

Dodatok č. 1

k zmluve o zriadení spoločného obecného úradu

uzatvorenej v zmysle § 20 a násl. zákona č. 369/1990 Zb. (Zákon Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení) v znení neskorších právnych predpisov

(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Názov: **Obec Kanská**
Sídlo: Školská ulica 410/2, 013 13 Kanská
IČO: 00648876
Štatutárny orgán: Ing. Janka Stupňanová, starostka

ďalej ako „Účastník v rade 1“

Názov: **Obec Rajecká Lesná**
Sídlo: Mariánske námestie 82, 013 15 Rajecká Lesná
IČO: 00321583
Štatutárny orgán: Mgr. Erika Lašútová, starostka

ďalej ako „Účastník v rade 2“

Názov: **Obec Zbyňov**
Sídlo: Hlavná 19/1, Zbyňov, 013 19 Kľače
IČO: 00321788
Štatutárny orgán: Mgr. Marián Miškovský, starosta

ďalej ako „Účastník v rade 3“

Názov: **Obec Veľká Čierna**
Sídlo: Veľká Čierna 75, 015 01 Rajec
IČO: 00632724
Štatutárny orgán: Ľubomír Harant, starosta

ďalej ako „Účastník v rade 4“

Názov: **Obec Šuja**
Sídlo: Šuja 1, 015 01 Rajec
IČO: 36138487
Štatutárny orgán: Michal Pastorek, starosta

ďalej ako „Účastník v rade 5“

Článok 1. Úvodné ustanovenia

- 1.1. Účastníci v rade 1 až v rade 5 uzatvorili dňa **31.05.2022** zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu, v zmysle § 20 a násl. zákona č. 369/1990 Zb. (Zákon Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení) v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len "Zmluva").
- 1.2. Účastníci v rade 1 až v rade 5 týmto dodatkom č. 1 menia obsah Zmluvy, a to nasledovným spôsobom:
- 4.1. Spoločný obecný úrad zabezpečuje pre účastnícke obce výkon agendy v nasledovných oblastiach výkonu:
- a) Zabezpečenie výkonu pôsobnosti stavebného úradu na úseku územného plánovania a stavebného poriadku v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov.
 - b) Zabezpečenie výkonu pôsobnosti na úseku pozemných komunikácií v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších právnych predpisov.
 - c) Zabezpečenie výkonu pôsobnosti na úseku opatrovateľskej služby v zmysle zákona č. 448/2008 Z.z. Zákon o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.
 - d) Zabezpečenie výkonu pôsobnosti na úseku spracovania miezd.
- 4.2. Akýkoľvek a každý účastník tejto zmluvy má právo určiť, ktorú činnosť podľa bodu 4.1., písm. a) až d) bude vykonávať prostredníctvom SOU vo svoj prospech.

- 1.2.1. Obsah bodu 4.1., písm. a) Zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením v nasledovnom obsahu:

Zabezpečenie výkonu pôsobnosti stavebného úradu na úseku územného plánovania a stavebného poriadku v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov a zákona č. 25/2025 Z. z. (Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon)) v znení neskorších právnych predpisov.

- 1.2.2. Obsah bodu 4.1., písm. a) Zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením v nasledovnom obsahu:

SOU na úseku územného výkonu pôsobnosti stavebného úradu na úseku územného plánovania a stavebného poriadku v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov a zákona č. 25/2025 Z. z. (Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon)) v znení neskorších právnych predpisov vykonáva najmä nasledovnú činnosť:

- a) *Zabezpečuje územné konanie a obstaráva podklady pre územné rozhodnutie v zmysle § 32 a násl. zákona č. 50/1976 Zb.*
- b) *Vedie stavebné konanie a vydáva stavebné povolenie na stavby a ich zmeny v zmysle § 54 a násl. zákona č. 50/1976 Zb.*
- c) *Zabezpečuje povoľovanie terénnych úprav, prác a zariadení v zmysle §71a násl. zákona č. 50/1976 Zb.*
- d) *Zabezpečuje povoľovanie užívania stavieb, vedie kolaudačné konania, pripravuje podklady na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavby, ktoré vyžadovali*

stavebné povolenie a zabezpečuje povoľovanie zmien v užívaní stavby v zmysle § 76 a násl. zákona č. 50/1976 Zb.

- e) Zabezpečuje nariadenie údržby stavby, nevyhnutných úprav, odstraňovania stavby, zabezpečovacích prác, vypratania stavby a konanie o dodatočnom povolení stavby v zmysle § 86 a násl. č. 50/1976 Zb..*
- f) Pripravuje podklady pre rozhodnutie k urobeniu nápravy na stavbe alebo pre rozhodnutia o zastavení prác na stavbe a pre rozhodnutie o zrušení stavebného povolenia v zmysle § 102 zákona č. 50/1976 Zb.*
- g) Prerokúva za prítomnosti účastníka zmluvy priestupky fyzických osôb a správne delikty právnických osôb a fyzických osôb oprávnených na podnikanie a v súčinnosti s účastníkom zmluvy pripravuje podklady k ukladaniu sankcií v zmysle § 105 a násl. zákona č. 50/1976 Zb.*
- h) Rozhoduje o rozsahu oprávnenia vstupovať na pozemky a na stavby a pripravuje rozhodnutia o opatreniach na susednom pozemku alebo stavbe v zmysle § 134 a násl. zákona č. 50/1976 Zb.*
- i) Zabezpečuje priebeh vyvlastňovacieho konania a pripravuje podklady pre vydanie rozhodnutia o vyvlastnení podľa § 108 a násl. zákona č. 50/1976 Zb. a pripravuje podklady na zrušenie vyvlastňovacieho rozhodnutia podľa § 116 zákona č. 50/1976 Zb.*
- j) Zabezpečuje výkon stavebného dohľadu v zmysle § 98 a násl. zákona č. 50/1976 Zb.*
- k) Zabezpečuje nariadenie skúšky stavby, odobratie a preskúmanie vzoriek a prizvanie znalcov na posúdenie technicky náročných alebo neobvyklých stavieb v zmysle §101 zákona č. 50/1976 Zb.*
- l) Vede evidenciu a zabezpečuje ukladanie rozhodnutí vrátane spisov a iných opatrení vyplývajúcich z činnosti stavebného úradu v zmysle § 131 a násl. zákona č. 50/1976 Zb.*
- m) Podľa § 15, ods. 5 zákona č. zákona č. 25/2025 Z. z.*
 - vydáva rozhodnutia o stavebnom zámere,*
 - vybavuje ohlásenia,*
 - overuje projekty stavby,*
 - vydáva kolaudačné osvedčenia a overuje dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby,*
 - povoľuje dočasné užívanie stavby,*
 - povoľuje predčasné užívanie stavby,*
 - poskytuje súčinnosť stavebnému inšpektorátu pri výkone jeho úloh,*
 - eviduje údaje v registri výstavby,*
 - spolupracuje s obecnou políciou a s obcami v stavebnom obvode pri sledovaní stavebnej činnosti a stavebno-technického stavu stavieb v obci,*
 - preskúmava spôsobilosť stavby na užívanie,*
 - podáva podnet stavebnému inšpektorátu na vykonanie štátneho stavebného dohľadu.*
- n) Prešetruje petície a sťažnosti občanov a právnických osôb podľa zákona č. 152/1998 Z. z. o sťažnostiach v rozsahu svojej pôsobnosti.*
- o) Vybavuje petície občanov a právnických osôb podľa zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v rozsahu svojej pôsobnosti.*

- p) *Poskytuje informácie podľa zákona č. 211/2000 .Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.*
- q) *Zabezpečuje elektronickú komunikáciu s FO a PO cez príslušný portál*
- r) *Vydáva záväzné stanoviská*
- s) *Vydáva územno-plánovacie informácie*

1.2.3. Dopĺňa sa bod 13.3. Zmluvy v nasledovnom znení:

Účastníci zmluvy sa dohodli, že v prípade zmeny obsahu príslušných zákonných ustanovení, v zmysle ktorých SOU vykonáva svoju činnosť podľa obsahu Zmluvy, predmetná činnosť sa bude do momentu zmeny obsahu Zmluvy analogicky spravovať účinnými zákonnými ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných predpisov, ktoré danú činnosť priamo upravujú, prípadne sa použije iná najprimeranejšia právna úprava.

1.2.4. Vo zvyšku obsahu Zmluvy bez zmeny.

Článok 2. Záverečné ustanovenia

- 2.1. K platnosti tohto dodatku č. 1 sa vyžaduje jej schválenie obecnými zastupiteľstvami účastníkov zmluvy, pričom dodatok č. 1 nadobúda účinnosť po splnení zákonom stanovených podmienok
- 2.2. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v 6 rovnopisoch, pre každého účastníka jeden rovnopis a jeden rovnopis pre príslušný orgán štátnej správy, ktorému sa táto zmluva predkladá v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 2.3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku č. 1 sú uznesenia obecných zastupiteľstiev Účastníkov zmluvy, ktorými bola zmluva schválená.

V Konskej , dňa: 10.10.2025

Obec Konská

Ing. Janka Stupňanová, starostka

Obec Rajecká Lesná

Mgr. Erika Lašútová, starostka

Obec Zbyňov

Mgr. Marián Miškovský, starosta

Obec Velká Čierna
Lubomír Harant, starosta

Obec Šuja
Michal Pastorek, starosta



Výpis z uznesenia z 25. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Konskej, ktoré sa konalo dňa 01.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Konskej v súlade s § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

Uznesením č. 281/2025

schvaľuje

počtom 7 z 9 poslancov, t.j. nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov, **uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu**, schválenej Uznesením č. 412/2022 zo dňa 16.05.2025 a uzatvorenej dňa 31.05.2022 v zmysle § 20 a nasl. zákona č. 369/1990 Zb. (Zákon Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení) v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zmluva“) medzi zmluvnými stranami:

Názov: **Obec Konská**

Sídlo: Školská ulica 410/2, 013 13 Konská

IČO: 00648876

Štatutárny orgán: Ing. Janka Stupňanová, starostka

ďalej ako „Účastník v rade 1“

Názov: **Obec Rajecká Lesná**

Sídlo: Mariánske námestie 82, 013 15 Rajecká Lesná

IČO: 00321583

Štatutárny orgán: Mgr. Erika Lašútová, starostka

ďalej ako „Účastník v rade 2“

Názov: **Obec Zbyňov**

Sídlo: Hlavná 19/1, Zbyňov, 013 19 Kľače

IČO: 00321788

Štatutárny orgán: Mgr. Marián Miškovský, starosta

ďalej ako „Účastník v rade 3“

Názov: **Obec Veľká Čierna**
Sídlo: Veľká Čierna 75, 015 01 Rajec
IČO: 00632724
Štatutárny orgán: Ľubomír Harant,
starosta

ďalej ako „**Účastník v rade 4**“

Názov: **Obec Šuja**
Sídlo: Šuja 1, 015 01 Rajec
IČO: 36138487
Štatutárny orgán: Michal Pastorek,
starosta

ďalej ako „**Účastník v rade 5**“.

V Konskej 08.09.2025

.....
Ing. Janka Stupňanová
starostka obce

Výpis z uznesenia č. 324/2025
z 13. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rajeckej Lesnej, ktoré
sa konalo dňa 29. 9. 2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu, schválenej Uznesením č. 261/2022 zo dňa 26. 5. 2025 a uzatvorenej dňa 31. 05. 2022 v zmysle § 20 a nasl. zákona č. 369/1990 Zb. (Zákon Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení) v z. n. p. (ďalej len „**zmluva**“) medzi zmluvnými stranami:

Názov: **Obec Kanská**

Sídlo: Školská ulica 410/2, 013 13 Kanská

IČO: 00648876

Štatutárny orgán: Ing. Janka Stupňanová, starostka

ďalej ako „**Účastník v rade 1**“

Názov: **Obec Rajecká Lesná**

Sídlo: Mariánske námestie 82, 013 15 Rajecká Lesná

IČO: 00321583

Štatutárny orgán: Mgr. Erika Lašútová, starostka

ďalej ako „**Účastník v rade 2**“

Názov: **Obec Zbyňov**

Sídlo: Hlavná 19/1, Zbyňov, 013 19 Kľače

IČO: 00321788

Štatutárny orgán: Mgr. Marián Miškovský, starosta

ďalej ako „**Účastník v rade 3**“

Názov: **Obec Veľká Čierna**

Sídlo: Veľká Čierna 75, 015 01 Rajec

IČO: 00632724

Štatutárny orgán: Ľubomír Harant, starosta

ďalej ako „**Účastník v rade 4**“

Názov: **Obec Šuja**

Sídlo: Šuja 1, 015 01 Rajec

IČO: 36138487

Štatutárny orgán: Michal Pastorek,
starosta

ďalej ako „**Účastník v rade 5**“.

Hlasovanie:		
ZA:	8	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Peter Lietavec, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Mgr. Katarína Vencelová
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: 3/5 väčšina všetkých, t. j. 6 a viac.

V Rajeckej Lesnej, 1. 10. 2025.

.....
Mgr. Erika Lašútová
starostka obce

Uznesenie
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zbyňove
konaného dňa 03. septembra 2025

Uznesenie č. 11/2025

Obecné zastupiteľstvo v Zbyňove

I. schvaľuje

Dodatok č.1 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu, uzatvorenej dňa 31.05.2022 v zmysle § 20 a nasl. zákona č. 369/1990 Zb. (Zákon Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení) v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zmluva“)

za: 5	proti: 0	zdržal sa: 0
Marián Miškovský ml., Ing. Michal Smuda, Radoslav Kremeň, Marek Závadský, Mgr. Daniela Mačugová		

V Zbyňove 05.09.2025

Mgr. Marián Miškovský
starosta obce



Uznesenie č. 23/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Veľká Čierna
konané dňa 27. 08. 2025

K bodu č. 5

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Čierna **schvaľuje** počtom 4 poslancov, t.j. nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu, schválenej uznesením č. 13/2022 zo dňa 19.05.2022 v zmysle § 20 nasl. zákona č. 369/1990 Z.z. (zákon Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení) v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zmluva“) medzi zmluvnými stranami:

Názov: **Obec Kanská**
Sídlo: Školská ulica 410/2, 013 13 Kanská
IČO: 00648876
Štatutárny orgán: Ing. Janka Stupňanová

ďalej ako „Účastník v rade 1“

Názov: **Obec Rajecká Lesná**
Sídlo: Mariánske námestie 82, 013 15 Rajecká Lesná
IČO: 00321583
Štatutárny orgán: Mgr. Erika Lašútová

ďalej ako „Účastník v rade 2“

Názov: **Obec Zbyňov**
Sídlo: Hlavná 19/1, Zbyňov, 013 19 Kľače
IČO: 00321788
Štatutárny orgán: Mgr. Marián Miškovský

ďalej ako „Účastník v rade 3“

Názov: **Obec Veľká Čierna**
Sídlo: Veľká Čierna 75, 015 01 Rajec
IČO: 00632724
Štatutárny orgán: Ľubomír Harant

ďalej ako „Účastník v rade 4“

Názov: Obec Šuja
Sídlo: Šuja 1, 015 01 Rajec
IČO: 36138487
Štatutárny orgán: Michal Pastorek

ďalej ako „Účastník v rade 5“.

Hlasovanie:

Za:	4	<i>Peter Hudek, Ing. Tomáš Žiaček, Ing. Lenka Pohanková Iveta Súkeníková,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	<i>Milan Uhliarík</i>

Vo Veľkej Čiernej, dňa 27.08.2025

.....
Ľubomír Harant
starosta obce



OBEC ŠUJA

IČO: 36 138 487

DIČ: 2021356513

Banka: VÚB, a. s., pobočka Rajec

Obecný úrad

Šuja 1, 015 01 Rajec

Tel, Fax: 041/5423 792

e – mail: obecsuja@obecsuja.sk

UZNESENIE

zo štvrtého zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa
27.08.2025 o 17⁰⁰ hod. na Obecnom úrade v Šuji

Obecné zastupiteľstvo:

I. schvaľuje Dodatok č. 1 k zmluve o zriadení spoločného obecného úradu

Za: Ing. Peter Dubec, Ing. Jaroslava Škadrová, Bc. Júlia Tomčíková, Miroslav Uhlárik, Mgr. Ľubomíra Uhliariková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Týmto bolo prijaté uznesenie č. 20/2025

V Šuji dňa 27.08.2025

Michal Pastorek
starosta obce Šuja

