

# Zmluva o dielo č. ....2/2026.....

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.  
v znení neskorších predpisov

## Čl. I. Zmluvné strany

### Objednávateľ :

Obchodné meno : **Obec Kanská**  
Sídlo : Školská 410/2, 013 13 Kanská  
Štatutárny zástupca : Ing. Janka Stupňanová, starostka obce  
IČO : 00648876  
DIČ : 2020638972  
Tel. : 0904 478 630  
E-mail : obecny\_urad@obeckonska.sk

### Zhotoviteľ :

Obchodné meno : **ELDAS, s.r.o.**  
Sídlo : Podhorie 164, 013 18 Podhorie  
Zapísaný v : OR SR, odd.: Sro, vl. č.: 18791/L  
Štatutárny zástupca : Leopold Sedliak  
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.  
č. ú. IBAN : SK23 1100 0000 0029 2691 0779  
IČO : 36 757 713  
IČ DPH : SK2022362254  
DIČ : 2022362254  
Tel. : 0910 999 722  
E-mail : eldas@eldas.sk

(Ďalej aj ako „zmluvná strana“ alebo „zmluvné strany“)

## Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1. Podkladom na uzatvorenie tejto Zmluvy o dielo (ďalej aj ako „zmluva“) je predloženie a schválenie cenovej ponuky, ktorú predložil zhotoviteľ ako úspešný uchádzač v rámci podlimitnej zákazky podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) na realizáciu diela na predmet zákazky s názvom **Zvýšenie energetickej efektívnosti budovy obecného úradu s kultúrnym domom Kanská**.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo vykoná pre objednávateľa dielo: **Zvýšenie energetickej efektívnosti budovy obecného úradu s kultúrnym domom Kanská** v zmysle platných STN, v súlade s výkazom výmer, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy, za dodržania podmienok povolení, stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií a odovzdá ho ako celok objednávateľovi v mieste plnenia zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi ďalej dohodnuté spolupôsobenie, dielo po jeho riadnom vykonaní od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 2.4. Obsah a rozsah predmetu tejto zmluvy je určený výkazom výmer, ponukou zhotoviteľa a podmienkami dohodnutými oboma zmluvnými stranami.

2.5. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo podľa tejto zmluvy na vlastné náklady a nebezpečie v čase dohodnutom v tejto zmluve. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne pri dodržaní stanovených podmienok a pri rešpektovaní príslušných právnych predpisov.

2.6. Dielo musí byť vyhotovené podľa platnej projektovej dokumentácie a pri dodržaní jej parametrov, platných STN a EN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, v súlade s rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácií v povoľovacom konaní.

### **Čl. III. Termín plnenia**

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet dohodnutý v rozsahu a obsahu článku II. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

Začiatok prác/plnenia: **do 3 dní od protokolárneho odovzdania staveniska zhotoviteľovi.**

Ukončenie plnenia: **Dielo bude ukončené najneskôr do 9 mesiacov odo dňa vystavenia objednávky.**

**Po vystavení prvej objednávky bude odovzdané stavenisko.**

**Práce budú vykonávané priebežne na základe vystavených objednávok objednávateľom, pričom každá objednávka bude vystavená s uvedením detailu položiek rozpočtu v zmysle súpisu vykonaných prác.**

**Objednávka bude vystavená až potom ako zmluva o dielo nadobudne účinnosť podľa bodu 14.7.**

3.2. Prípadné zmeny času plnenia uvedeného v bode 3.1. dohodnú zmluvné strany formou očíslovaných písomných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

### **Čl. IV. Miesto plnenia**

4.1 Miestom plnenia je : obec Kanská

### **Čl. V. Cena za dielo**

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. bola zmluvnými stranami dohodnutá podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z. z. a na základe predloženej cenovej ponuky víťazného zhotoviteľa a predstavuje :

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| <b>Cena bez DPH:</b> | <b>407.234,85 Eur</b> |
| <b>DPH 23%</b>       | <b>93.664,02 Eur</b>  |
| <hr/>                |                       |
| <b>Spolu s DPH</b>   | <b>500.898,87 Eur</b> |

5.2. V prípade vzniku navyšiac prác, zmeny podkladov atď., ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú v čl. 5.1. tejto zmluvy, musia byť predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi zhotoviteľom a objednávateľom a poskytovateľom dotácie formou písomného dodatku k tejto zmluve. Podkladom pre zhotovenie navyšiac prác bude objednávka objednávateľa alebo objednávateľom potvrdený zápis v stavebnom denníku.

5.3. Rozpočet stavby odsúhlasený obidvoma zmluvnými stranami v prílohe č. 1 tejto zmluvy, tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

## Čl. VI. Platobné podmienky

- 6.1 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi zálohu na realizáciu diela.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli na platobných podmienkach, uvedených v tejto zmluve, pričom splatnosť faktúry sa počíta odo dňa jej doručenia objednávateľovi a zaplatením sa rozumie platobný príkaz objednávateľa k úhrade faktúry v bankovom inštitúte objednávateľa.
- 6.3 Faktúry a iné písomnosti je potrebné zasielať výlučne na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
- 6.4 Objednávateľ bude uhrádzať cenu za dielo nasledovne: Na základe **priebežných faktúr** vyhotovených zhotoviteľom, a to nasledovne:

Odo dňa vystavenia objednávky bude prebiehať priebežná fakturácia, pričom práce budú vykonávané priebežne na základe vystavených objednávok objednávateľom, s definovaním termínu dodania na každej objednávke, pričom každá objednávka bude vystavená s uvedením detailu položiek rozpočtu v zmysle súpisu vykonaných prác.

Faktúry (daň. doklady) budú zhotoviteľom vystavované priebežne na základe zhotoviteľom predložených a určeným zástupcom objednávateľa odsúhlasených súpisov skutočne zrealizovaných prác, resp. zabudovaných materiálov (ďalej len „Súpis prác“), ktoré budú realizované na základe objednávky vystavenej objednávateľom.

Zaplatenie faktúry neznamena prevzatie diela alebo jeho časti objednávateľom.  
Lehota splatnosti faktúry je 60 kalendárnych dní od doručenia objednávateľovi.

- 6.5 Faktúra – daňový doklad bude obsahovať:
- označenie faktúra – daňový doklad a jej číslo
  - názov a adresu sídla objednávateľa a zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, DIČ objednávateľa a DIČ zhotoviteľa, v prípade, že zhotoviteľ nie je platcom DPH, tak doplniť IČO
  - číslo zmluvy a označenie časti diela
  - názov projektu, kód projektu ak relevantné
  - označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
  - deň vystavenia a odoslania faktúry
  - výšku fakturovanej čiastky
  - náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty, najmä dátum zdaniteľného plnenia
  - pečiatku a podpis vystavovateľa
  - v prílohe: súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený zástupcom objednávateľa oprávneným konať vo veciach technických

V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v písm. a) – i) tohto bodu zmluvy je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.

- 6.6 Záverečná faktúra bude vystavená do 14 dní od protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom podľa čl. X tejto zmluvy, a okrem náležitostí uvedených v bode 6.5 tohto článku zmluvy bude obsahovať:
- vyúčtovanie celého rozsahu prác tvoriacich predmet zmluvy podľa čl. II tejto zmluvy – na základe súpisu vykonaných prác a dodaných materiálov podpísaného zástupcom objednávateľa oprávneným konať vo veciach zmluvných;
  - započítanie všetkých čiastkových faktúr a platieb objednávateľa v priebehu výstavby;
  - vyúčtovanie všetkých odsúhlasených prác navyše, resp. zníženie ceny diela vyplývajúce z nerealizovaných prác podľa jednotkových cien (uvedených vo výkaze výmer);
  - vyúčtovanie všetkých zmluvných pokút ako aj oprávnených zákonných a zmluvných nárokov objednávateľa na náhradu škody, vyúčtovanie nárokov na náhradu zvýšených nákladov spôsobených

objednávateľovi činnosťou zhotoviteľa. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností, zmluvné strany uvádzajú, že nároky objednávateľa uvedené v predchádzajúcej vete tohto písmena nezanikajú, ak si ich objednávateľ v záverečnej faktúre nevyúčtuje a objednávateľ je oprávnený tieto požadovať od zhotoviteľa na základe písomnej výzvy doručenej zhotoviteľovi;

- vyúčtovanie zľavy z ceny diela, t.j. ak vznikne objednávateľovi podľa zákona alebo tejto zmluvy nárok na zľavu z ceny diela je zhotoviteľ povinný o túto zľavu znížiť konečnú faktúru;
- vyúčtovanie prípadných služieb a prác, ktoré objednávateľ zhotoviteľovi poskytol, resp. pre zhotoviteľa vykonal počas realizácie prác zhotoviteľom, vyúčtovanie prípadných škôd, ktoré zhotoviteľ spôsobil objednávateľovi neodborným postupom.

6.7 V prípade, že záverečná faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tomto článku zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.

## Čl. VII.

### Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

7.1. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti dodávky predmetu zmluvy v dohodnutom termíne, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny diela s DPH za každý deň omeškania.

7.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry v dohodnutej dobe splatnosti, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,1% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

7.3. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s riadnym a včasným odstránením väd a nedorobkov oznámených objednávateľom počas realizácie diela alebo uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela (**preberací protokol**) alebo zistených pri kolaudácii alebo v záručnej dobe, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR za každý aj začatý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia.

7.4. V prípade vzniku nároku na zmluvnú pokutu, zmluvné strany dohodli, že uplatnenie tejto sankcie je podmienené vystavením samostatnej faktúry.

## Čl. VIII.

### Záručná doba a zodpovednosť za vady

8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto zmluvy, podľa technických noriem, všeobecne záväzných právnych predpisov a požiadaviek objednávateľa a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.

8.2. Zmluvné strany dohodli záručnú dobu **60 mesiacov**, ktorá začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi. U zariadení a dodávok, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka zhotoviteľa riadi týmto záručným listom.

8.3. V prípade reklamovania nedostatku počas záručnej doby, sa záručná doba pre súdne uplatnenie nároku zo záruky alebo uplatnenie náhrady škody predlžuje v každom prípade o dobu odstraňovania vady.

8.4. Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v bode 8.1. tejto zmluvy a ak nezodpovedá schválenému projektu stavby.

8.5. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.

8.6. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa ich zistenia.

- 8.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu tejto zmluvy do 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 8.8. Vady diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdaní a preberaní diela, je objednávateľ povinný uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela a zhotoviteľ je povinný ich odstrániť vo vzájomne dohodnutej lehote.
- 8.9. Nedostatky, ktoré vznikajú v dôsledku chemických reakcií rôznych materiálov alebo nedostatky v nosnej konštrukcii, ako aj skryté závady, môže objednávateľ uplatniť aj po uplynutí záručnej doby, pritom sa predpokladá, že nedostatky existovali už pri preberaní diela.
- 8.10. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi, bez zbytočného odkladu vady predmetu zmluvy, ktoré sa objavili počas vykonávania diela alebo pri odovzdávaní a preberaní diela alebo počas záručnej doby. V oznámení objednávateľ uvedie ako sa vady prejavujú a požadovaný druh nároku, ktorý si objednávateľ na základe vady uplatňuje. V prípade, že zhotoviteľ neodstraňuje oznámené (reklamované) vady riadne a včas, tj. za podmienok a v lehotách poskytnutých objednávateľom alebo ak zhotoviteľ začne vady odstraňovať, ale neodstráni ich do siedmich (7) dní riadne, resp. objednávateľ predpokladá, že vady nebudú odstránené riadne a včas, má objednávateľ právo bez stanovenia ďalšieho iného termínu alebo výzvy odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa. V takomto prípade objednávateľ nie je viazaný jednotkovými cenami uvedenými vo výkaze výmer, resp. cenovej špecifikácii prác a dodávok zhotoviteľa, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto postupom objednávateľa nie sú dotknuté ustanovenia tejto zmluvy týkajúce sa dohodnutej záručnej doby a zodpovednosti zhotoviteľa za vady, ktoré sa počas tejto záručnej doby vyskytnú na predmete tejto zmluvy.
- 8.11. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú. Doba od uplatnenia práva až do vykonania opravy sa do záručnej doby nepočíta. Na opravované časti diela v záručnej dobe sa stanovuje nová záručná doba v trvaní 5 (päť) rokov, ktorá začína plynúť dňom odstránenia vady.
- 8.12. Ak reklamuje objednávateľ u zhotoviteľa vady zhotoveného diela v záručnej dobe je zhotoviteľ povinný tieto odstrániť bez zbytočného odkladu bezplatne.
- 8.13. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa.
- 8.14. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzavretú **poistnú zmluvu** zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone jeho činnosti.  
Zhotoviteľ pred nástupom na vykonanie diela preukáže objednávateľovi, že má uzatvorenú zmluvu/zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu vzniknutú pri realizácii predmetu zmluvy po celú dobu jej účinnosti. Požadované zmluvné poistné krytie musí byť minimálne vo výške celkovej hodnoty diela v € s DPH.

## Čl. IX.

### Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 9.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre zhotovenie predmetu zmluvy, až potom, ako zmluva nadobudne účinnosť v zmysle bodu 14.7. Časový harmonogram, podmienky a koordinácia postupu stavebných prác budú dohodnuté pri odovzdaní staveniska.
- 9.2. Zhotoviteľ je povinný viesť od prevzatia staveniska stavebný denník o prácach, ktoré vykonáva. Do denníka sa denne zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä odovzdanie stavebných prípraveností, záznamy technického dozoru objednávateľa a pod.

- 9.3. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. Ak stavbyvedúci so záznamom objednávateľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k záznamu do 5 pracovných dní svoje vyjadrenie. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho obsahom súhlasí. To isté platí pre objednávateľa voči záznamom zhotoviteľa.
- 9.4. Objednávateľ sa zaväzuje spolupracovať pri realizácii dohodnutého diela podľa tejto zmluvy a prevziať riadne dokončené dielo.
- 9.5. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa, stavebno – technický dozor, na prevzatie prác, ktoré budú ďalším postupom zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to minimálne tri pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví ku kontrole, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela. Ak bude objednávateľ trvať na dodatočnom odkrytí prác, znáša náklady s tým spojené. To však neplatí, ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí porušenie kvalitatívnych podmienok výkonu práce zhotoviteľa.
- 9.6. Zhotoviteľ skontroluje pred začatím realizácie svojich výkonov všetky údaje a výmery podľa predloženej projektovej dokumentácie ako aj ich súlad so skutočným stavom na stavbe. Zhotoviteľ je povinný dôkladne sa oboznámiť s projektovou dokumentáciou pred uzavretím zmluvy o dielo a upozorniť na všetky odlišnosti, chyby vo výmerách, vady resp. iné nedostatky. Zhotoviteľ sa nemôže po uzavretí tejto zmluvy dodatočne dovolávať prác navyše, ktoré vyplývajú z rozdielov medzi projektom stavby a dokumentáciou, výkazmi výmer, resp. cenovou špecifikáciou predloženou v súťaži.
- 9.7. Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len personál, ktorý má požadovanú kvalifikáciu, ktorý vykonáva potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a je dostatočne vybavený vhodnými bezporuchovými prístrojmi.
- 9.8. Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti nasadeniu personálu, ktorý podľa jeho názoru nie je dostatočne kvalifikovaný a prikázať zhotoviteľovi, aby tento personál stiahol a nahradil ho novým. Zhotoviteľ je povinný tento pokyn zrealizovať.
- 9.9. Od začatia svojich výkonov až po ich prevzatie objednávateľom znáša zodpovednosť za ich ochranu zhotoviteľ. V prípade poškodenia, straty, alebo zničenia už vykonaných prác a dodaných materiálov pred ich prevzatím, je zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť, alebo nahradiť na vlastné náklady tak, aby boli pri odovzdaní a prevzatí diela v bezvadnom stave a v úplnom súlade so zmluvnými podmienkami a nariadeniami objednávateľa.
- 9.10. Stavebný dozor, resp. zodpovedný technik objednávateľa sú oprávnení dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak kvalifikovaná osoba zhotoviteľa nie je dosiahnuteľná a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody.
- 9.11. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť ochranné pomôcky v súlade s predpismi BOZP.
- 9.12. Stavebný dozor, resp. zodpovedný technik objednávateľa má právo kedykoľvek v prac. dobe vyzvať pracovníkov k uskutočneniu skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky; v prípade pozitívneho výsledku, resp. odmietnutia, má právo trvale zakázať vstup na pracovisko dotknutému pracovníkovi zhotoviteľa. Okrem toho má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa jednorázovú zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR za každý pozitívny výsledok skúšky, resp. odmietnutia podrobiť sa skúške, ako aj v prípade, že pracovníci zhotoviteľa počas, resp. po pracovnej dobe hrubo porušujú pravidlá medziľudského správania sa. V prípade zistenia takéhoto stavu je objednávateľ oprávnený požadovať odpočet zmluvných pokút vo faktúre –za mesiac, v ktorom bol zistený nedostatok podľa tohoto článku zmluvy a zhotoviteľ je povinný tieto pokuty odpočítať z faktúry alebo je zhotoviteľ povinný takúto zmluvnú pokutu zaplatiť objednávateľovi na základe doručenej výzvy.
- 9.13. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť odvoz a likvidáciu vzniknutého odpadu a čistiť prevzaté pracovisko a príslušné komunikácie, určené na dopravu materiálu. Ak zhotoviteľ nesplní túto svoju povinnosť, má objednávateľ právo vyúčtovať zhotoviteľovi všetky odhadnuté náklady za vyčistenie pracovného miesta.

- 9.14. Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko v lehote uvedenej v preberacom protokole vyhotovenom podľa článku X. tejto zmluvy. V opačnom prípade je objednávateľ, po písomnom upozornení zhotoviteľa, oprávnený veci vo vlastníctve zhotoviteľa nachádzajúce sa na stavenisku nechať odstrániť zo staveniska tretími osobami na náklady a zodpovednosť zhotoviteľa.
- 9.15. Zhotoviteľ je povinný, najneskôr v čase uzatvorenia tejto zmluvy oznámiť objednávateľovi údaje o všetkých známych subdodávateľoch, ktorí sa budú podieľať na plnení zmluvy pre zhotoviteľa, spolu s údajmi o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresu pobytu, dátum narodenia, ak existujú, čiže na plnení predmetu zmluvy sa subdodávatelia budú využívať. Zhotoviteľ bezodkladne oznámi objednávateľovi potrebné údaje aj v tom prípade, ak v čase uzatvorenia tejto zmluvy nie je subdodávateľ známy, ale počas trvania zmluvy zadá zhotoviteľ plnenie zo zmluvy subdodávateľovi.
- 9.16. Identifikácia subdodávateľov, predmet a rozsah ich subdodávok sú uvedené v Prílohe č. 2 tejto zmluvy. Identifikácia subdodávateľov podľa predchádzajúcej vety je uvedená v rozsahu: názov/obchodné meno/meno a priezvisko, sídlo/adresa pobytu, IČO/dátum narodenia ak nebolo IČO pridelené, podiel predmetu zmluvy, predmet subdodávky a tiež údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 9.17. V prípade, že počas plnenia zmluvy dôjde k zmene subdodávateľa, je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť túto zmenu do 5 kalendárnych dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom, spolu s údajmi o novom subdodávateľovi. V prípade zmeny subdodávateľa musí aj nový subdodávateľ preukázať, že má oprávnenie na výkon prác v rozsahu predmetu zákazky, ktoré má zabezpečiť.
- 9.18. Zmluvné strany sa dohodli, že ak časť predmetu tejto zmluvy zabezpečuje zhotoviteľ subdodávateľským spôsobom, zodpovedá za splnenie podmienok dohodnutých v tejto zmluve v celom rozsahu tak, ako keby povinnosti z tejto zmluvy plnil on sám, pretože Objednávateľ má uzavretú túto zmluvu len so zhotoviteľom, nie s jeho subdodávateľmi.
- 9.19. Subdodávatelia musia mať alebo najneskôr v čase plnenia budú mať v registri partnerov verejného sektora zapísaných konečných užívateľov výhod v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. v prípade, že majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z..

## **Čl. X.**

### **Odobzdanie a prevzatie diela**

- 10.1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie dielo po ukončení všetkých prác vrátane vypratania staveniska. Dielo sa bude odovzdávať ako celok.
- 10.2. Najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením preberacieho konania odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi kompletnú dodávateľskú dokumentáciu, bez ktorej sa nepristúpi k preberaciemu konaniu.
- 10.3. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí akosť vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov, s termínom ich odstránenia. Obsahom zápisu je aj vyhlásenie objednávateľa, že dielo preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov.
- 10.4. Prípadné vady a nedorobky, uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, nebrániace užívaniu, odstráni zhotoviteľ vo vzájomne stanovenej lehote. V zápisnici o odovzdaní a prevzatí zhotoviteľ určí svojho zástupcu, ktorému umožní objednávateľ prístup na miesta prípadných väd a ktorý vydá potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov.
- 10.5. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo, oznámi túto skutočnosť spolu s dôvodmi pre ktoré toto dielo neprevzal zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky riadne a včas, t.j. spôsobom, za podmienok a v lehotách oznámených objednávateľom, v opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť tretou osobou na náklady zhotoviteľa.
- 10.6. O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný spísať preberací protokol v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých po dvoch (2) vyhotoveniach obdržia obe zmluvné strany. Preberací protokol

musí byť podpísaný štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán, resp. za objednávateľa je osobou oprávnenou podpísať preberací protokol i osoba oprávnená konať vo veciach technických.

10.7. Preberací protokol bude obsahovať najmä:

- základné údaje o diele
- zhodnotenie akosti zhotoveného diela
- súpis zistených väd a nedorobkov
- lehoty na odstránenie väd a nedorobkov
- zoznam odovzdávaných dokladov
- prehlásenie zmluvných strán o tom, že zhotoviteľ dielo odovzdáva a objednávateľ dielo preberá
- podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán
- konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia diela začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania
- termín, do ktorého je zhotoviteľ povinný vyprázdniť stavenisko
- prehlásenie zhotoviteľa, že pri odstraňovaní nedostatkov bude postupovať tak, že neobmedzí užívanie diela, resp. činnosť ostatných dodávateľov.

10.8. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať objednávateľa na prevzatie diela, a to najneskôr 7 dní pred plánovaným odovzdaním prác.

## **Čl. XI. Ostatné ustanovenia**

11.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

11.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetky práce zrealizovať v súlade s platnými STN a právnymi predpismi platnými v čase realizácie diela pri dodržaní všetkých bezpečnostných opatrení.

11.3. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zamestnancov.

11.4. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela plniť povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí správnych orgánov vydaných pred začatím a počas realizácie prác. V prípade porušenia, resp. neplnenia týchto povinností bude objednávateľ prípadné sankcie uplatňovať u zhotoviteľa.

## **Článok XII. Odstúpenie od zmluvy**

12.1. Objednávateľ postupuje pri odstúpení od zmluvy podľa § 19 zákona o verejnom obstarávaní.

12.2. Objednávateľ môže odstúpiť alebo čiastočne odstúpiť od tejto zmluvy o dielo alebo odobrať zhotoviteľovi časť prác a výkonov tvoriacich predmet tejto zmluvy a nechať ich realizovať tretími osobami na náklady zhotoviteľa bez ohľadu na jednotkové ceny určené vo výkaze výmer, resp. cenovej špecifikácii prác a dodávok zhotoviteľa z nasledovných dôvodov na strane zhotoviteľa, ktoré sa považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy:

- a. Ak zhotoviteľ je v omeškaní s plnením termínov o viac ako 14 dní;
- b. Ak zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a v súlade s touto zmluvou;
- c. Ak zhotoviteľ neodôvodnene neprevzal stavenisko alebo je v omeškaní s nástupom a začatím prác a dodávok podľa tejto zmluvy;
- d. Ak vzhľadom na hospodársku situáciu alebo postup zhotoviteľa je nepravdepodobné, že zhotoviteľ dodrží termíny plnenia podľa tejto zmluvy;
- e. Ak bol na majetok zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie, alebo bol vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia, alebo ak sa voči majetku zhotoviteľa vedie exekučné, alebo iné obdobné konanie;

- f. Ak dochádza k zmenám právnej formy zhotoviteľa alebo ku zmene vlastníckych vzťahov zhotoviteľa;

12.3. V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto zmluvy alebo v prípade odobratia časti prác a výkonov, tvoriacich predmet zmluvy v zmysle bodu 12.2. tohto článku zmluvy, má objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5% z ceny diela s DPH, pričom zhotoviteľ je povinný nahradiť škodu a preukázateľné zvýšené náklady, a to tak v časti náhrady škody a zvýšených nákladov, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta, ako aj v časti náhrady škody a zvýšených nákladov presahujúcich zmluvnú pokutu, a ktoré vzniknú objednávateľovi predĺžením lehoty realizácie stavby, náklady vzniknuté odstúpením alebo odobratím časti výkonov zhotoviteľovi a následným zadaním realizácie diela inému zhotoviteľovi (bez ohľadu na jednotkové ceny zhotoviteľa) a preukázateľne zvýšené náklady, ktoré vznikli objednávateľovi v súvislosti s doterajšou činnosťou zhotoviteľa na stavbe a v dôsledku odstraňovania väd jeho plnenia tj. zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody v plnom rozsahu, a to tak v časti náhrady škody, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta, ako aj v časti náhrady škody presahujúcej zmluvnú pokutu.

12.4. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade meškania úhrady ceny jeho výkonov z dôvodov na strane objednávateľa o viac ako tridsať (30) dní po lehote splatnosti, pričom k náprave nedôjde ani po zaslaní predchádzajúcej písomnej výzvy na plnenie s poskytnutím minimálne desať (10) dňovej dodatočnej lehoty. Zhotoviteľ má právo na náhradu škody a nákladov spôsobených odstúpením od zmluvy, ktoré si uplatní bez zbytočného odkladu.

### **Čl. XIII. Zmena zmluvy**

13.1. Zmluvu, ktorá bola uzatvorená ako výsledok postupu zadávania zákazky / verejného obstarávania možno meniť v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní. Zmluvu možno meniť počas jej trvania bez nového obstarávania, ak:

- ide o doplňujúce tovary, stavebné práce, služby, ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy a poskytuje ich pôvodný zhotoviteľ, pričom v tomto prípade je potrebné overiť hospodárnosť výdavkov spojených s doplňujúcimi tovarmi, prácami alebo službami
- potreba zmeny vyplynula z nepredvídateľných okolností a zmenou sa nemení charakter zmluvy;
- ide o nahradenie pôvodného dodávateľa novým dodávateľom na základe skutočnosti, že iný hospodársky subjekt, ktorý spĺňa pôvodne určené podmienky obstarávania, je právny nástupcom pôvodného dodávateľa v dôsledku jeho reorganizácie, vrátane zlúčenia a splynutia alebo úpadku, za predpokladu, že pôvodná zmluva, rámcová dohoda sa podstatne nemení a cieľom zmeny nie je vyhnúť sa použitiu postupov a pravidiel podľa ZVO,
- nedochádza k podstatnej zmene pôvodnej zmluvy, rámcovej dohody bez ohľadu na hodnotu tejto zmeny.

13.2. Podstatnou zmenou pôvodnej zmluvy sa rozumie taká zmena, ktorou sa najmä

- a) mení povaha alebo rozširuje rozsah pôvodnej zmluvy,
- b) dopĺňajú alebo menia podstatným spôsobom podmienky, ktoré by v pôvodnom postupe zadávania zákazky alebo koncesie umožnili účasť iných hospodárskych subjektov, alebo ktoré by umožnili prijať inú ponuku ako pôvodne prijatú ponuku,
- c) mení ekonomická rovnováha v prospech dodávateľa spôsobom, ktorý pôvodná zmluva neupravovala alebo
- d) nahrádza pôvodný dodávateľ novým dodávateľom inak, ako podľa § 18 odseku 1 písm. d) ZVO.

13.3. Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového obstarávania aj vtedy, ak hodnota dodatku/dodatkov je nižšia ako

- a) 15 % hodnoty pôvodnej zmluvy ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác,

13.4. Zmenou sa nesmie meniť charakter zmluvy.

13.5. Zmena zmluvy musí byť písomná.

13.6. Zmeny zmluvy neupravené v tomto bode sa riadia podľa § 18 ZVO.

#### Čl. XIV. Záverečné ustanovenia

- 14.1. V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmto predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto zmluve.
- 14.2. V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, budú ich zmluvné strany riešiť vzájomnou dohodou štatutárnych zástupcov. Ak nedôjde k dohode, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
- 14.3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou písomných, očíslovaných dodatkov, ktoré sa po súhlasnom obojstrannom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 14.4. Táto zmluva sa vyhotovuje v slovenskom jazyku v troch (3) vyhotoveniach, dve pre objednávateľa a jedno pre zhotoviteľa.
- 14.5. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí podpory formou dotácie, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/audit a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 14.6. Vo všetkých zmluvách s pod zhotoviteľmi alebo dodávateľmi v rámci Zmluvy o Dielo je Zhotoviteľ povinný uviesť obdobné ustanovenie podľa bodu 14.5.
- 14.7. Táto zmluva sa stáva platnou po podpise oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne až po kumulatívnom splnení nasledovných odkladacích podmienok:
- nasledujúci deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv, a
  - po nadobudnutí účinnosti zmluvy o poskytnutí podpory formou dotácie od poskytovateľa finančných prostriedkov – Environmentálny fond, a
  - po ukončení finančnej kontroly verejného obstarávania, ak poskytovateľ dotácie neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, pričom rozhodujúci je dátum doručenia správy z kontroly prijímateľovi/verejnému obstarávateľovi. Ak boli v rámci finančnej kontroly VO identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, zmluva nadobudne účinnosť momentom súhlasu prijímateľa/verejného obstarávateľa s výškou ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly.
- V prípade neschválenia postupu verejného obstarávania, alebo v prípade nesúhlasu verejného obstarávateľa s výškou finančnej opravy, alebo v prípade nezískania dotačných zdrojov, je verejný obstarávateľ / objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy so Zhotoviteľom odstúpiť bez akýchkoľvek sankcií.

14.8. Neoddeliteľné prílohy tejto Zmluvy sú:

Príloha č. 1 -       ocenený výkaz výmer – cenová ponuka zhotoviteľa  
Príloha č. 2 -       zoznam subdodávateľov

za zhotoviteľa:

za objednávateľa:

V Podhorí, dňa 9.4.2026.....

V Konskej, dňa 9.4.2026.....

.....  
Leopold Sedliak  
konateľ ELDAS, s.r.o.

.....  
Ing. Janka Stupňanová  
starostka obce



## Príloha č. 2 - ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

Dolu podpísaný zástupca Zhotoviteľa týmto vyhlasujem, že na realizácii predmetu zákazky **Zvýšenie energetickej efektívnosti budovy obecného úradu s kultúrnym domom Kanská**

- ☐ sa nebudú podieľať subdodávateľia a celý predmet zmluvy uskutočníme vlastnými kapacitami.
- ☒ sa budú podieľať nasledovní subdodávateľia:

| P. č. | Obchodné meno/názov, sídlo/adresa subdodávateľa<br>Osoba oprávnená konať za subdodávateľa, adresa, kontakt              | IČO      | finančný podiel na zákazke | Predmet subdodávok |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------|--------------------|
| 1     | Anti AQUA, s.r.o., Rosina 54, 013 22 Rosina,<br>Ing. Marián Korman ,<br>Školská 1225/4A, 01004 Žilina, +421 903 803 223 | 31641644 | 47.200,00 €                | Klampiarske práce  |
| 2     |                                                                                                                         |          |                            |                    |
| 3     |                                                                                                                         |          |                            |                    |

V Podhorí, dňa .....

.....  
Leopold Sedliak  
konateľ ELDAS, s.r.o.

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 23-2  
Stavba: Zvýšenie energ. efekt. budovy OU s KD Kanská

JKSO:  
Miesto: Kanská

KS:  
Dátum: 12. 3. 2025

Objednávateľ:  
Obec Kanská

IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
ELDAS, s.r.o.

IČO:3675771  
IČ DPH:SK2022362254

Projektant:

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

|                  |             |             |            |
|------------------|-------------|-------------|------------|
| Cena bez DPH     |             |             | 407 234,85 |
|                  | Sadzba dane | Základ dane | Výška dane |
| DPH základná     | 20,00%      | 0,00        | 0,00       |
| znižená          | 23,00%      | 407 234,85  | 93 664,02  |
| Cena s DPH v EUR |             |             | 500 898,87 |

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: 26.3.2026 Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

|               |                                              |              |             |
|---------------|----------------------------------------------|--------------|-------------|
| Kód:          | 23-2                                         |              |             |
| Stavba:       | Zvýšenie energ. efekt. budovy OU s KD Kanská |              |             |
| Miesto:       | Kanská                                       | Dátum:       | 12. 3. 2025 |
| Objednávateľ: | Obec Kanská                                  | Projektant:  |             |
| Zhotoviteľ:   | ELDAS, s.r.o.                                | Spracovateľ: |             |

| Kód                 | Popis                                        | Cena bez DPH [EUR] | Cena s DPH [EUR] |
|---------------------|----------------------------------------------|--------------------|------------------|
| Náklady z rozpočtov |                                              | 407 234,85         | 500 898,87       |
| 23-2                | Zvýšenie energ. efekt. budovy OU s KD Kanská | 407 234,85         | 500 898,86       |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

**Zvýšenie energ. efekt. budovy OU s KD Kanská**

JKSO:

Miesto: Kanská

KS:

Dátum: 12. 3. 2025

Objednávateľ:

Obec Kanská

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

ELDAS, s.r.o.

IČO:36757713

IČ DPH:SK2022362254

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**407 234,85**

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 20,00%      | 0,00       |
| znižená      | 407 234,85  | 23,00%      | 93 664,01  |

**Cena s DPH**

**v EUR**

**500 898,86**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:26.3.2026

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

**Zvýšenie energ. efekt. budovy OU s KD Kanská**

Miesto: Kanská

Dátum: 12. 3. 2025

Objednávateľ: Obec Kanská

Projektant:

Zhotoviteľ: ELDAS, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**407 234,85**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**130 953,49**

|                                         |            |
|-----------------------------------------|------------|
| 1 - Zemné práce                         | 2 294,88   |
| 2 - Zakladanie                          | 2 514,47   |
| 5 - Komunikácie                         | 1 543,23   |
| 6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie  | 101 790,17 |
| 9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie | 19 523,20  |
| 99 - Presun hmôt HSV                    | 3 287,55   |

### PSV - Práce a dodávky PSV

**228 079,84**

|                                           |           |
|-------------------------------------------|-----------|
| 711 - Izolácie proti vode a vlhkosti      | 480,13    |
| 712 - Izolácie striech                    | 604,70    |
| 713 - Izolácie tepelné                    | 6 382,21  |
| 721 - Zdravotech.                         | 488,43    |
| 731 - Ústredné kúrenie, kotolne           | 64 611,42 |
| 762 - Konštrukcie tesárske                | 31 325,40 |
| 763 - Konštrukcie - drevostavby           | 740,00    |
| 764 - Konštrukcie klampiarske             | 52 099,46 |
| 765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé         | 6 027,60  |
| 766 - Konštrukcie stolárske               | 6 527,52  |
| 767 - Konštrukcie doplnkové kovové        | 48 197,71 |
| 769 - Montáž vzduchotechnických zariadení | 605,55    |
| 771 - Podlahy z dlaždíc                   | 1 316,96  |
| 783 - Dokončovacie práce - nátery         | 7 506,51  |
| 784 - Dokončovacie práce - maľby          | 674,33    |
| 786 - Čalúnické práce                     | 491,92    |

### M - Práce a dodávky M

**43 651,51**

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| 21-M - Elektromontáže | 43 651,51 |
|-----------------------|-----------|

### HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

**3 550,00**

### VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

**1 000,00**

# VÝKAZ VÝMER

Stavba:

**Zvýšenie energ. efekt. budovy OU s KD Kanská**

Miesto: Kanská

Dátum: 12. 3. 2025

Objednávateľ: Obec Kanská

Projektant:

Zhotoviteľ: ELDAS, s.r.o.

Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

**407 234,85**

D HSV Práce a dodávky HSV

**130 953,49**

D 1 Zemné práce

**2 294,88**

|   |   |             |                                                                                                         |    |        |        |          |
|---|---|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|
| 1 | K | 113106611.S | Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m2, -0,2600 t pre spätné použitie            | m2 | 6,000  | 6,250  | 37,50    |
| 2 | K | 132201101.S | Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3                                                           | m3 | 27,200 | 32,910 | 895,15   |
| 3 | K | 162201102.S | Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m                                                | m3 | 27,200 | 2,120  | 57,66    |
| 4 | K | 162501102.S | Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m | m3 | 27,200 | 5,170  | 140,62   |
| 5 | K | 171201201.S | Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3                                                                  | m3 | 27,200 | 0,880  | 23,94    |
| 6 | K | 171209002.S | Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05), ostatné                                                | t  | 38,000 | 30,000 | 1 140,00 |

D 2 Zakladanie

**2 514,47**

|   |   |             |                                                                                                      |    |        |        |          |
|---|---|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|
| 7 | K | 211571121.S | Výplň odvodňovacieho rebra alebo trativodu do rýh s úpravou povrchu výplne kamenivom drobným ťaženým | m3 | 27,200 | 59,630 | 1 621,94 |
| 8 | K | 212752125.S | Trativody z flexodrenážnych rúr DN 100                                                               | m  | 68,000 | 12,910 | 877,88   |
| 9 | K | 215901101.S | Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných | m2 | 54,270 | 0,270  | 14,65    |

D 5 Komunikácie

**1 543,23**

|    |   |                |                                                                                                                                 |    |        |        |        |
|----|---|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|--------|
| 10 | K | 596911141.S    | Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm | m2 | 42,180 | 20,920 | 882,41 |
| 11 | M | 592460010200.S | Dlažba betónová, rozmer 200x100x60 mm, farebná                                                                                  | m2 | 37,000 | 17,860 | 660,82 |

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

**101 790,17**

|    |   |             |                                                                                                            |    |           |        |           |
|----|---|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|--------|-----------|
| 12 | K | 611460206.S | Vnúťorná omietka stropov vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm                                                 | m2 | 102,300   | 13,300 | 1 360,59  |
| 13 | K | 612460364.S | Vnúťorná omietka stien ostení vápennocementová jednovrstvová, hr. 15 mm                                    | m2 | 47,500    | 13,630 | 647,43    |
| 14 | K | 622461052.S | Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová roztieraná, hr. 1,5 mm                                        | m2 | 1 123,270 | 15,200 | 17 073,70 |
| 15 | K | 622461281.S | Vonkajšia omietka stien pastovitá dekoratívna mozaiková                                                    | m2 | 77,200    | 36,060 | 2 783,83  |
| 16 | K | 625250541.S | Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti a poddšiai hr. 30 mm, skrutkovacie kotvy | m2 | 292,040   | 33,850 | 9 885,55  |
| 17 | K | 625250543.S | Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 50 mm, skrutkovacie kotvy            | m2 | 26,000    | 37,280 | 969,28    |
| 18 | K | 625250548.S | Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 100 mm, skrutkovacie kotvy           | m2 | 124,240   | 46,600 | 5 789,58  |
| 19 | K | 625250553.S | Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 150 mm, skrutkovacie kotvy           | m2 | 20,000    | 60,090 | 1 201,80  |
| 20 | K | 625250733.S | Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 50 mm, zatlkacie kotvy                                  | m2 | 101,300   | 44,540 | 4 511,90  |
| 21 | K | 625250735.S | Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 70 mm, zatlkacie kotvy                                  | m2 | 30,000    | 49,810 | 1 494,30  |

| PČ | Typ | Kód         | Popis                                                                      | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-------------|----------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 22 | K   | 625250740.S | Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 150 mm, zatĺkacie kotvy | m2 | 654,175  | 69,550       | 45 497,87         |
| 23 | K   | 625250762.S | Kontaktný zatepľovací systém ostenia z minerálnej vlny hr. 30 mm           | m2 | 190,800  | 54,190       | 10 339,45         |
| 24 | K   | 632452213.S | Cementový poter, podklad pod dlažbu, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 20 mm    | m2 | 12,800   | 18,350       | 234,88            |

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 19 523,20

|    |   |                |                                                                                                                                                 |    |         |         |          |
|----|---|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|---------|----------|
| 25 | K | 916561112.S    | Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou                                         | m  | 60,300  | 9,830   | 592,75   |
| 26 | M | 592170001500.S | Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, farebný                                                                                                 | ks | 60,903  | 3,380   | 205,85   |
| 27 | K | 941941031.S    | Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m                                                   | m2 | 745,000 | 3,490   | 2 600,05 |
| 28 | K | 941941191.S    | Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m | m2 | 745,000 | 1,210   | 901,45   |
| 29 | K | 941941831.S    | Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m                                                | m2 | 745,000 | 2,290   | 1 706,05 |
| 30 | K | 944944103.S    | Ochranná sieť na boku lešenia                                                                                                                   | m2 | 745,000 | 2,290   | 1 706,05 |
| 31 | K | 952901111.S    | Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m                                                                                                       | m2 | 105,000 | 6,360   | 667,80   |
| 32 | K | 953923011.S    | Montáž hniezdnej budky na budovy pre vtáctvo z drevobetónu s 1 komorou                                                                          | ks | 2,000   | 9,160   | 18,32    |
| 33 | M | 591820001100.S | Hniezdna budka pre vtáky jednokomorová pre dažďovníky na fasádu, drevobetón, šxvxhr 340x150x150 mm                                              | ks | 2,000   | 52,900  | 105,80   |
| 34 | K | 953923022.S    | Montáž hniezda na budovy pre vtáctvo (lastovičky a beloričky) z drevobetónu s 2 hniezdami                                                       | ks | 1,000   | 10,290  | 10,29    |
| 35 | M | 591820001190.S | Vtáčie hniezdo pre beloričky, dvojhniezdo, drevobetón, šxvxhr 520x160x175 mm                                                                    | ks | 1,000   | 26,660  | 26,66    |
| 36 | K | 953993052.S    | Montáž budky na budovy pre netopiere z polystyrénu s 2 a viac komorami                                                                          | ks | 1,000   | 14,270  | 14,27    |
| 37 | M | 283810004190.S | Budka pre netopiere z XPS dvojkomorová, polystyrén, šxvxhr 1000x500x100 mm                                                                      | ks | 1,000   | 54,930  | 54,93    |
| 38 | K | 953997966.S    | Montáž kruhovej plastovej vetracej mriežky plochy do 0,008 m2                                                                                   | ks | 290,000 | 1,590   | 461,10   |
| 39 | M | 429720338500.S | Mriežka ventilačná plastová, kruhová, priemer 100 mm                                                                                            | ks | 280,000 | 1,700   | 476,00   |
| 40 | M | 429720338700.S | Mriežka ventilačná plastová, kruhová, priemer 150 mm                                                                                            | ks | 10,000  | 2,810   | 28,10    |
| 41 | K | 965042231.S    | Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón, liaty asfalt hr. nad 100 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t                           | m3 | 3,600   | 142,860 | 514,30   |
| 42 | K | 968062244.S    | Vybúranie drevených rámov strešných okien jednod. plochy do 1 m2, -0,04100t                                                                     | m2 | 8,000   | 9,200   | 73,60    |
| 43 | K | 968062245.S    | Vybúranie drevených rámov okien jednoduchých plochy do 2 m2, -0,03100t                                                                          | m2 | 25,990  | 6,070   | 157,76   |
| 44 | K | 968062456.S    | Vybúranie drevených dverových zárubní plochy nad 2 m2, -0,06700t                                                                                | m2 | 12,480  | 16,250  | 202,80   |
| 45 | K | 978011141.S    | Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 30 %, -0,01000t                                             | m2 | 73,000  | 1,670   | 121,91   |
| 46 | K | 978015291.S    | Otlčenie omietok vonkajších priečeli jednoduchých, s vyškrábaním škár, očistením muriva, v rozsahu do 100 %, -0,05900t ostenia                  | m2 | 26,300  | 3,340   | 87,84    |
| 47 | K | 978059631      | Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vonkajších nad 2 m2, -0,08900t                                                                        | m2 | 14,300  | 7,500   | 107,25   |
| 48 | K | 978065001.S    | Odstránenie kontaktného zateplenia vrátane povrchovej úpravy z polystyrénových dosiek hrúbky nad 30-80 mm, -0,01804t                            | m2 | 368,000 | 3,540   | 1 302,72 |
| 49 | K | 978065041.S    | Odstránenie kontaktného zateplenia ostenia vrátane povrchovej úpravy z polystyrénových dosiek hrúbky 10-30 mm, -0,01752t                        | m2 | 26,300  | 4,760   | 125,19   |
| 50 | K | 979011111.S    | Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím                                                       | t  | 58,697  | 15,090  | 885,74   |

| PČ                                   | Typ | Kód            | Popis                                                                                                           | MJ  | Množstvo  | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|--------------------------------------|-----|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------------|-------------------|
| 51                                   | K   | 97908311x      | Vodorovné premiestnenie sutiny na skládku s naložením a zložením                                                | t   | 58,697    | 28,500       | 1 672,87          |
| 52                                   | K   | 979089012      | Poplatok za skladovanie, ostatné                                                                                | t   | 58,697    | 80,000       | 4 695,76          |
| D 99 Presun hmôt HSV                 |     |                |                                                                                                                 |     |           |              | 3 287,55          |
| 53                                   | K   | 998011001      | Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m                    | t   | 162,268   | 20,260       | 3 287,55          |
| D PSV Práce a dodávky PSV            |     |                |                                                                                                                 |     |           |              | 228 079,84        |
| D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti |     |                |                                                                                                                 |     |           |              | 480,13            |
| 54                                   | K   | 711132107.S    | Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej                      | m2  | 50,000    | 4,940        | 247,00            |
| 55                                   | M   | 283230002700.S | Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopy 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu | m2  | 57,500    | 1,410        | 81,08             |
| 56                                   | K   | 711210210.S    | Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky balkónov a terás na ploche zvislej                                        | m2  | 12,800    | 5,840        | 74,75             |
| 57                                   | M   | 245650000400.S | Stierka hydroizolačná na báze cementu, 1-zložková, pružná                                                       | kg  | 12,800    | 5,570        | 71,30             |
| 58                                   | K   | 998711102      | Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m                                             | t   | 0,132     | 45,500       | 6,01              |
| D 712 Izolácie striech               |     |                |                                                                                                                 |     |           |              | 604,70            |
| 59                                   | K   | 712300832.S    | Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých 10° dvojvrstvovej, -0,01000t                               | m2  | 325,000   | 1,080        | 351,00            |
| 60                                   | K   | 712300833      | Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých 10° trojvrstvovej, -0,01400t                               | m2  | 215,000   | 1,180        | 253,70            |
| D 713 Izolácie tepelné               |     |                |                                                                                                                 |     |           |              | 6 382,21          |
| 61                                   | K   | 713111111.S    | Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne                                        | m2  | 600,024   | 2,120        | 1 272,05          |
| 62                                   | M   | 631640001300.S | Pás zo sklenej vlny hr. 160 mm, pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a ľahké podlahy                            | m2  | 612,024   | 8,140        | 4 981,88          |
| 63                                   | K   | 998713102      | Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m                                              | t   | 2,644     | 48,520       | 128,29            |
| D 721 Zdravotech.                    |     |                |                                                                                                                 |     |           |              | 488,43            |
| 64                                   | K   | 721170909      | Oprava odpadového potrubia novodurového vsadenie odbočky do potrubia D 110, napojenie drenáže                   | ks  | 5,000     | 34,220       | 171,10            |
| 65                                   | K   | 721213012.S    | Montáž podlahového vpustu s vodorovným odtokom pivičného DN 110                                                 | ks  | 1,000     | 14,140       | 14,14             |
| 66                                   | M   | 286630048100.S | Pivničný podlahový vpust, horizontálny odtok DN 110, mriežka nerez, zápachová uzávierka                         | ks  | 1,000     | 107,140      | 107,14            |
| 67                                   | K   | 721242130.S    | Montáž lapača strešných splavenín plastového z PP s klbom, lapacím košom a zápachovou uzávierkou DN 110/125     | ks  | 5,000     | 17,090       | 85,45             |
| 68                                   | M   | 286630055600.S | Univerzálny lapač strešných splavenín DN 110, PP, priamy                                                        | ks  | 5,000     | 22,120       | 110,60            |
| D 731 Ústredné kúrenie, kotolne      |     |                |                                                                                                                 |     |           |              | 64 611,42         |
| 69                                   | K   | 7311           | Vykurovanie                                                                                                     | kpl | 1,000     | 64 611,420   | 64 611,42         |
| D 762 Konštrukcie tesárske           |     |                |                                                                                                                 |     |           |              | 31 325,40         |
| 70                                   | K   | 762331811.S    | Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierezovej plochy do 120 cm2, -0,00800 t              | m   | 1 387,120 | 2,490        | 3 453,93          |
| 71                                   | K   | 762332110.S    | Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy do 120 cm2                               | m   | 398,200   | 7,360        | 2 930,75          |
| 72                                   | K   | 762341004.S    | Montáž debnenia jednoduchých striech, na krokvy a kontralaty z dosiek na zraz                                   | m2  | 658,585   | 6,590        | 4 340,08          |
| 73                                   | M   | 605110014500.S | Dosky a fošne z mäkkého reziva neopracované omietané akost' I                                                   | m3  | 17,387    | 350,000      | 6 085,45          |
| 74                                   | K   | 762341251.S    | Montáž kontralát pre sklon do 22°                                                                               | m   | 823,125   | 2,180        | 1 794,41          |
| 75                                   | M   | 605120002800.S | Hranoly z mäkkého reziva neopracované nehranené akost' II, prierez 25-100 cm2                                   | m3  | 7,361     | 360,000      | 2 649,96          |

| PČ | Typ | Kód         | Popis                                                                                                                                                    | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 76 | K   | 762341811.S | Demontáž debnenia striech rovných, oblúkových do 60° z dosiek hrubých, hobľovaných, -0,01600 t                                                           | m2 | 658,580  | 2,110        | 1 389,60          |
| 77 | K   | 762343811.S | Demontáž debnenia odkvapov a štítových ríms z dosiek hrubých, hobľovaných hr. do 32 mm, -0,01700 t, pre spätné použitie                                  | m2 | 282,040  | 3,070        | 865,86            |
| 78 | K   | 762395000.S | Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovv, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klnce, pásová oceľ, vruty | m3 | 29,360   | 36,850       | 1 081,92          |
| 79 | K   | 762421304.S | Obloženie stropov alebo strešných podhľadov z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 18 mm                                                           | m2 | 282,040  | 13,500       | 3 807,54          |
| 80 | K   | 762421500.S | Montáž obloženia stropov, podkladový rošt                                                                                                                | m  | 564,000  | 3,330        | 1 878,12          |
| 81 | K   | 762431304.S | Obloženie atík a markýz z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 18 mm                                                                               | m2 | 26,000   | 19,710       | 512,46            |
| 82 | K   | 998762102.S | Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m                                                                                           | t  | 16,163   | 33,120       | 535,32            |

|    |     |                           |                                                      |    |       |         |        |
|----|-----|---------------------------|------------------------------------------------------|----|-------|---------|--------|
| D  | 763 | Konštrukcie - drevostavby |                                                      |    |       |         | 740,00 |
| 83 | K   | 76316169x.S               | uprava SDK ostenia strešného okna                    | ks | 8,000 | 80,000  | 640,00 |
| 84 | K   | 76316168x.S               | otvor a uprava SDK podhľadu pre schody do podstrešia | ks | 1,000 | 100,000 | 100,00 |

|     |     |                         |                                                                                                                              |    |         |        |           |
|-----|-----|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|
| D   | 764 | Konštrukcie klampiarske |                                                                                                                              |    |         |        | 52 099,46 |
| 85  | K   | 764312822.S             | Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl 2000 x 670 mm, do 30st., -0,00751t                                                 | m2 | 141,557 | 2,680  | 379,37    |
| 86  | K   | 764313001.S             | Oddeľovacia štruktúrovaná rohož s integrovanou poistnou hydroizoláciou pre krytiny z pozinkovaného farbeného plechu          | m2 | 667,190 | 11,210 | 7 479,20  |
| 87  | K   | 764313281.S             | Krytiny hladké z pozinkovaného farbeného PZf plechu, zo zvítkov šírky 670 mm, sklon do 30°                                   | m2 | 667,191 | 33,840 | 22 577,74 |
| 88  | K   | 764323421.S             | Montáž oplechovania z pozinkovaného farbeného PZf plechu, odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou r.š. 250 mm            | m  | 139,400 | 12,690 | 1 768,99  |
| 89  | M   | 138210001200.S          | Plech hladký pozinkovaný farbený v RAL, hr. 0,60 mm                                                                          | m2 | 32,600  | 11,490 | 374,57    |
| 90  | K   | 764323x.S               | dodávka a montáž sieťky na odvetranie strechy                                                                                | m  | 139,400 | 12,700 | 1 770,38  |
| 91  | K   | 764333430.S             | Lemovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, múrov na plochých strechách r.š. 330 mm                                      | m  | 41,000  | 28,190 | 1 155,79  |
| 92  | K   | 764341430.S             | Lemovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, rúr, konzol alebo držiakov na vlnitej, hladkej, drážk. krytine, D 100-150 mm | ks | 2,000   | 41,130 | 82,26     |
| 93  | K   | 764348401.S             | Snehové zachytávače z pozinkovaného farebného PZf plechu, jednoradové                                                        | m  | 160,000 | 25,120 | 4 019,20  |
| 94  | K   | 764351810               | Demontáž žľabov pododkvap. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30° rš 250 a 330 mm, -0,00347t                              | m  | 138,200 | 1,440  | 199,01    |
| 95  | K   | 764352423.S             | Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhov. r.š. 250 mm                                              | m  | 28,000  | 39,330 | 1 101,24  |
| 96  | K   | 764352427.S             | Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhov. r.š. 330 mm                                              | m  | 110,200 | 41,660 | 4 590,93  |
| 97  | K   | 764359412.S             | Kotlík kónický z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry s priemerom od 100 do 125 mm                                   | ks | 12,000  | 36,610 | 439,32    |
| 98  | K   | 764393430.S             | Hrebeň strechy z pozinkovaného farbeného PZf plechu, r.š. 400 mm s vetracím profilom                                         | m  | 61,500  | 24,350 | 1 497,53  |
| 99  | K   | 764410450.S             | Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm                                       | m  | 40,100  | 23,150 | 928,32    |
| 100 | K   | 764410850.S             | Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t                                                               | m  | 40,100  | 1,930  | 77,39     |
| 101 | K   | 764430450.S             | Oplechovanie muríva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 600 mm                                   | m  | 38,800  | 39,170 | 1 519,80  |
| 102 | K   | 764430840               | Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t                                                     | m  | 38,800  | 1,910  | 74,11     |
| 103 | K   | 764454453.S             | Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 100 mm                                                    | m  | 2,000   | 39,300 | 78,60     |

| PČ                                        | Typ | Kód            | Popis                                                                                                                       | MJ  | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|-------------------------------------------|-----|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 104                                       | K   | 764454454.S    | Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 120 mm                                                   | m   | 38,200   | 50,470       | 1 927,95          |
| 105                                       | K   | 764454803.S    | Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 150 mm, -0,00356t                                                            | m   | 33,000   | 1,700        | 56,10             |
| 106                                       | K   | 998764202      | Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m                                                     | Kpl | 1,000    | 1,660        | 1,66              |
| <b>D 765 Konštrukcie - krytiny tvrdé</b>  |     |                |                                                                                                                             |     |          |              | <b>6 027,60</b>   |
| 107                                       | K   | 765901341.S    | Strešná fólia paronepriepustná, na krokvy, so samolepiacimi pásmi, plošná hmotnosť 150 g/m2                                 | m2  | 667,190  | 7,110        | 4 743,72          |
| 108                                       | K   | 765902013.S    | Páska tesniaca pod kontralaty, na krokvy                                                                                    | m   | 823,000  | 1,560        | 1 283,88          |
| <b>D 766 Konštrukcie stolárske</b>        |     |                |                                                                                                                             |     |          |              | <b>6 527,52</b>   |
| 109                                       | K   | 766231001.S    | Montáž stropných sklápacích schodov do vopred pripraveného otvoru                                                           | ks  | 1,000    | 65,000       | 65,00             |
| 110                                       | M   | 612330000900.S | Schody stropné sklápacie skladacie zateplené 700x1200 mm protipož EI 45                                                     | ks  | 1,000    | 375,000      | 375,00            |
| 111                                       | K   | 766671002      | Montáž okna strešného VELUX, veľkosť okna 78x118 cm so zatepľovacou sadou, parozábranou a lemovaním                         | ks  | 8,000    | 128,110      | 1 024,88          |
| 112                                       | M   | 611310006124   | Strešné okno drevené kyvné VELUX, šxv 780x1180 mm s kľučkou                                                                 | ks  | 8,000    | 405,770      | 3 246,16          |
| 113                                       | M   | 611380005000   | Lemovanie hliníkové VELUX EDS MK06 1000, šxv 780x1180 mm bez zatepľovacej sady, pre plochú strešnú krytinu do výšky 16 mm   | ks  | 8,000    | 128,090      | 1 024,72          |
| 114                                       | M   | 611380008600   | Manžeta z parotesnej fólie VELUX BBX MK06, šxv 780x1180 mm                                                                  | ks  | 8,000    | 37,490       | 299,92            |
| 115                                       | K   | 766694142.S    | Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1000-3600 mm                                                       | ks  | 6,000    | 19,800       | 118,80            |
| 116                                       | M   | 611560000400.S | Parapetná doska plastová, šírka 300 mm, komôrková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech                   | m   | 13,500   | 23,500       | 317,25            |
| 117                                       | K   | 766694980.S    | Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0,003t                                               | ks  | 2,000    | 1,870        | 3,74              |
| 118                                       | K   | 766694981.S    | Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky nad 1600 mm, -0,006t                                              | ks  | 4,000    | 8,000        | 32,00             |
| 119                                       | K   | 998766101.S    | Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m                                                              | t   | 0,454    | 44,170       | 20,05             |
| <b>D 767 Konštrukcie doplnkové kovové</b> |     |                |                                                                                                                             |     |          |              | <b>48 197,71</b>  |
| 120                                       | K   | 767310100.S    | Montáž výlezu do strechy                                                                                                    | ks  | 1,000    | 310,140      | 310,14            |
| 121                                       | M   | 611330000100.S | Strešný výlez, šxv 650x650 mm pre šikmú strechu, pre neizolované, nevykurované priestory                                    | ks  | 1,000    | 258,000      | 258,00            |
| 122                                       | K   | 767612100.S    | Montáž okien hliníkových s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)                                              | m   | 54,200   | 18,340       | 994,03            |
| 123                                       | M   | 283290008100.S | Tesniaca páska okenného rámu interiéru a exteriéru                                                                          | m   | 95,100   | 4,200        | 399,42            |
| 124                                       | K   | 767995104.S    | Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 20 do 50 kg                                     | kg  | 150,400  | 2,670        | 401,57            |
| 125                                       | M   | 553439070      | Ocelové valcoané profily                                                                                                    | kg  | 150,400  | 2,200        | 330,88            |
| 126                                       | K   | 953996121      | PCI okenný APU profil s integrovanou tkaninou                                                                               | m   | 127,450  | 6,100        | 777,45            |
| 127                                       | M   | 553410091030.S | Okno hliníkové trojkridlove 1000/2300 podľa výpisu S3, izolačné trojsklo s pákovým ovládaním                                | ks  | 2,000    | 1 611,000    | 3 222,00          |
| 128                                       | M   | 553410091040.S | Okno hliníkové šesťkridlove 2150/2300 podľa výpisu S5, izolačné trojsklo s pákovým ovládaním                                | ks  | 2,000    | 3 011,000    | 6 022,00          |
| 129                                       | M   | 553410091020.S | Okno hliníkové deväťkridlove 3500/2300 podľa výpisu S4, izolačné trojsklo s pákovým ovládaním                               | ks  | 2,000    | 4 612,000    | 9 224,00          |
| 130                                       | K   | 767613911.S    | Oprava a údržba okien výmena izolačného dvojskla za trojsklo okien otváracích do 1 m2, -0,03200t, vrátane nového lištovania | ks  | 50,000   | 66,000       | 3 300,00          |
| 131                                       | M   | 634720000100.S | Trojsklo izolačné - 3x sklo hr. 4 mm s 2x hliníkovým dištančným profilom hr. 16 mm, plyn argón                              | m2  | 39,081   | 95,000       | 3 712,70          |
| 132                                       | K   | 767615911.S    | Oprava a údržba okien výmena gumového tesnenia, -0,00100t                                                                   | m   | 189,600  | 4,400        | 834,24            |
| 133                                       | M   | 273230000200.S | Tesnenie gumové vytlačované profilované, zmes                                                                               | m   | 189,600  | 3,300        | 625,68            |

| PČ  | Typ | Kód            | Popis                                                                                                     | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|-----|-----|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 134 | K   | 767646520.S    | Montáž dverí kovových - hliníkových, vchodových, 1 m obvodu dverí                                         | m  | 29,600   | 30,000       | 888,00            |
| 135 | M   | 553410032400.S | Dvere hliníkové šxv 1400x2400 mm, podľa výpisu                                                            | ks | 2,000    | 2 260,000    | 4 520,00          |
| 136 | M   | 553410032500.S | Dvere hliníkové šxv 1650x2400 mm, podľa výpisu                                                            | ks | 1,000    | 3 050,000    | 3 050,00          |
| 137 | M   | 553410032100.S | Dvere hliníkové šxv 900x2100 mm, podľa výpisu                                                             | ks | 1,000    | 1 200,000    | 1 200,00          |
| 138 | K   | 767657320.S    | Montáž vrát zdvíhacích, osadených do oceľovej konštrukcie, s plochou 6-9 m2                               | ks | 1,000    | 250,000      | 250,00            |
| 139 | M   | 553410061515.S | Brána sekciónálna zateplená pozink farebný, hrúbka panelu 40 mm, vxš 2800x2800 mm                         | ks | 1,000    | 1 650,000    | 1 650,00          |
| 140 | M   | 553410061516.S | Elektrickým pohonom k sekciónárnej bráne, vxš 2800x2800 mm                                                | ks | 1,000    | 585,000      | 585,00            |
| 141 | K   | 767658802.S    | Demontáž brány zdvíhacej plochy nad 6 do 9 m2, - 0,281t                                                   | ks | 1,000    | 121,000      | 121,00            |
| 142 | K   | 767660005.S    | Montáž siete proti hmyzu na okno, pevnej úchytkami na tesnenie                                            | m2 | 3,200    | 6,850        | 21,92             |
| 143 | M   | 553420000005.S | Okenná sieť proti hmyzu pevná s vnútorným lemom na rám okna, reverzibilná z interiéru, farba biela        | m2 | 3,200    | 22,150       | 70,88             |
| 144 | K   | 767660156.S    | Montáž hliníkovej vonkajšej žalúzie od šírky 80 cm do 140 cm a dĺžky 260 cm do podomietkovej schránky     | ks | 2,000    | 110,000      | 220,00            |
| 145 | M   | 611530016300.m | Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 1000x2300 mm s el. pohonom s ovládaním a pripojením 20 m do siete | ks | 2,000    | 485,000      | 970,00            |
| 146 | K   | 767660166.S    | Montáž hliníkovej vonkajšej žalúzie od šírky 180 cm do 240 cm a dĺžky 260 cm do podomietkovej schránky    | ks | 2,000    | 121,000      | 242,00            |
| 147 | M   | 611530037900.m | Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 2200x2300 mm s el. pohonom s ovládaním a pripojením 20 m do siete | ks | 2,000    | 611,000      | 1 222,00          |
| 148 | K   | 767660171.S    | Montáž hliníkovej vonkajšej žalúzie od šírky 240 cm do 300 cm a dĺžky 260 cm do podomietkovej schránky    | ks | 2,000    | 140,000      | 280,00            |
| 149 | M   | 611530055900.m | Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 3500x2300 mm s el. pohonom s ovládaním a pripojením 20 m do siete | ks | 2,000    | 1 025,000    | 2 050,00          |
| 150 | K   | 998767101.S    | Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m                            | t  | 6,756    | 65,840       | 444,82            |

**D 769 Montáž vzduchotechnických zariadení 605,55**

|     |   |                |                                                        |    |        |        |        |
|-----|---|----------------|--------------------------------------------------------|----|--------|--------|--------|
| 151 | K | 769035078.S    | Montáž krycej mriežky hranatej do prierezu 0.100 m2    | ks | 5,000  | 5,200  | 26,00  |
| 152 | M | 429720198400.S | Mriežka krycia hranatá, plochy do 0,1 m2               | ks | 5,000  | 10,220 | 51,10  |
| 153 | K | 769035081.S    | Montáž krycej mriežky hranatej prierezu 0.125-0.355 m2 | ks | 5,000  | 6,550  | 32,75  |
| 154 | M | 429720200700.S | Mriežka krycia hranatá, plochy 0,125-0,355 m2          | ks | 5,000  | 16,760 | 83,80  |
| 155 | K | 769035093.S    | Montáž krycej mriežky kruhovej do priemeru 160 mm      | ks | 30,000 | 5,500  | 165,00 |
| 156 | M | 429720209000.S | Mriežka krycia kruhová, priemer 100 mm                 | ks | 30,000 | 8,230  | 246,90 |

**D 771 Podlahy z dlaždíc 1 316,96**

|     |   |            |                                                                                          |    |        |        |        |
|-----|---|------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|--------|
| 157 | K | 771275307  | Montáž obkladov schodiskových stupňov dlaždicami do flexibilného tmelu veľ. 300 x 300 mm | m2 | 12,800 | 40,000 | 512,00 |
| 158 | K | 771415004  | Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu veľ. 300 x 80 mm                                  | m  | 10,000 | 5,000  | 50,00  |
| 159 | M | 5978651460 | Dlaždice keramické 300x300 vo vyhotovení podľa výpisu                                    | m2 | 2,000  | 35,000 | 70,00  |
| 160 | M | 5978651450 | Dlaždice schodové 300x300 mm                                                             | m2 | 12,800 | 49,900 | 638,72 |
| 161 | K | 77157981   | Tmelenie stykov silikónovým tmelom                                                       | m  | 10,000 | 3,200  | 32,00  |
| 162 | K | 998771101  | Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m                                | t  | 0,445  | 31,990 | 14,24  |

**D 783 Dokončovacie práce - nátery 7 506,51**

|     |   |           |                                                                                             |    |           |        |          |
|-----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|--------|----------|
| 163 | K | 783225100 | Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm | m2 | 26,000    | 15,110 | 392,86   |
| 164 | K | 783782203 | Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia Bochemitom QB                           | m2 | 1 847,700 | 3,850  | 7 113,65 |

| PČ                                             | Typ | Kód            | Popis                                                                                                                                                | MJ  | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|------------------------------------------------|-----|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| D 784 Dokončovacie práce - maľby               |     |                |                                                                                                                                                      |     |          |              | 674,33            |
| 165                                            | K   | 784411301      | Pačokovanie vápenným mliekom jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m, zateplený strop suterénu a ostení                                 | m2  | 102,300  | 0,550        | 56,27             |
| 166                                            | K   | 784418011.S    | Zakrývanie otvorov, ochrana pri fasádnych prácach                                                                                                    | m2  | 147,500  | 1,650        | 243,38            |
| 167                                            | K   | 784452271.S    | Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m zateplený strop suterénu         | m2  | 102,300  | 2,070        | 211,76            |
| 168                                            | K   | 784452371.S    | Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m, ostenia okien a dverí           | m2  | 47,500   | 3,430        | 162,93            |
| D 786 Čalúnnické práce                         |     |                |                                                                                                                                                      |     |          |              | 491,92            |
| 169                                            | K   | 786616510      | Montáž rolety do strešného okna VELUX plochy do 1 m2                                                                                                 | ks  | 8,000    | 9,900        | 79,20             |
| 170                                            | M   | 611520062300.S | Roleta vonkajšia k strešným oknám, šírky do 940 mm                                                                                                   | ks  | 8,000    | 51,590       | 412,72            |
| D M Práce a dodávky M                          |     |                |                                                                                                                                                      |     |          |              | 43 651,51         |
| D 21-M Elektromontáže                          |     |                |                                                                                                                                                      |     |          |              | 43 651,51         |
| 171                                            | K   | 9211           | Elektroinštalácia                                                                                                                                    | kpl | 1,000    | 43 651,510   | 43 651,51         |
| D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby               |     |                |                                                                                                                                                      |     |          |              | 3 550,00          |
| 172                                            | K   | HZS000111      | Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manupulačné (Tr 1) v rozsahu viac ako 8 hodín/nepredvídané práce/                               | hod | 55,000   | 20,000       | 1 100,00          |
| 173                                            | K   | HZS000112.S    | Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie /demontáž a spätná montáž infotabul / | hod | 35,000   | 30,000       | 1 050,00          |
| 174                                            | K   | HZS000113      | Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr 3) v rozsahu viac ako 8 hodín/nepredvídané práce/                           | hod | 40,000   | 35,000       | 1 400,00          |
| D VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách |     |                |                                                                                                                                                      |     |          |              | 1 000,00          |
| 175                                            | K   | 000600024.S    | Zariadenie staveniska - komplet                                                                                                                      | kpl | 1,000    | 750,000      | 750,00            |
| 176                                            | K   | 000600025      | Zariadenie staveniska - ochana jestvujúcej dlažby pre plochu staveniska                                                                              | kpl | 1,000    | 250,000      | 250,00            |



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:  
Zvýšenie energ. efekt. budovy OU s KD Kanská  
Objekt:

Časť:  
e - elektroinštalácia a bleskozvod

JKSO:  
Miesto:  
  
Objednávateľ:  
  
Zhotoviteľ:  
  
Projektant:  
Ing. Lukáš Belko  
  
Spracovateľ:  
Ing. Lukáš Belko  
  
Poznámka:

KS:  
Dátum: 16.02.2026  
  
IČO:  
IČ DPH:  
  
IČO:  
IČ DPH:  
  
IČO:  
IČ DPH:  
  
IČO:  
IČ DPH:

|              |             |             |            |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| Cena bez DPH |             |             | 43 651,51  |
|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
| DPH základná | 0,00        | 23,00%      | 0,00       |
| znižená      | 43 651,51   | 23,00%      | 10 039,85  |
| Cena s DPH   |             | v EUR       | 53 691,36  |

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšenie energ. efekt. budovy OU s KD Kanská

Objekt:

Časť:

**e - elektroinštalácia a bleskozvod**

Miesto: 0

Dátum: 16.02.2026

Objednávateľ: 0

Projektant: Ing. Lukáš Belko

Zhotoviteľ: ELDAS, s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Lukáš Belko

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**43 651,51**

D1 - Rozvádzač

727,00

D2 - Elektro materiál BJ

42 924,51

Výkaz výmer

Stavba:

Objekt:

Časť:  
e - elektroinštalácia a bleskozvod

Miesto:0

Dátum:16.02.2026

Objednávateľ:0

Projektant:Ing. Lukáš Belko

Zhotoviteľ:ELDAS, s.r.o.

Spracovateľ:Ing. Lukáš Belko

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady z rozpočtu

43 651,51

|   |   |    |                                            |    |       |        |  |        |
|---|---|----|--------------------------------------------|----|-------|--------|--|--------|
| D |   | D1 | Rozvádzač                                  |    |       |        |  | 727,00 |
| 1 | K | 1  | Rozvádzač R2 zapojenie, oživenie, výbava   | ks | 1,000 | 310,00 |  | 310,00 |
| 2 | K | 2  | Rozvádzač R1 zapojenie, oživenie, výbava   | ks | 1,000 | 187,00 |  | 187,00 |
| 3 | K | 3  | Rozvádzač R2-1 zapojenie, oživenie, výbava | ks | 1,000 | 230,00 |  | 230,00 |

|    |   |    |                                                                             |     |         |           |  |           |
|----|---|----|-----------------------------------------------------------------------------|-----|---------|-----------|--|-----------|
| D  |   | D2 | Elektro materiál                                                            |     |         |           |  | 42 924,51 |
| 4  | M | 4  | Zásuvka jednoduchá 230V,50Hz, krytie podľa protokolu                        | ks  | 3,000   | 14,30     |  | 42,90     |
| 5  | M | 5  | Kábel CYKY-J 5x4                                                            | m   | 160,000 | 3,81      |  | 609,60    |
| 6  | M | 6  | Kábel CYKY-J 3x4                                                            | m   | 160,000 | 1,87      |  | 299,20    |
| 7  | M | 7  | Kábel CYKY-J 3x2,5                                                          | m   | 160,000 | 1,10      |  | 176,00    |
| 8  | M | 8  | Kábel CYKY-J 3x1,5                                                          | m   | 350,000 | 0,70      |  | 245,00    |
|    |   |    |                                                                             |     |         |           |  |           |
| 9  | M | 9  | Svietidlo A                                                                 | ks  | 18,000  | 42,00     |  | 756,00    |
| 10 | M | 10 | Svietidlo B                                                                 | ks  | 33,000  | 22,30     |  | 735,90    |
| 11 | M | 11 | Vodič ZŽ 16                                                                 | m   | 80,000  | 2,55      |  | 204,00    |
| 12 | M | 12 | Vodič ZŽ 6, 4                                                               | m   | 200,000 | 0,90      |  | 180,00    |
| 13 | M | 13 | Kopoflex 25mm/ PVC žlab, lišta + uchytenie 20x20mm                          | m   | 830,000 | 0,85      |  | 705,50    |
| 14 | M | 14 | Wago svorky 2                                                               | ks  | 100,000 | 0,15      |  | 15,00     |
| 15 | M | 15 | Wago svorky 3                                                               | ks  | 100,000 | 0,18      |  | 18,00     |
| 16 | M | 16 | Wago svorky 4                                                               | ks  | 100,000 | 0,20      |  | 20,00     |
| 17 | M | 17 | Prístrojová krabica                                                         | ks  | 5,000   | 3,60      |  | 18,00     |
| 18 | M | 18 | Prístrojová krabica min IP44                                                | ks  | 5,000   | 9,50      |  | 47,50     |
| 19 | M | 19 | Prípojnice EPP                                                              | ks  | 1,000   | 21,30     |  | 21,30     |
| 20 | M | 20 | Bernard svorka + CU pásik                                                   | ks  | 13,000  | 2,65      |  | 34,45     |
| 21 | M | 21 | Pomocný montážny materiál + upchávkvy                                       | kpl | 1,000   | 140,00    |  | 140,00    |
|    |   |    |                                                                             |     |         |           |  |           |
| 22 | K | 22 | Spolu montáž, pokládka + sekacie práce                                      | kpl | 1,000   | 600,00    |  | 600,00    |
| 23 | K | 23 | Montáž zásuviek, osadenie vývodu pre jednotky a žalúzie, osadenie svetidiel | ks  | 61,000  | 13,00     |  | 793,00    |
|    |   |    |                                                                             |     |         |           |  |           |
| 24 | K | 24 | Bleskozvod - komplet                                                        | ks  | 1,000   | 5 336,03  |  | 5 336,03  |
| 25 | K | 25 | Murárska výpomoc                                                            | hod | 40,000  | 7,50      |  | 300,00    |
| 26 | K | 26 | Skúšobná prevádzka                                                          | hod | 24,000  | 30,00     |  | 720,00    |
| 27 | K | 27 | FVZ inštalácia - komplet                                                    | ks  | 1,000   | 29 707,13 |  | 29 707,13 |
| 28 | K | 28 | Vypracovanie revíznej správy                                                | ks  | 1,000   | 500,00    |  | 500,00    |
| 29 | K | 29 | Vypracovanie PSV                                                            | ks  | 1,000   | 700,00    |  | 700,00    |

Stavba : Zvýšenie energ. efekt. budovy OU s KD Korská  
Bleskozvod

| Č. | Popis                                      | MJ  | Množstvo celkom | Jedn. cena | Cena celkom |
|----|--------------------------------------------|-----|-----------------|------------|-------------|
| 1  | Drôt AlMgSi O8mm                           | kg  | 30              | 6,96       | 208,80 €    |
| 2  | Drôt FeZn O10mm                            | kg  | 10              | 1,98       | 19,80 €     |
| 3  | Pasovina 30x40                             | kg  | 120             | 2,28       | 273,60 €    |
| 4  | Tyč uzemňovacia 1,5m                       | ks  | 14              | 19,80      | 277,20 €    |
| 5  | Zachytávacia tyč                           | ks  | 5               | 31,90      | 159,50 €    |
| 6  | Držiak zachytávacej tyče DJ1               | ks  | 5               | 2,20       | 11,00 €     |
| 7  | Podpera vedenia na ploch. strechy PV21     | m   | 180             | 1,35       | 243,00 €    |
| 8  | Betonový podstavec k zachytávacej tyči     | ks  | 2               | 13,20      | 26,40 €     |
| 9  | Univerzálna svorka SU 8 -8                 | ks  | 10              | 1,45       | 14,50 €     |
| 10 | Svorka SS                                  | ks  | 182             | 0,77       | 140,14 €    |
| 11 | Svorka SO                                  | ks  | 9               | 1,81       | 16,29 €     |
| 12 | Svorka SJ02                                | ks  | 14              | 2,57       | 35,98 €     |
| 13 | Pripájacia svorka SP1                      | ks  | 10              | 1,01       | 10,10 €     |
| 14 | Svorka SR02                                | ks  | 30              | 1,21       | 36,30 €     |
| 15 | Skúšobná svorka                            | ks  | 9               | 1,98       | 17,82 €     |
| 16 | Označovací štítok 0-9                      | ks  | 7               | 1,00       | 7,00 €      |
| 17 | Trubka FXP 32                              | m   | 56              | 1,15       | 64,40 €     |
| 18 | Krabica na skúšobnú svorku 218x168x80      | ks  | 7               | 8,20       | 57,40 €     |
| 19 | Demontáž starého bleskozvodu               | kpl | 1               | 250,00     | 250,00 €    |
| 20 | Montáž nového bleskozvodu                  | kpl | 1               | 2 000,00   | 2 000,00 €  |
| 22 | Výkop, uloženie a zához ryhy pre uzemnenie | m   | 140             | 5,12       | 716,80 €    |
| 23 | Revízia bleskozvodu                        | kpl | 1               | 750,00     | 750,00 €    |

**Celkom**

**5 336,03 €**



**KRYCÍ LIST ROZPOČTU**

Stavba:

Zvýšenie energ. efekt. budovy OU s KD Kinská

Objekt:

**Lokálny zdroj FVZ 11,62kW**

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

ELDAS, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH****29 707,13**

|     | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|-----|-------------|-------------|------------|
| DPH | #ODKAZ!     | 23.00%      | 6 832,64   |

**Cena s DPH****v EUR****36 539,77****Projektant****Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ****Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšenie energ. efekt. budovy OU s KD Kanská

Objekt:

Lokálny zdroj FVZ 11,62kW

Miesto: 0

Dátum: 24.03.2026

Objednávateľ: 0

Projektant: 0

Zhotoviteľ: ELDAS, s.r.o.

Spracovateľ: 0

| Kód dielu - Popis                 | Cena celkom [EUR] |
|-----------------------------------|-------------------|
| Náklady z rozpočtu                | 29 707,13         |
| D1 - Konštrukcia                  | 3 826,00          |
| D2 - Vedľajšie rozpočtové náklady | 750,00            |
| D3 - Technológia                  | 20 393,76         |
| D4 - Revízie                      | 1 250,00          |
| D2 - Vedľajšie rozpočtové náklady | 550,00            |
| D5 - RP FVZ AC                    | 1 158,89          |
| D6 - RP FVZ DC                    | 528,48            |
| D4 - Revízie                      | 1 250,00          |

ROZPOČET

Stavba:

Objekt:

Miesto:

Dátum: 24.03.206

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: ELDAS, s.r.o.

Spracovateľ:

| PČ                 | Typ | Kód | Popis                        | MJ  | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|--------------------|-----|-----|------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| Náklady z rozpočtu |     |     |                              |     |          |              | 29 707,13         |
| D                  | D1  |     | Konštrukcia                  |     |          |              | 3 826,00          |
| 1                  | M   |     | Konštrukcia                  | kpl | 1,000    | 2 556,00     | 2 556,00          |
| 2                  | K   |     | Montáž konštrukcie           | hod | 12,000   | 50,00        | 600,00            |
| 3                  | K   |     | Výpočet konštrukcie          | kpl | 1,000    | 220,00       | 220,00            |
| 4                  | M   |     | Podružný materiál            | ks  | 1,000    | 450,00       | 450,00            |
| D                  | D2  |     | Vedľajšie rozpočtové náklady |     |          |              | 750,00            |
| 5                  | K   |     | Dopravné náklady             | kpl | 1,000    | 750,00       | 750,00            |
| D                  | D3  |     | Technológia                  |     |          |              | 20 393,76         |
| 6                  | M   |     | Panel fotovoltaický          | ks  | 28,000   | 153,00       | 4 284,00          |
| 7                  | K   |     | Montáž, fotovoltaický panel  | ks  | 28,000   | 12,50        | 350,00            |
| 8                  | M   |     | SUN 2000 - 10KTL             | ks  | 1,000    | 1 750,00     | 1 750,00          |
| 9                  | K   |     | Montáž, meničov              | ks  | 1,000    | 360,00       | 360,00            |

|    |   |                                                                            |     |         |          |          |
|----|---|----------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|----------|
| 10 | K | Montáž výkonového snímača                                                  | ks  | 1,000   | 120,00   | 120,00   |
| 11 | M | Konektor MC4                                                               | ks  | 56,000  | 1,46     | 81,76    |
| 12 | K | Montáž konektorov MC4                                                      | ks  | 56,000  | 2,70     | 151,20   |
| 13 | M | Optimizér HUAWEI                                                           | ks  | 28,000  | 89,00    | 2 492,00 |
| 14 | K | Montáž optimizéra                                                          | ks  | 28,000  | 25,00    | 700,00   |
| 15 | M | Vodič ohybný H07V-K 1x6 zeleno/žltý pvc                                    | m   | 100,000 | 1,26     | 126,00   |
| 16 | M | Vodič ohybný H07V-K 1x16 zeleno/žltý pvc                                   | m   | 100,000 | 2,60     | 260,00   |
| 17 | M | Solárny kábel 6mm² čierny                                                  | m   | 100,000 | 1,22     | 122,00   |
| 18 | M | solárny kábel 6mm² červený                                                 | m   | 100,000 | 1,47     | 147,00   |
| 19 | K | Montáž, Solárny kábel 6mm²                                                 | m   | 200,000 | 0,96     | 192,00   |
| 20 | M | Kábel medený dátový FTP-AWG 4x2x24 mm2                                     | m   | 100,000 | 0,80     | 80,00    |
| 21 | M | Batériový blok Huawei LUNA 2000 15kW                                       | ks  | 1,000   | 7 250,00 | 7 250,00 |
| 22 | M | Kábel pevný CHKE 5x4 pvc čierny                                            | m   | 30,000  | 4,16     | 124,80   |
| 23 | K | Ukončenie kábla do 25                                                      | ks  | 20,000  | 1,40     | 28,00    |
| 24 | K | Montáž kábla do 25                                                         | m   | 100,000 | 0,70     | 70,00    |
| 25 | K | Ukončenie kábla do 70                                                      | ks  | 20,000  | 3,70     | 74,00    |
| 26 | K | Montáž kábla do 70                                                         | m   | 30,000  | 2,30     | 69,00    |
| 27 | M | Žlab káblový MARS 62x50 mm + príslušenstvo                                 | m   | 20,000  | 6,38     | 127,60   |
| 28 | M | Kryt káblového žlabu MARS 62 mm                                            | m   | 20,000  | 3,49     | 69,80    |
| 29 | K | Montáž, Káblový žlab Mars, pozink. vrátane príslušenstva, 62/50 mm vrátane | m   | 20,000  | 10,17    | 203,40   |
| 30 | K | Ekvipotenciálna svorkovnica EPS 2 v krabici KO 125 E, pre vonkajšie práce  | ks  | 1,000   | 36,76    | 36,76    |
| 31 | M | Krabica odbočná z PVC s viečkom pod omietku KO 125 E, šxvxh 150x150x7      | ks  | 1,000   | 5,33     | 5,33     |
| 32 | M | Svorkovnica ekvipotenciálna z PP biela EPS 2 XX, šxvxh 126x50x60 mm,       | ks  | 1,000   | 12,14    | 12,14    |
| 33 | M | LE-038011 TLAČIDLO STOP NÚDZOVÉ                                            | ks  | 1,000   | 59,47    | 59,47    |
| 34 | K | Montáž LE-038011 TLAČIDLO STOP NÚDZOVÉ                                     | ks  | 1,000   | 12,00    | 12,00    |
| 35 | M | Rúrka ohybná vlnitá pancierová so strednou mechanickou odolnosťou z PVC-   | m   | 50,000  | 0,77     | 38,50    |
| 36 | M | Príchytky pre rúrku z PVC CL 32                                            | ks  | 100,000 | 0,37     | 37,00    |
| 37 | K | Rúrka ohybná elektroinštalačná z PVC typ FXP 32, uložená pevne             | m   | 50,000  | 2,20     | 110,00   |
| 38 | K | Konfigurácia a uvedenie do prevádzky                                       | ks  | 1,000   | 850,00   | 850,00   |
|    | D | D4 Revízie                                                                 |     |         |          | 1 250,00 |
| 39 | K | Komplexné a predkomplexné skúšky, merania, revízia správa, skutkový stav   | kpl | 1,000   | 1 250,00 | 1 250,00 |
|    | D | D2 Vedľajšie rozpočtové náklady                                            |     |         |          | 550,00   |
| 40 | K | Dopravné náklady - mimostavenisková doprava objektívizácia dopravných ná   | kpl | 1,000   | 550,00   | 550,00   |
|    | D | D5 RP FVZ AC                                                               |     |         |          | 1 158,89 |
| 41 | M | Istič 16A/3P B 10kA                                                        | ks  | 1,000   | 21,60    | 21,60    |
| 42 | M | Zvodič prepätia                                                            | ks  | 1,000   | 108,79   | 108,79   |
| 43 | M | Odpínač valcových poistiek                                                 | ks  | 1,000   | 12,24    | 12,24    |
| 44 | M | Poistka valcová                                                            | ks  | 3,000   | 1,22     | 3,66     |
| 45 | M | Chránič prúdový 40A/4P/30mA                                                | ks  | 2,000   | 39,24    | 78,48    |
| 46 | M | Istič 16A/3P B 10kA                                                        | ks  | 2,000   | 17,15    | 34,30    |
| 47 | M | Chránič prúdový PFI2 90612 16A/1P+N/30mA B 10kA A kombi s ističom          | ks  | 1,000   | 44,00    | 44,00    |
| 48 | M | Prípojacia sada                                                            | ks  | 2,000   | 158,30   | 316,60   |
| 49 | M | Stýkač výkonový                                                            | ks  | 2,000   | 62,92    | 125,84   |
| 50 | M | Prúdová svorka so skúšobnou zvierkou                                       | ks  | 6,000   | 7,00     | 42,00    |
| 51 | M | HRN-100 v 3F s LCD                                                         | ks  | 1,000   | 110,42   | 110,42   |
| 52 | M | Istič 6A/1P B 6kA                                                          | ks  | 1,000   | 4,11     | 4,11     |
| 53 | M | Rozvodnica plastová 36M povrchová IP65 priehf. Dvere                       | ks  | 1,000   | 36,90    | 36,90    |
| 54 | K | Ukončenie vodiča v rozvádzači, zapojenie do 70 mm2                         | ks  | 15,000  | 5,15     | 77,25    |
| 55 | K | Ukončenie vodiča v rozvádzači, zapojenie do 2,5 mm2                        | ks  | 10,000  | 1,37     | 13,70    |
| 56 | M | Podružný materiál                                                          | ks  | 1,000   | 129,00   | 129,00   |
|    | D | D6 RP FVZ DC                                                               |     |         |          | 528,48   |

|    |   |    |                                                                          |     |        |          |          |
|----|---|----|--------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|----------|
| 57 | M |    | Odpínač valcových poistiek EFH 10 2540203 25A/2P 1000VDC 10x38 pre FV    | ks  | 2,000  | 6,75     | 13,50    |
| 58 | M |    | Poistka valcová CH10 2625081 16A 1000VDC 10x38 gPV                       | ks  | 4,000  | 5,85     | 23,40    |
| 59 | M |    | Zvodič prepätia PO I 3 PV 81.183 3P 1000VDC/12,5kA FV aplikácie typ 1+2  | ks  | 2,000  | 116,31   | 232,62   |
| 60 | M |    | Rozvodnica plastová ECH-24PT 24M povrchová IP65                          | ks  | 1,000  | 31,90    | 31,90    |
| 61 | K |    | Ukončenie vodiča v rozvádzači, zapojenie do 6 mm2                        | ks  | 12,000 | 1,63     | 19,56    |
| 62 | K |    | Konfigurácia a uvedenie do prevádzky                                     | ks  | 1,000  | 150,00   | 150,00   |
| 63 | M |    | Podružný materiál                                                        | ks  | 1,000  | 57,50    | 57,50    |
|    | D | D4 | Revízie                                                                  |     |        |          | 1 250,00 |
| 64 | K |    | Komplexné a predkomplexné skúšky, merania, revízna správa, skutkový stav | kpl | 1,000  | 1 250,00 | 1 250,00 |



REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 20230208  
Stavba: Zvýšenie energ. efekt. budovy OU s KD Kanská

JKSO:  
Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: ELDAS, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:  
Dátum: 1.3.2025

IČO:  
IČ DPH:

IČO:3675771  
IČ DPH:SK2022362254

IČO:  
IČ DPH:

IČO:  
IČ DPH:

|                         |             |             |            |
|-------------------------|-------------|-------------|------------|
| Cena bez DPH            |             |             | 64 611,42  |
| DPH základná<br>znižená | Sadzba dane | Základ dane | Výška dane |
|                         | 20,00%      | 0,00        | 0,00       |
|                         | 23,00%      | 64 611,42   | 14 860,63  |
| Cena s DPH v EUR        |             |             | 79 472,05  |

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 20230208

**Stavba:** Zvýšenie energ. efekt. budovy OU s KD Kinská

Miesto: Dátum: 01.03.2025

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: ELDAS, s.r.o. Spracovateľ:

| Kód                 | Popis       | Cena bez DPH [EUR] | Cena s DPH [EUR] |
|---------------------|-------------|--------------------|------------------|
| Náklady z rozpočtov |             | 64 611,42          | 79 472,05        |
| UK                  | Vykurovanie | 64 611,42          | 79 472,05        |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšenie energ. efekt. budovy OU s KD Kinská

Objekt:

UK - Vykurovanie

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Eldas,s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 01.03.2025

IČO:

IČ DPH:

IČO:336757713

IČ DPH:SK202:0

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Náklady z rozpočtu  | 64 611,42        |
| Ostatné náklady     | 0,00             |
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>64 611,42</b> |

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 20,00%      | 0,00       |
| znižená      | 64 611,42   | 23,00%      | 14 860,63  |

|                   |              |                  |
|-------------------|--------------|------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v EUR</b> | <b>79 472,05</b> |
|-------------------|--------------|------------------|

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšenie energ. efekt. budovy OU s KD Kanská

Objekt:

UK - Vykurovanie

Miesto:

Dátum:

01.03.2025

Objednávateľ:

Projektant:

Horečná

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## 1) Náklady z rozpočtu

**64 611,42**

HSV - Práce a dodávky HSV

104,63

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

104,63

PSV - Práce a dodávky PSV

59 969,99

713 - Izolácie tepelné

168,68

731 - Ústredné kúrenie - kotolne

579,85

732 - Ústredné kúrenie - strojovne

58 459,56

733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie

761,90

M - Práce a dodávky M

56,80

23-M - Montáže potrubia

56,80

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

2 480,00

VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady

2 000,00

## 2) Ostatné náklady

**0,00**

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**64 611,42**

# ROZPOČET

Stavba:

Zvýšení energ. efekt. budovy OU s KD Konská

Objekt:

UK - Vykurovanie

Miesto:

Dátum: 01.03.2025

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

64 611,42

D HSV Práce a dodávky HSV 104,63

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 104,63

|   |   |             |                                                                                      |   |       |        |        |
|---|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|--------|--------|
| 1 | K | 979082213.S | Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km       | t | 0,115 | 2,02   | 0,23   |
| 2 | K | 979082219.S | Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km pre vodorovnú dopravu sutiny | t | 1,150 | 0,43   | 0,49   |
| 3 | K | 979087212.S | Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny                      | t | 0,115 | 5,93   | 0,68   |
| 4 | K | 979089612.S | Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné             | t | 0,666 | 155,00 | 103,23 |

D PSV Práce a dodávky PSV 59 969,99

D 713 Izolácie tepelné 168,68

|   |   |                |                                                                                                     |   |        |       |       |
|---|---|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|-------|-------|
| 5 | K | 713482132.1.S  | Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 70 mm                                                  | m | 10,000 | 5,59  | 55,90 |
| 6 | M | 283310006700.S | Izolačná PE trubica dxhr. 54x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej  | m | 10,200 | 6,53  | 66,61 |
| 7 | K | 713482134.S    | Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer 96-133 mm                                                 | m | 1,500  | 6,62  | 9,93  |
| 8 | M | 283310007100.S | Izolačná PE trubica dxhr. 114x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej | m | 1,500  | 23,00 | 34,50 |
| 9 | K | 998713201.S    | Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m                                           | % | 1,336  | 1,30  | 1,74  |

D 731 Ústredné kúrenie - kotolne 579,85

|    |   |             |                                                                                                                                  |    |       |        |        |
|----|---|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|
| 10 | K | 731200825.S | Demontáž kotla oceľového na kvapalné alebo plyné palivá s výkonom nad 25 do 40 kW, -0,30625t (+ príslušenstvo bez rozlíšenia)    | ks | 2,000 | 60,39  | 120,78 |
| 11 | K | 731380070.S | Odťah spalín od kondenzačných kotlov súosový vedený vodorovne vonkajšiou stenou priemer 60/100 mm (vrátane tvaroviek a kotvenia) | ks | 1,000 | 88,94  | 88,94  |
| 12 | K | 731380105.S | Odťah spalín od kondenzačných kotlov - predĺženie potrubia priemer 60/100 mm (vrátane tvaroviek a kotvenia)                      | m  | 7,000 | 44,77  | 313,39 |
| 13 | K | 731890801.S | Vnútroštaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt kotolní vodorovne do 6 m                                                        | t  | 0,115 | 238,55 | 27,43  |
| 14 | K | 998731201.S | Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) do 6 m                                                                       | %  | 8,881 | 3,30   | 29,31  |

D 732 Ústredné kúrenie - strojovne 58 459,56

|    |   |                        |                                                                                                                                      |     |        |           |           |
|----|---|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------|-----------|
| 15 | K | 732000000.S.O          | Montáž strojnotechnologických zariadení                                                                                              | ks  | 18,000 | 185,00    | 3 330,00  |
| 16 | M | SA5BF50W               | Plynový kondenzačný závesný kotol ATAG typ Q 38 SR.- výkon 6,7 - 37,0 kW.                                                            | ks  | 1,000  | 2 650,38  | 2 650,38  |
| 17 | M | SSTV1K                 | Snímač vonkajšej teploty NTC 1K                                                                                                      | ks  | 1,000  | 22,30     | 22,30     |
| 18 | M | SSTK10K.6              | Káblový snímač teploty, NTC 10k, kábel 6m, 0...95 °C, montáž do ochranného púzdra                                                    | ks  | 1,000  | 15,70     | 15,70     |
| 19 | M | CP IDM HJ 25 033 var.B | Tepelné čerpadlo vzduch/voda firmy iDM typ AERO ALM 10-24 s riadiacou jednotkou NAVIGATOR 2.0 .podľa somostatného priloženého výkazu | kpl | 1,000  | 32 677,40 | 32 677,40 |

| PČ | Typ | Kód          | Popis                                                                                                                                                      | MJ  | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 20 | M   |              | Tepelné čerpadlo pre ohrev vody Ariston NUOS EVO A+ 110 WH 3629057 vrátane odvodu vzduchu                                                                  | ks  | 1,000    | 1 550,00     | 1 550,00          |
| 21 | M   | AA20800U     | Clip-in modul - štartovací set pre kotly QR série                                                                                                          | ks  | 1,000    | 382,30       | 382,30            |
| 22 | M   | TEP01.B      | Digitálny termostat TEP01.B, s časovým programom.                                                                                                          | ks  | 1,000    | 96,50        | 96,50             |
| 23 | M   |              | DAIKIM COMFORA 1ks vonk. Jednotky 6,8 kW+3 ks vnútorných jednotiek 3,5 kW+ 3ks ovládač                                                                     | kpl | 2,000    | 4 950,00     | 9 900,00          |
| 24 | K   |              | DAIKIM COMFORA 1ks vonk. Jednotky 6,8 kW+3 ks vnútorných jednotiek 3,5 kW - komplet montáž vrátane rozvodov, prestupov a stavebných úprav                  | kpl | 2,000    | 2 500,00     | 5 000,00          |
| 25 | M   | 26173        | Expanzná nádoba, FLAMCO typ Contra-Flex 18/1,5, červená (6,0 bar) 70°C, 18 l/1,5 bar; 3/4" (červená)                                                       | ks  | 2,000    | 73,50        | 147,00            |
| 26 | M   | 28920        | Pripojovacia súprava FLAMCO typ FlexControl 3/4                                                                                                            | ks  | 2,000    | 36,80        | 73,60             |
| 27 | M   | 24559        | Expanzná nádoba pre systémy s pitnou vodou, FLAMCO typ Airfix A 25, objem 25 lit., max. prev. tlak 10,0 bar; Pripojenie R 3/4".S prietokovou- konštrukciou | ks  | 1,000    | 127,00       | 127,00            |
| 28 | M   | NKZ-6        | Neutralizačný filter kondenzátu. Beztlakový prietokový filter s náplňou drveného dolomitického vápenca. Vráťane náplne 6 kg.                               | ks  | 1,000    | 724,60       | 724,60            |
| 29 | M   | NKZ-DOL      | Náhradná náplň pre NKZ-6. Dolomitický vápenec 6 kg náhradná náplň do neutralizačného filtra kondenzátu                                                     | ks  | 1,000    | 36,50        | 36,50             |
| 30 | K   | 732199100    | Montáž orientačného štítku                                                                                                                                 | ks  | 10,000   | 3,83         | 38,30             |
| 31 | M   | 548230000900 | Štítok smaltovaný do 5 písmen, l xv 100x150 mm                                                                                                             | ks  | 10,000   | 2,46         | 24,60             |
| 32 | M   | 548230000600 | Podklad pre smaltované tabuľky plech, l xv 210x297 mm                                                                                                      | ks  | 10,000   | 1,81         | 18,10             |
| 33 | K   | 732422070.S  | Montáž obehového čerpadla teplovodného DN 32 výtlak do 6 m rozpon 180 mm                                                                                   | ks  | 2,000    | 15,04        | 30,08             |
| 34 | M   | M66834.35    | Čerpadlová skupina MC-L/R DN 32+ pro velké průtoky s Grundfos Alpha2.1 32-60                                                                               | ks  | 2,000    | 744,25       | 1 488,50          |
| 35 | K   | 998732201.S  | Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m                                                                                                         | %   | 115,179  | 1,10         | 126,70            |

**D 733 Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie 761,90**

|    |   |                |                                                                                                   |    |        |       |        |
|----|---|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|--------|
| 36 | K | 733110808.1.S  | Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových do DN 50, -0,00532t                                | m  | 10,000 | 3,70  | 37,00  |
| 37 | K | 733111108.1.S  | Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných nízkotlakových DO DN 50                  | m  | 10,000 | 27,50 | 275,00 |
| 38 | K | 733121128.S    | Potrubie z rúrok hladkých bezšvových nízkotlakových priemer 108/4,0                               | m  | 1,500  | 81,90 | 122,85 |
| 39 | R | 734223208.S    | Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej                                            | ks | 20,000 | 2,47  | 49,40  |
| 40 | M | 5512800020.S.1 | Termostatická hlavica DX biela                                                                    | ks | 20,000 | 12,75 | 255,00 |
| 41 | K | 733191302.1.S  | Tlaková skúška plastového potrubia do 63 mm                                                       | m  | 10,000 | 0,87  | 8,70   |
| 42 | K | 733890801.S    | Vnútrostav. premiestnenie vybúraných hmôt rozvodov potrubia vodorovne do 100 m z obj. výš. do 6 m | t  | 0,115  | 66,51 | 7,65   |
| 43 | K | 998733201.S    | Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m                                         | %  | 4,502  | 1,40  | 6,30   |

**D M Práce a dodávky M 56,80**

**D 23-M Montáže potrubia 56,80**

|    |   |               |                                                              |   |        |      |       |
|----|---|---------------|--------------------------------------------------------------|---|--------|------|-------|
| 44 | K | 230120017.S   | Odmasťovanie potrubia do DN 50                               | m | 10,000 | 2,42 | 24,20 |
| 45 | K | 230120043.1.S | Čistenie potrubia prefúkavaním alebo preplachovaním do DN 50 | m | 10,000 | 3,26 | 32,60 |

**D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 2 480,00**

|    |   |               |                                                                                                                                                       |     |        |       |        |
|----|---|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|--------|
| 46 | K | HZS000111.S   | Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín                                                   | hod | 20,000 | 10,50 | 210,00 |
| 47 | K | HZS000112.S   | Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie                                        | hod | 20,000 | 12,00 | 240,00 |
| 48 | K | HZS000113.1.S | Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín (Vypustenie a napustenie systému vykurovania) | hod | 50,000 | 15,00 | 750,00 |

| PČ | Typ | Kód           | Popis                                                                                                                                                             | MJ  | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 49 | K   | HZS000113.2.S | Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín (72 hodinová vykurovací skúška)                           | hod | 72,000   | 15,00        | 1 080,00          |
| 50 | K   | HZS000125.S   | Stavebno montážne práce mimoriadne odborné (Tr. 5) v rozsahu viac ako 8 hodín - uvedenie do prevádzky pre Elektroinštalačné práce, napájanie, snímače, ovl. prvky | hod | 10,000   | 20,00        | 200,00            |

D VRN

Vedľajšie rozpočtové náklady

2 000,00

|    |   |               |                                                                        |    |       |          |          |
|----|---|---------------|------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|----------|
| 51 | K | 000700011.1.S | Dopravné náklady technika na práce spojené s uvedením do prevádzky     | ks | 1,000 | 750,00   | 750,00   |
| 52 | K | 001000031.S   | Inžinierska činnosť - skúšky a revízie úradné tlakové skúšky podľa STN | ks | 1,000 | 1 250,00 | 1 250,00 |



REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 20230208  
Stavba: Zvýšenie energ. efekt. budovy OU s KD Kanská

JKSO:  
Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:  
Dátum: 2.3.2026

IČO:  
IČ DPH:

IČO:  
IČ DPH:

IČO:  
IČ DPH:

IČO:  
IČ DPH:

|                         |             |             |            |
|-------------------------|-------------|-------------|------------|
| Cena bez DPH            |             |             | 32 677,40  |
| DPH základná<br>znižená | Sadzba dane | Základ dane | Výška dane |
|                         | 20,00%      | 0,00        | 0,00       |
|                         | 23,00%      | 32 677,40   | 7 515,80   |
| Cena s DPH v EUR        |             |             | 40 193,20  |

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:20230208

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:ELDAS, s.r.o.

Dátum:02.03.2026

Projektant:

Spracovateľ:

Stavba:Zvýšenie energ. efekt. budovy OU s KD Kanská

| Kód                 | Popis                                                                | Cena bez DPH [EUR] | Cena s DPH [EUR] |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|
| Náklady z rozpočtov |                                                                      | 32 677,40          | 40 193,20        |
| UK                  | Tepelné čerpadlá VZDUCH/VODA, firmy iDM typ AERO ALM + príslušenstvo | 32 677,40          | 40 193,20        |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšení energ. efekt. budovy OU s KD Kanská

Objekt:

Tepelné čerpadlá VZDUCH/VODA, firmy IDM typ AERO ALM + příslušenstvo

JKSO:

Miesto:

Objednatel:

Zhotovitel: ELDAS, s.r.o.

Projektant:

Spracovatel:

Poznámka:

KS:

Datum:

02.03.2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:36757713

IČ DPH:SK2022362254

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Náklady z rozpočtu

32 677,40

Ostatné náklady

0,00

**Cena bez DPH**

**32 677,40**

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 20,00%      | 0,00       |
| znižená      | 32 677,40   | 23,00%      | 7 515,80   |

**Cena s DPH**

**v EUR**

**40 193,20**

Projektant

Spracovatel

Datum a podpis:

Pečiatka

Datum a podpis:

Pečiatka

Objednatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Pečiatka

Datum a podpis:26.3.2026

Pečiatka

## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšenie energ. efekt. budovy OU s KD Kanská

Objekt:

**Tepelné čerpadlá VZDUCH/VODA, firmy iDM typ AERO ALM + príslušenstvo**

Miesto:

Dátum:

02.03.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Horečná

Zhotoviteľ:

ELDAS, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

### 1) Náklady z rozpočtu

**32 677,40**

PSV - Práce a dodávky PSV

**32 677,40**

732 - Tepelné čerpadlá VZDUCH/VODA, firmy iDM typ AERO ALM + príslušenstvo

**32 677,40**

### 2) Ostatné náklady

**0,00**

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**32 677,40**

# ROZPOČET

Stavba:

Zvýšenie energ. efekt. budovy OU s KD Kanská

Objekt:

Tepelné čerpadlá VZDUCH/VODA, firmy iDM typ AERO ALM + príslušenstvo

Miesto:

Dátum:

02.03.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

ELDAS, s.r.o.

Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

**32 677,40**

D PSV

Práce a dodávky PSV

**32 677,40**

D 731

Tepelné čerpadlá VZDUCH/VODA, firmy iDM typ AERO ALM + príslušenstvo

**32 677,40**

|    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |       |           |           |
|----|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-----------|-----------|
| 1  |  |  | Tepelné čerpadlo vzduch/voda firmy iDM typ AERO ALM 10-24 s radiacou jednotkou NAVIGATOR 2.0. Prevádzkové parametre: Tepelný výkon pri A 2 °C/W 35 °C: 10,05 - 24,00 [kW] Chladiaci výkon pri A 35 °C/W 18 °C: 10,21 - 24,35 [kW] Použité je ekologické chladivo R290 (propán). Súčasťou dodávky uvedeného typu tepelného čerpadla je aj oddeľovací doskový výmenník pre okruh s nemrznúcou zmesou! Súčasťou dodávky uvedeného typu tepelného čerpadla je aj obehové čerpadlo pre medziokruh medzi TČ a oddeľovacím doskovým výmenníkom. | ks | 1,000 | 26 500,00 | 26 500,00 |
| 2  |  |  | Interný rozširovací modul pre 2 vykurovacie okruhy vrátane snímačov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ks | 1,000 | 400,00    | 400,00    |
| 3  |  |  | Izbový termostat pre vykurovací okruh pre radiaciu jednotku NAVIGATOR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ks | 3,000 | 93,00     | 279,00    |
| 4  |  |  | Akumulačná nádrž tepla/chladu iDM typ TERMO 500, s objemom 474 litrov.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ks | 1,000 | 1 450,00  | 1 450,00  |
| 5  |  |  | FLAMCO - Separátor vzduchu XStream Vent G1 1/4"F                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ks | 1,000 | 270,00    | 270,00    |
| 6  |  |  | FLAMCO - Magnetický separátor nečistôt XStream Clean G1 1/4"F                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ks | 1,000 | 285,00    | 285,00    |
| 7  |  |  | Expanzná nádoba FLAMCO typ Contra-Flex 80, 80 I/1,5 bar; 1", červená (6,0 bar) 70°C                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ks | 1,000 | 185,00    | 185,00    |
| 8  |  |  | Prípojovacia súprava FLAMCO typ FLEXCONTROL 1"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ks | 1,000 | 57,00     | 57,00     |
| 9  |  |  | Expanzná nádoba FLAMCO typ Contra-Flex 18/1,5, objem 18 litrov; pripojenie 3/4", max. prev. tlak 3,0 bar, min./max. teplota na membránu -10/70 °C                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ks | 1,000 | 80,00     | 80,00     |
| 10 |  |  | Prípojovacia súprava FLAMCO typ FLEXCONTROL 3/4"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ks | 1,000 | 36,00     | 36,00     |
| 11 |  |  | Jednotka pre udržiavanie tlaku, FLAMCO typ Flexcon PA AutoFill                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ks | 1,000 | 795,00    | 795,00    |
| 12 |  |  | Zabezpečovacia jednotka proti spätnému toku, FLAMCO typ NFE 1.1 G 1/2"; PN10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ks | 1,000 | 850,00    | 850,00    |
| 13 |  |  | Flamco - mont. záves MB2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ks | 1,000 | 10,20     | 10,20     |
| 14 |  |  | Flamco - mont. páska SB-A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ks | 1,000 | 10,20     | 10,20     |
| 15 |  |  | UDP pre tepelné čerpadlo iDM typ AERO ALM 10-24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ks | 1,000 | 1 000,00  | 1 000,00  |

| PČ | Typ | Kód | Popis                                                           | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-----------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 16 |     |     | UDP pre Elektroinštalačné práce, napájanie, snímače, ovl. prvky | ks | 10,000   | 22,00        | 220,00            |
| 17 |     |     | Cestovné náklady technika na UDP:v km                           | ks | 100,000  | 2,50         | 250,00            |