

Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa § 659 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších právny predpisov

(ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany:

Na strane jednej:

Názov: **Obec Korská**
IČO: 00648876
Sídlo: Školská ulica 410/2, 013 13 Korská
Právna forma: Obec
Štatutárny orgán: Ing. Janka Stupňanová, starostka

Ďalej ako „Požičiavateľ“

Na strane druhej:

Názov: **Základná škola s materskou školou**
IČO: 37900978
Sídlo: Školská ulica 399/7, 013 13 Korská
Právna forma: Rozpočtová organizácia
Štatutárny orgán: Mgr. Monika Vysoká, riaditeľka

Ďalej ako „Vypožičiavateľ“

Článok 1.

Úvodné ustanovenia

- 1.1. Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 817 pre katastrálne územie Korská, okres Korská, obec Korská, a to:
 - 1.1.1. Parcela registra „C“ č. 2225/3, výmera 869 m², zastavaná plocha a nádvorie.
 - 1.1.2. Parcela registra „C“ č. 2225/25, výmera 977 m², zastavaná plocha a nádvorie.
 - 1.1.3. Parcela registra „C“ č. 2225/29, výmera 973 m², zastavaná plocha a nádvorie.
 - 1.1.4. Parcela registra „C“ č. 2225/30, výmera 922 m², orná pôda.
 - 1.1.5. Parcela registra „C“ č. 2225/31, výmera 2093 m², zastavaná plocha a nádvorie.
 - 1.1.6. Parcela registra „C“ č. 2225/32, výmera 748 m², ostatná plocha.

- 1.1.7. Parcela registra „C“ č. 2225/33, výmera 315 m², ostatná plocha.
- 1.1.8. Parcela registra „C“ č. 2225/38, výmera 423 m², ostatná plocha.
- 1.1.9. Stavba, súp. č. 399, postavená na pozemku podľa bodu 1.1.1. Zmluvy, popis stavby: ZŠ a MŠ, Konská, Školská 399/7.
- 1.1.10. Stavba, Dopravné ihrisko pri ZŠ s MŠ Konská, užívanie povolené rozhodnutím stavebného úradu obce Ďurčiná č. 12/1709/2013/KR/58-Ja z 29.10.2013, postavená na pozemku podľa bodu 1.1.8.
- 1.1.11. Stavba, Viacúčelové ihrisko, užívanie povolené rozhodnutím stavebného úradu obce Ďurčiná č. 12/1556/2013/KR/40-Ja z 22.08.2013, postavená na pozemku podľa bodu 1.1.6. a 1.1.7.
- 1.1.12. Stavba, Detské ihrisko , postavená na pozemku podľa bodu 1.1.3. a 1.1.5.

Článok 2. Účel zmluvy

- 2.1. Požičiavateľ prenecháva touto Zmluvou do užívania Vypožičiavateľa nehnuteľnosti označené v bodoch 1.1.1. až 1.1.12. Zmluvy (ďalej len „**Predmet výpožičky**“), a to za účelom prevádzkovania základnej školy s materskou školou v obci Konská , a to Vypožičiavateľom ako rozpočtovou organizáciou , zriadenej za predmetným účelom Požičiavateľom, ako orgánom územnej samosprávy, zriaďovacou listinou zo dňa 30.01.2003.

Článok 3. Doba trvania Zmluvy a zánik Zmluvy

- 3.1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 3.2. Túto Zmluvu je možné ukončiť vzájomnou písomnou dohodou Zmluvných strán a/alebo písomnou výpoveďou zo strany ktorejkoľvek Zmluvnej strany, a to z akéhokoľvek dôvodu. Výpovedný lehota je 4 mesiace a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď preukázateľne doručená jej adresátovi.

Článok 4. Úhrada nákladov spojených s výpožičkou a iné

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Vypožičiavateľ bude uhrádzať náklady spojené s výkonom výpožičky podľa obsahu tejto Zmluvy titulom spotrebovaných energií priamo ich dodávateľom, a to na základe osobitných zmlúv o dodávkach energií do príslušných odberných miest.
- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady spojené s údržbou znáša Vypožičiavateľ a opravou Predmetu výpožičky súvisiace s jeho užívaním podľa tejto Zmluvy znáša Požičiavateľ.
- 4.3. Vypožičiavateľ nie je oprávnený vykonávať na/v Predmete výpožičky akékoľvek stavebné úpravy Predmetu výpožičky, a to bez predchádzajúceho písomného súhlasu Požičiavateľa.

- 4.4. Vypožičiavateľ sa so stavom Predmetu výpožičky oboznámili a dňom začatia výpožičky ho bez zjavných závad preberá do svojho užívania.

Článok 5.
Záverečné ustanovenia

- 5.1. Na práva a povinnosti neupravené touto Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia slovenského Občianskeho zákonníka a ďalších príslušných právnych predpisov.
- 5.2. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch v slovenskom jazyku, po jednom rovnopise pre každého účastníka Zmluvy.
- 5.3. Ak ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy je neplatné alebo sa takým stane, takéto ustanovenie sa bude považovať za upravené, s povinnosťou jeho následnej modifikácie písomným dodatkom; v opačnom prípade bude vymazané v rozsahu potrebnom na dosiahnutie jeho platnosti. Zostávajúce ustanovenia tejto Zmluvy tým nebudú dotknuté, zostanú plne platné a účinné.
- 5.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Zmluva je vyjadrením ich slobodnej vôle a že bola podpísaná vážne, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
- 5.5. **Zmluvné strany sa dohodli, že momentom účinnosti tejto Zmluvy zaniká zmluva o výpožičke uzatvorená medzi zmluvnými stranami dňa 30.01.2003.**
- 5.6. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzatvorenia a účinnosť v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších právnych predpisov.

V Konej dňa 13.03.2025

Obec Konej
Ing. Janka Stupňanová, starostka

Základná škola s materskou školou
Mgr. Monika Vysoká, riaditeľka