

MANDÁTNA ZMLUVA

na výkon stavebného dozoru uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Mandant: PRAMEN združenie obcí Kanská, Kunerad, Kamenná Poruba, Stránske,
Zbyňov

Sídlo: Školská ulica 410/2, 013 13 Kanská

IČO: 51007894

DIC:

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko ,a.s.

Číslo účtu: SK66 5600 0000 0046 5267 5001

Štatutárny zástupca: Ing. Janka Stupňanová, predseda združenia

(ďalej len „mandant“)

1.2 Mandatár: Ing. Peter Majčín - RIS

Sídlo: M.Šinského 678/20, 010 07 Žilina

IČO: 37 601 717

DIC: 1042130551

Bankové spojenie: mBank S.A.

Číslo účtu: SK77 8360 5207 0042 0563 4478

Štatutárny zástupca: Ing. Peter Majčín

(ďalej len „mandatár“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

II. PREDMET ZMLUVY

2.1 Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu uvedenom v tejto zmluve zabezpečí pre mandanta výkon stavebného dozoru k projektu s názvom: „**Stavebný dozor**“ kód projektu v ITMS2014+: 310011AQR8 .

Zabezpečenie stavebného dozoru zahŕňa dozorovanie stavebných prác. Predmetom stavebných prác budú:

Kompostáreň je navrhnutá s ohľadom na samotné spracovanie BRKO (biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu) a jeho technológiu. Celý objekt tvorí viacero stavebných objektov rozdelených z hľadiska funkčnosti. Vo všeobecnosti je objekt tvorený prevažne spevnenou plochou s navrhovanou skladbou vyhovujúcou požiadavkám pre nepriepustnosť. Samotný BRKO nie je toxický ani agresívny voči životnému prostrediu preto je nepriepustnosť plochy len funkčnou záležitosťou. Dôležitým stavebným objektom je aj preto zberná nádrž zadržiujúca odpadové povrchové vody z kompostárne vopred prefiltrované cez sifóny a prípadne ORL (odlučovač ropných látok) Zo severnej a južnej strany sú navrhnuté oporné múry z vystuženého betónu z dôvodu umiestnenia stavby vo svahu a zachovania stability samotného územia v bezprostrednej blízkosti objektu kompostárne.

Členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory
SO 01 - Kompostovacia plocha + technologické zázemie

- SO 02 - Preosev a skladovanie hotového produktu
- SO 03 – Skládky odpadu, vstupná rampa
- SO 04 – Zberná nádrž
- SO 05 – Manipulačné plochy kompostárne
- SO 06 – Oplotenie kompostárne
- SO 07 - Oporné múry
- SO 08 - Osvetlenie
- SO 09 - Prípojka elektriny
- SO 10 – Zásobník vody

Zariadenie na zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov (BRKO) je navrhnuté a rozdelené do základných celkov:

- 1) Skladovacie plochy pre BRKO
- 2) Kompostovacia plocha
- 3) Skladovacie plochy pre kompost
- 4) Časť pre preosievanie kompostu

- 2.2 Mandant sa zaväzuje, že uhradí mandatárovi za výkon stavebného dozoru dohodnutú odmenu a poskytne mu dojednané spolupôsobenie.

III. SPÔSOB USKUTOČNENIA PRÁC

- 3.1 Stavebný dozor bude vykonávaný min. 3x za pracovný týždeň priamo na stavbe, prípadne podľa potreby stavby. V prípade havarijných situácií pri realizácii budú informácie mandantovi odovzdané okamžite.
- 3.2 Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

IV. ČAS PLNENIA

Mandatár sa zaväzuje, že vykoná stavebný dozor dojednaný podľa čl. II. tejto zmluvy v čase od odovzdania staveniska stavby až po protokolárne odovzdanie a prevzatie stavby bez väd a nedorobkov.

V. SPOLUPÔSOBENIE

- 5.1 Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady a spolupôsobenie v lehote najneskôr **do začatia stavby zhotoviteľom**:
 - a) jedno vyhotovenie kompletného projektu pre realizáciu,
 - b) zmluvu o dielo na zhotovenie stavby,
- 5.2 Mandant sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa podľa požiadaviek mandátára a stavebného zákona.

- 5.3 Mandant udeľuje mandátárovi plnú moc na zastupovanie mandanta pri styku s inými právnickými alebo fyzickými osobami potrebnú na výkon stavebného dozoru podľa tejto zmluvy.

VI. ODMENA ZA VÝKON STAVEBNÉHO DOZORU

- 6.1 Cena za výkon stavebného dozoru je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 6.2 Celková cena za výkon stavebného dozoru 8 900,- s DPH (slovom osemtisícdeväťsto eur s DPH)
- 6.3 Mandátar nie je platcom DPH.
- 6.4 V cene podľa bodu 6.2 tejto zmluvy sú už zahrnuté všetky náklady, ktoré Mandátar účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku.

VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Mandátar vyhotoví faktúry do 15. dňa nasledujúceho mesiaca po výkone stavebného dozoru podľa tejto zmluvy. Súčasťou faktúry bude súpis vykonaných služieb ako dodací list.
- 7.2 Mandant má povinnosť uhradiť faktúru najneskôr do 30 dní od jej doručenia.
- 7.3 Mandátar berie na vedomie, že financovanie a úhrada faktúry je závislá na poskytnutí finančných prostriedkov poskytovateľom nenávratného finančného príspevku.
- 7.4 Pre prípad zrušenia tejto zmluvy z dôvodov na strane mandanta, ktoré neboli spôsobené zavinením alebo spôsobom vykonania prác zo strany mandátara, mandátarom vykonané práce budú vyfaktúrované mandantovi vo výške do tej doby vykonaných prác a účelne vynaložených nákladov. Výška prác a nákladov musí byť odsúhlasená mandantom.
- 7.5 V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní mandátar s odovzdaním prác.

VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1 Mandátar sa zaväzuje vykonávať stavebný dozor riadne, v súlade s podmienkami ustanovenými v tejto zmluve a v súlade s platnou legislatívou. Mandátar je povinný postupovať pri výkone stavebného dozoru s odbornou starostlivosťou, podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami.

- 8.2 Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 8.3 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady.

IX. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 9.1 Túto zmluvu je možné meniť len na základe písomných dodatkov podpísaných zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 9.2 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch rovnopisoch.
- 9.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 9.4 Vzťahy touto zmluvou osobitne neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 9.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.
- 9.6 Mandatár je povinný strpieť výkon kontroly, auditu, overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorú má verejný obstarávateľ uzavretú s poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 9.7 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:
- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b) Útvary vnútorného auditu Poskytovateľa/Útvary vnútornej kontroly Sprostredkovateľského orgánu a ním poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditú,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

V Kongskej, dňa 10. 2027

mandant

Ing. Janka Stupňanová, predseda združenia

PRAMEN

združenie obcí Kongská, Kunerad,
Kamenná Poruba, Stránske, Zbyňov
Školská ulica 410/2, 013 13 Kongská
IČO: 51007894

V Kongskej, dňa 10. 2027

mandatár

Ing. Peter Majčín - RIS

Ing. Peter Majčín - RIS
M. Šinského 678/20
010 07 Žilina
IČO: 37 601 717 ☎ 0908 940 656