca**

Starostka oboznamuje prítomných a poslancov o vyhlásení výzvy na predkladanie projektov týkajúcich sa podpory poľsko-slovenskej spolupráce v oblasti mikroprojektov. Uvedenú výzvu by sme chceli využiť na rekonštrukciu vnútorných priestorov bývalej materskej školy. Uzávierka žiadostí je 31.7.2012. Zároveň starostka oboznámila, že jedno stretnutie mala s poľským partnerom u nás v Konskej a ďalšie sa uskutoční v Poľsku. Ide o gminu Radziechowy-Wieprz. V prípade , že by niektorí z poslancov chceli ísť zo starostkou do Poľska, budú informovaní o termíne stretnutia.

## **h) Dobrotka – stolnotenisový turnaj – 27.10.2012**

V tomto bode starostka oznamuje prítomným a poslancom, že dňa 27.10.2012 sa uskutoční v našej obci nultý ročník celoslovenského stolnotenisového turnaja pre ZŤP. Turnaj sa uskutoční v spolupráci s p. Ľubošom Dobrotkom , reprezentačným trénerom SR v stolnom tenise SZTPŠ. Pri tejto príležitosti chceme pozdvihnúť športovú kariéru nášho občana Adriana Prieložného. Ďalšie informácie ohľadne tohto turnaja bude starostka obce podávať po dohode s p.Dobrotkom a p. A. Prieložným.

## **i) Inventarizácia**

Starostka oboznámila poslancov a prítomných o vykonaní inventarizácie k 31.12.2011.

## **j) Odkúpenie pozemku V. Maniak**

V tomto bode starostka oboznámila prítomných o žiadosti na odkúpenie obecnej parcely 477 o výmere 544m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom ako CKN parc.č.563/22 orná pôda o výmere 456 m<sup>2</sup> p. V. Maniakom.

V roku 2008 OZ odsúhlasilo predaj p. V. Maniakovi , pričom cena za m<sup>2</sup> bude predmetom jednania obecného úradu na základe správy, ktorú vypracuje stavebná komisia. Táto záležitosť sa neukončila a odvtedy sa s tým nepokročilo a teraz sa to nanovo otvára. Udelila slovo p. V. Maniakovi.

V. Maniak – prečítal si posudok, ktorý dala vyhotoviť obec , a podľa neho je to technický pozemok. Podľa V.M tento pozemok nie je vhodný na stavbu, nemá hodnotu využiteľnú, nie je naň prístupová cesta. Tento posudok je písaný šalamúnsky, uvádza V.M., akoby to bol pozemok pri kostole na rovine. Apeluje na to, že tento predaj sa dávno nezrealizoval preto, že bol bratom starostu a to je a bolo v rozpore so zákonom. Iné pozemky aj keď kúsky boli predané za 5€ a tento...,Chce sa teda pýtať poslancov na to, či áno , či nie a ak áno za koľko.

Poslanec V. Stranianek, sa pýta, či je ochotný akceptovať sumu na posudku 12E za m<sup>2</sup>?

V. Maniak – tam je uvedená cena ako na rovine a to nie je pravda

V. Stranianek - sa pýta, či chce spochybníť posudok

V. Maniak – opakuje, že cena je nadhodnotená a znovu pripomína vyrovnávanie pozemkov v minulosti – Sýkora, A. Zadňančinová, J. Vrábel za málo peňazí.

Starostka – upresnila, že išlo pozemky o omnoho menšej výmere a bez prístupu, v čom je podstatný rozdiel.

V.M – súhlasil som s prechodom kanalizácie po svojom pozemku, aj asfaltka ide po mojom pozemku , kde 4,5 – 5 m som pustil na komunikáciu zo svojho pozemku. Hovorí, že mu stačí 1/3 pozemku a nie celý.

Starostka – musí sa držať znaleckého posudku .

V.M – je to veľa, môžem s biedou uvažovať o 5€, znalca môžem kedykoľvek spochybníť

V.M – radšej to nechám tak, ako to odkúpiť za túto cenu a uvádza, že v Kam. Porube pred mesiacom obec odpredávala na vyrovnanie pozemkov predzáhradky po 2,5€/m<sup>2</sup>, tak prečo sa to nedá tu , keď na tento pozemok tiež nie je žiaden prístup, je z každej strany oklieštený.

Starostka – Navrhuje stretnutie v priebehu cca dvoch týždňov s obhliadkou na tvare miesta, a na niektorom z ďalších /nie na najbližšom/ OZ sa rozhodne, či sa pozemok predá, či nie a za akých podmienok. Zároveň túto tému uzatvára.

### **k) Cesta pri Minárikovi**

Poslanec Š. Baránek uvádza problematiku cesty pri jeho susedovi p. Minárikovi a to, že na fasádu domu z cesty strieka voda a ničí ju tým. Navrhuje spraviť obhliadku a vyriešiť to.

Starostka – hovorí, že sa pôjde pozrieť na tvar miesta a oboznámi SSC.

M.Piala hovorí, že p.Choma tvrdil, že komunikácia Kam-Poruba – Konská – Rajecké Teplice, bude opravená z EU fondov, tak by sa to mohlo týmto smerom uberať.

Š.Janura hovorí, že to je verejná komunikácia a teda, že za to zodpovedá SSC, my to máme postúpiť im a oni nech sa už dohadujú ďalej.

### **l) Vyriešenie žiadosti M.Pialu – záväzka v zráze**

P.M.Piala sa informuje na akom základe mu starostka dala písomné vyrozumienie o zákaze výrubu stromov, keď pôvodne si dal kolkovanú žiadosť na výrub stromov v uvedenej oblasti, ktorej bolo vyhovené. Napriek tomu mu starostka najskôr telefonicky a neskôr aj písomne udelila zákaz výrubu stromov, pretože sa občania sťažujú. Pýta sa prečo, keď povolenie má?

Starostka – odpovedá, že uvedený výrub v povolení sa týkal určitého počtu stromov.

Občania nahlasovali výrub väčšieho rozsahu a preto sme písomne upozornili p. M. Pialu na výrub a po následnom ukončení prác sa vykoná obhliadku terénu.

M.Piala dal si prerobiť projekt, do ktorého vložil nemálo fin. prostriedkov a napriek tomu sa k tomu p. Jarinová nevie vyjadriť , čo sa týka vytýčenia hranice pozemku. Ďalej sa informuje, prečo si musí dať zaviesť zráz kaskádovite.

Starostka to odôvodňuje tým, aby v prípade povodní alebo období dažďa tento návoz v kaskádach neupadal. Ak by to však len jednoducho zavážal, postupne by to upadlo a nakoniec by to zaviezlo aj poľnú cestu, ktorá tam existuje. Chceme sa vyhnúť problémom, ktoré by mohli nastať.. Navyše to aj bude vyzeráť estetickjšie.

M.Piala hovorí, že tam je rovina a zosun nenastane, a ak toto budú od neho požadovať, on si celý pozemok ohradí a nebude ho zaujímať žiadna cesta. Nesúhlasí s tým, aby táto cesta zostala, pretože tam aj tak každý bude vyvážať len odpadky.

Ďalej podotýka, že zhora je už vyjazdená cesta a nikto o nej nevie, je tam kopa odpadu a každý kto tam chodí, ju obchádza.

Starostka oznámila, že to pôjde obzrieť a dá to odstrániť.

P. V. Prieložný sa pýta M. Pialu, kadiaľ pôjde tých 2500 tatier pri návoze? Aký druh návozu tam bude, a podotýka, že pri prvej mokrej jari to bude zosunuté.

M. Piala odpovedá, že toľko toho nebude, bude to hlina, štrk a podobne.

Starostka končí túto tému.

#### **m) Privítanie detí do života**

Starostka pripomenula prítomným, že v nedeľu 10.6.2012 o 15:00 hod. sa uskutoční prvé privítanie našich detí do života narodených od 1. januára 2011 až do 6. mája 2012.

Po vyčerpaní všetkých bodov a tém starostka poďakovala za účasť poslancom a všetkým prítomným a ukončila zasadnutie OZ.

Ing. Janka Stupňanová

Starostka obce

Overovatelia:

Štrba Jozef

Juraj Šimkulič