

Dohoda

o zániku zmluvy o nájme nebytových priestorov v zmysle § 3 a násl. zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších právnych predpisov

Článok 1.

Zmluvné strany

- 1.1. Na strane jednej ako „**Prenajímateľ**“:

Názov:	Obec Kanská
IČO:	00648876
Sídlo:	Školská ulica 410/2, 013 13 Kanská, SR
Register	.
Štatutárny orgán:	Ing. Janka Stupňanová, starostka

- 1.2. N
a strane druhej ako „**Nájomca**“:

Názov:	Nelson Services, s. r. o.
IČO:	36 361 585
Sídlo:	338, Kanská 013 13
Register	OR SR Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 17576/L
Štatutárny orgán:	Štefan Janura, konateľ

o
dávateľ a odberateľ ďalej v texte spolu ako „**zmluvné strany**“.

Článok 2.

Účel Dohody

- 2.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.08.2015 zmluvu o nájme nebytových priestorov v zmysle § 3 a násl. zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších právnych predpisov, na základe ktorej Prenajímateľ prenechal do odplatného užívania Nájomcu nebytový priestor o výmere 18,76 m², nachádzajúci sa na prízemí nehnuteľnosti: Dom smútku č.s.397, postavený na C - KN parcele č. 1173/2, zapísanej na liste vlastníctva č. 817 v katastrálnom území Kanská (ďalej len („**Zmluva**“)).
- 2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva zaniká k 31.08.2026.
- 2.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že k dátumu zániku Zmluvy sú všetky ich vzájomné práva a povinnosti zo Zmluvy riadne vysporiadané a navzájom voči sebe neeviduujú akékoľvek ďalšie nároky titulom Zmluvy, ktoré by si v budúcnosti mohli voči druhej zmluvnej strane uplatňovať.

Článok 3.

Záverečné ustanovenia

- 3.1. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch v slovenskom jazyku, po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu.
- 3.2. Pre účely doručovania písomností podľa tejto dohody, tie sa doručujú prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s., IČO: 36631124. Písomnosť sa považuje za doručенú aj v prípade jej neprevzatia a/alebo odmietnutia adresátom. V prípade neprevzatia a/alebo odmietnutia písomnosti adresátom sa tá považuje za doručенú momentom jej vrátenia odosielateľovi.
- 3.3. Ak ktorékoľvek ustanovenie tejto dohody je neplatné alebo sa takým stane, takéto ustanovenie sa bude považovať za upravené (s povinnosťou jeho následnej písomnej modifikácie) alebo vymazané

v rozsahu potrebnom na dosiahnutie jeho platnosti. Zostávajúce ustanovenia tejto dohody tým nebudú dotknuté a zostanú plne platné a účinné.

- 3.4. Právne vzťahy založené touto dohodou, v tej výslovne neupravené sa primárne riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 3.5. Táto dohoda nadobúda platnosť momentom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia odberateľom podľa § 47a Občianskeho zákonníka, v spojení s ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 3.6. Účastníci dohody vyhlasujú, že táto dohoda je vyjadrením ich slobodnej vôle a že bol podpísaná vážne, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

V Konskej, dňa 31.08.2026

Prenajímateľ:

Nájomca:

Obec Konská
Ing. Janka Stupňanová, starostka

Nelson Services, s. r. o.
Štefan Janura, konateľ